

ctp



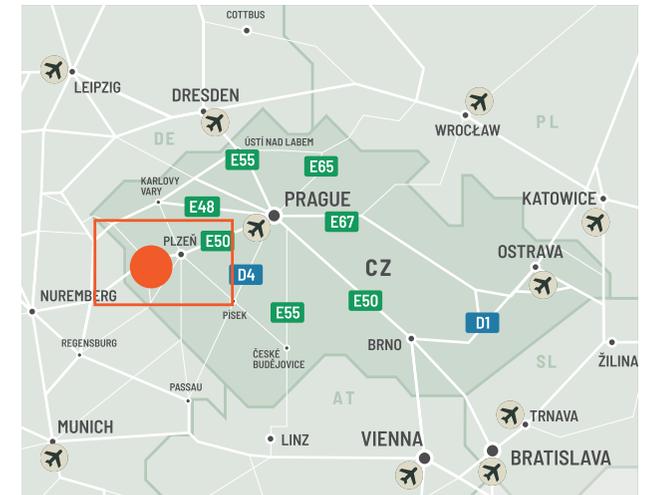
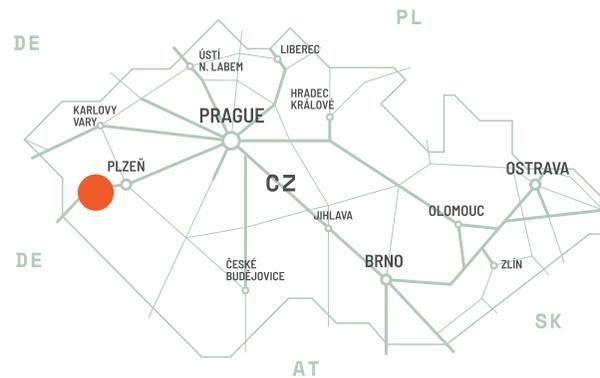
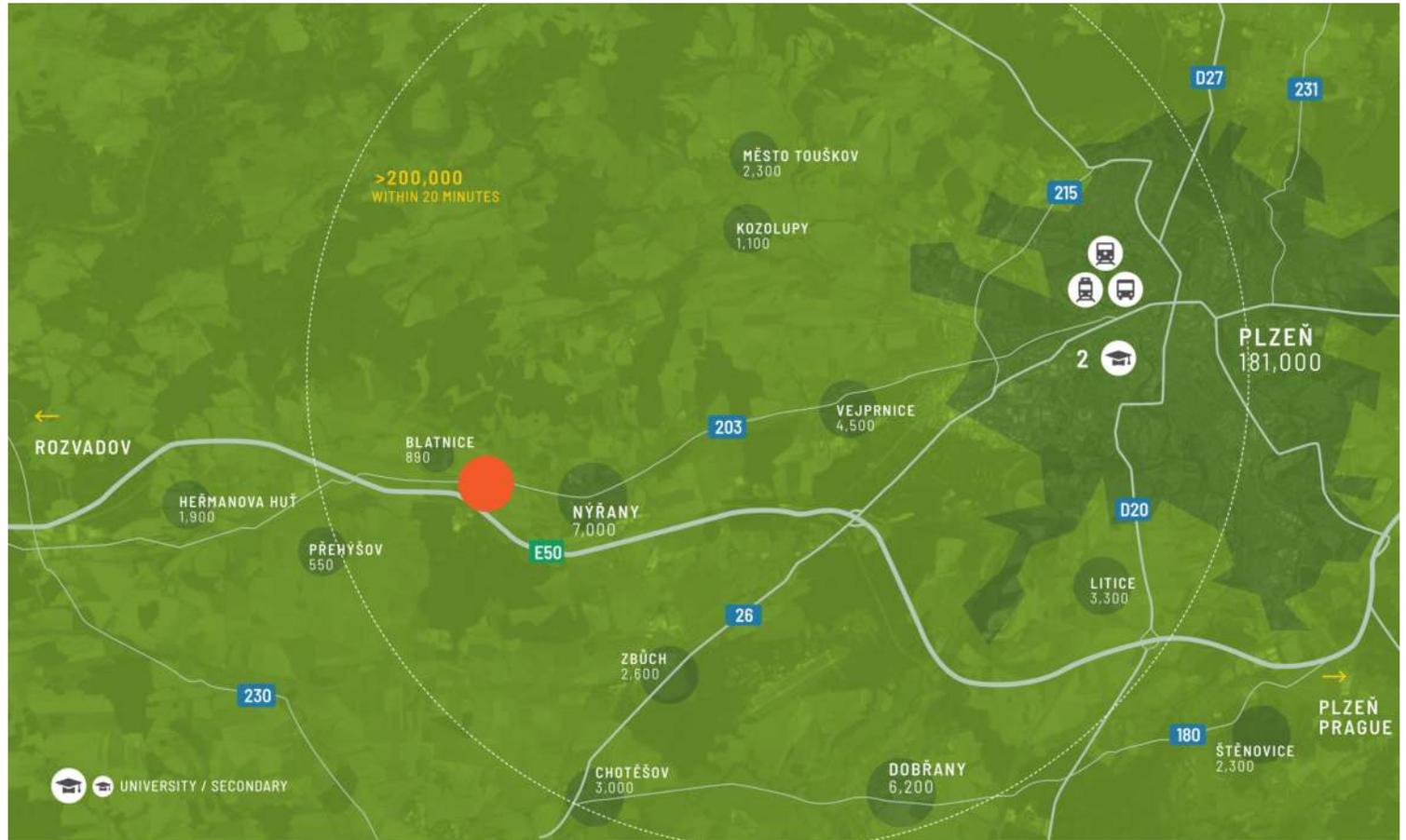
CZ

