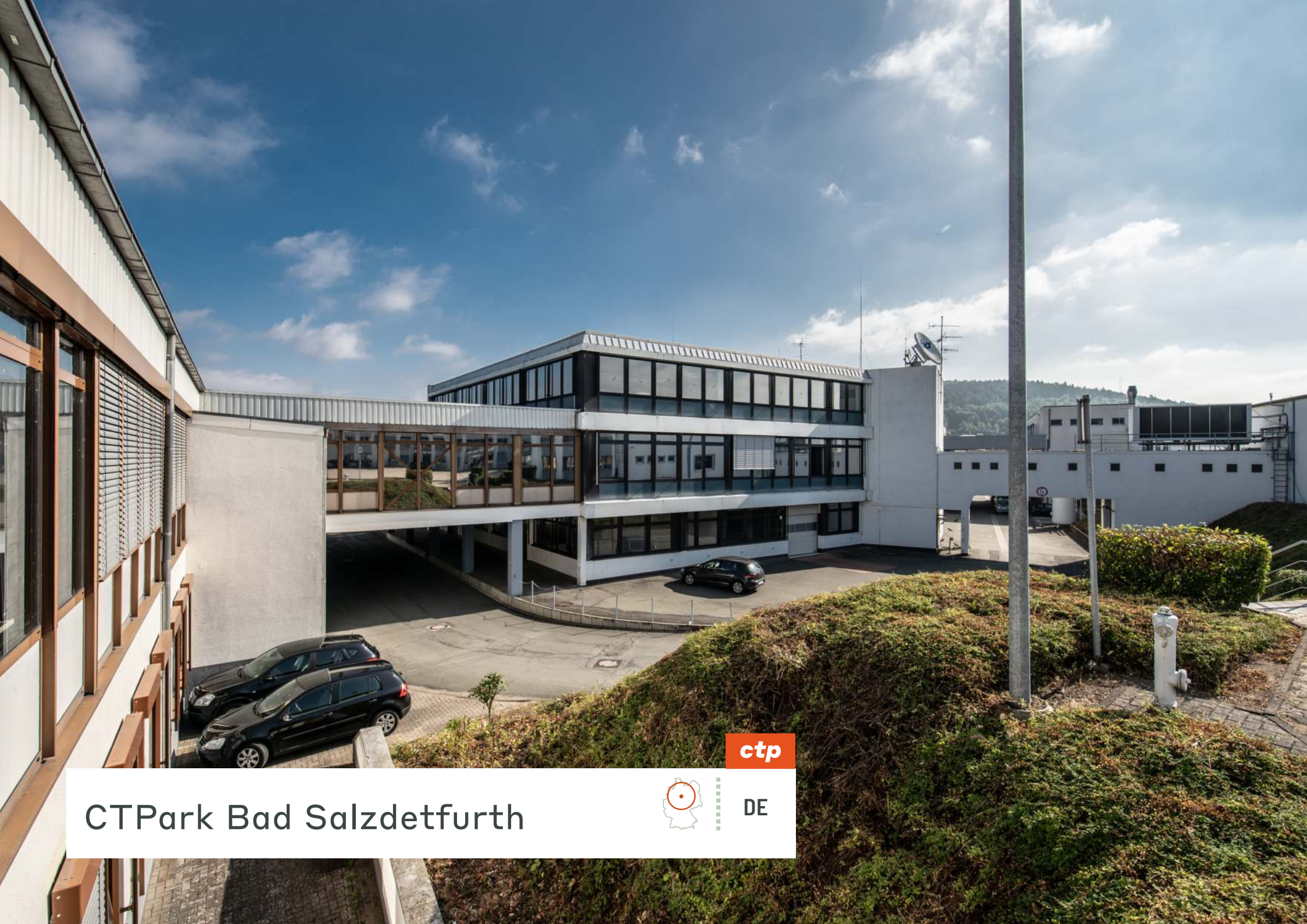




CTPark Bad Salzdetfurth