CTPark Blatnice

REGIONÁLNE VÝHODY

Strategická poloha s miestnou kvalifikovanou pracovnou silou

CTPark Blatnice má ideálnu polohu len 17 km od Plzne na diaľnici D5 smerom k nemeckým hraniciam. V neďalekom meste Plzeň sa nachádza niekoľko technických univerzít, vďaka čomu má CTPark Blatnice ideálnu polohu na využitie kvalifikovaných a dostupných talentov. Park ponúka pohodlný prístup k medzinárodným obchodným trasám, čo z neho robí ideálne distribučné centrum pre domáce a medzinárodné logistické operácie.

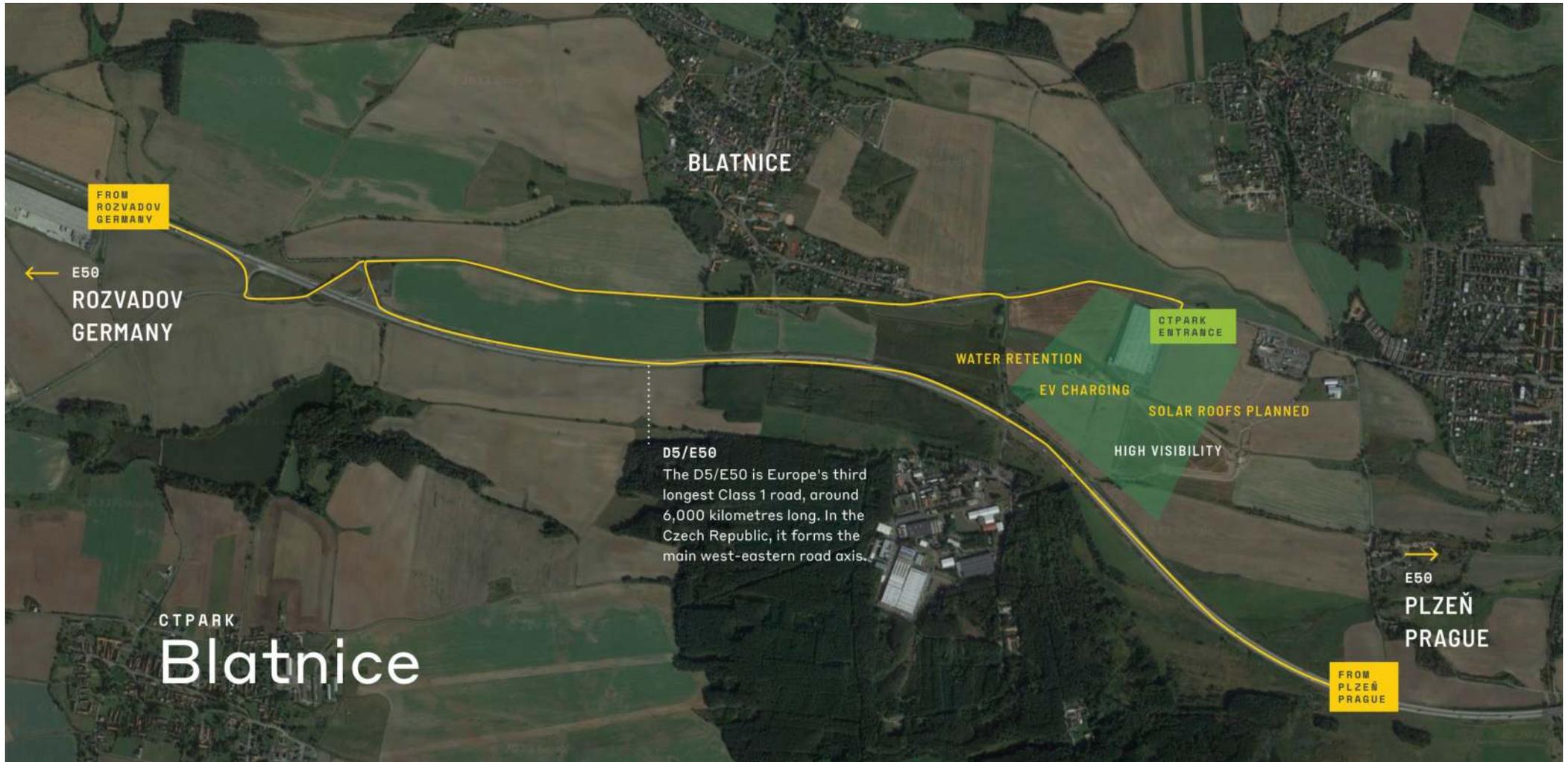


Výrazne viditeľný priemyselný park na D5

Celý objekt stavíme podľa environmentálnych noriem BREEAM a chceme dosiahnuť úroveň Excellent. Certifikácia Breeam - Excelent - plánovaná. Vlastnosti parku: Plánovaná solárna energia Svetlá výška 12,5 m, 7 tun na meter štvorcový podlažia Tepelné čerpadlá v kanceláriách a sociálnych zariadeniach Zadržovanie a opätovné využívanie vody Elegantná prírodná úprava krajiny a infraštruktúra biodiverzity Elektrické nabíjacie stanice Domčeky pre jašterice, malé bazény a biotop na ochranu zvierat

VLASTNOSTI PARKU

- ▶ Nachádza sa len 17 km od mesta Plzeň
- ▶ Nachádza sa priamo na diaľnici D5 smerom k nemeckým hraniciam
- ▶ Technické univerzity v okolí
- ▶ Dobrý prístup k diaľnici a verejnej doprave



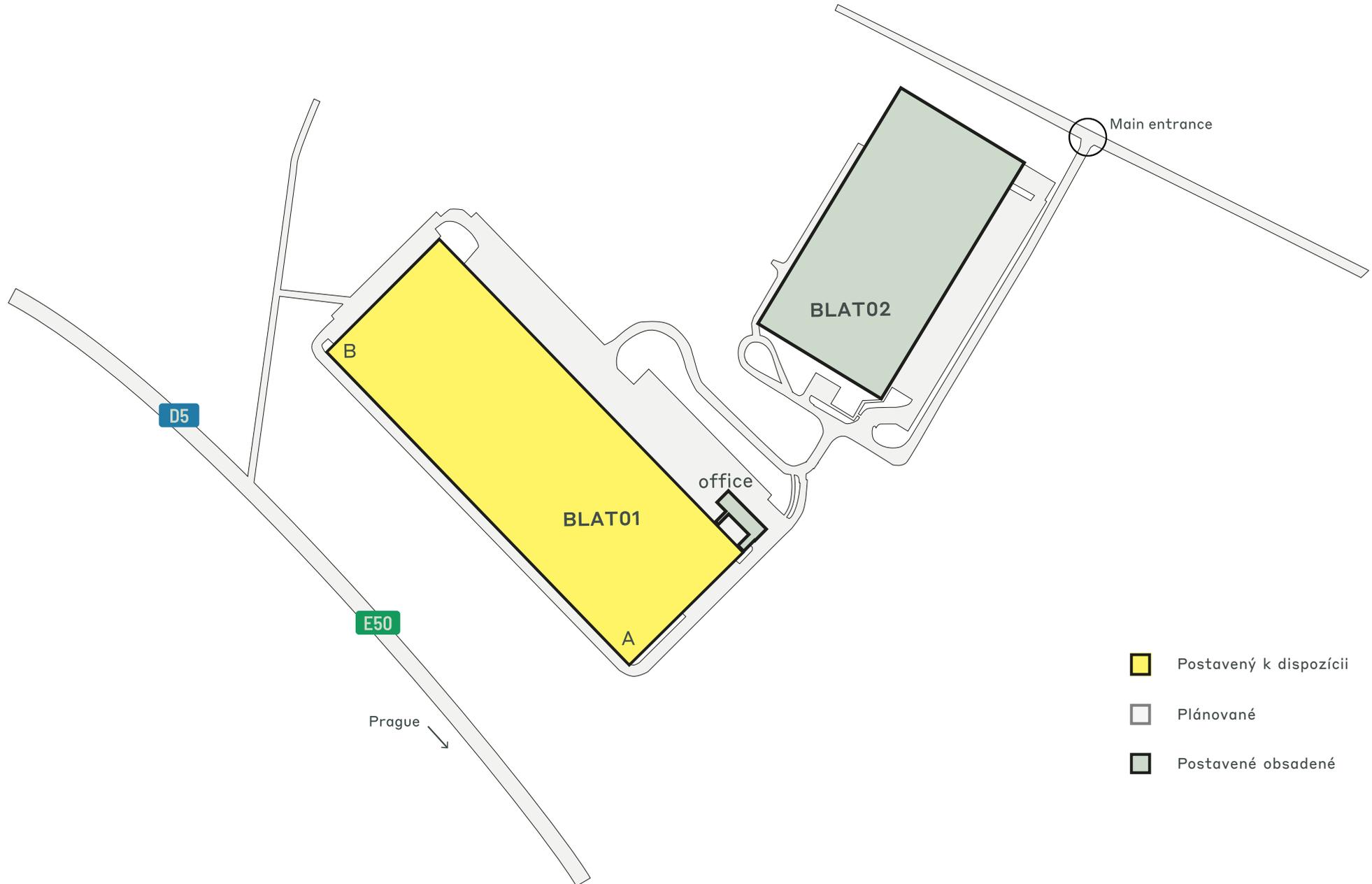
Regionálna logistická lokalita s
priamym prístupom na D5

DOSTUPNOSŤ A DORUČENIE

BLAT01

20 748 m²

Postavené



-  Postavený k dispozícii
-  Plánované
-  Postavené obsadené

ÚDAJE O KLÚČOVOM PARKU

CTPark Blatnice



PLÁNOVANÁ
SOLÁRNA
ENERGIA



RECYKLÁCIA
VODY



ÚPRAVA
KRAJINY



ELEKTRICKÉ
NABÍJAČKY



ČERPACIA
STANICA



MALÝ OBCHODÍK

K DISPOZÍCII TERAZ

20 748 m²

PRÍLEŽITOSŤ NA ROZVOJ

0 m²

ZASTAVANÁ PLOCHA

76 464 m²

CELKOVÁ PLOCHA

15,28 ha

PARK A INVESTORI V OKOLÍ

Ball CZ

ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW

25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

KONTAKTUJTE MA

Jana Hain-Schmiedberská
Obchodný developer,
Západočeský kraj

+420 720 047 872
jana.schmiedberska@ctp.eu

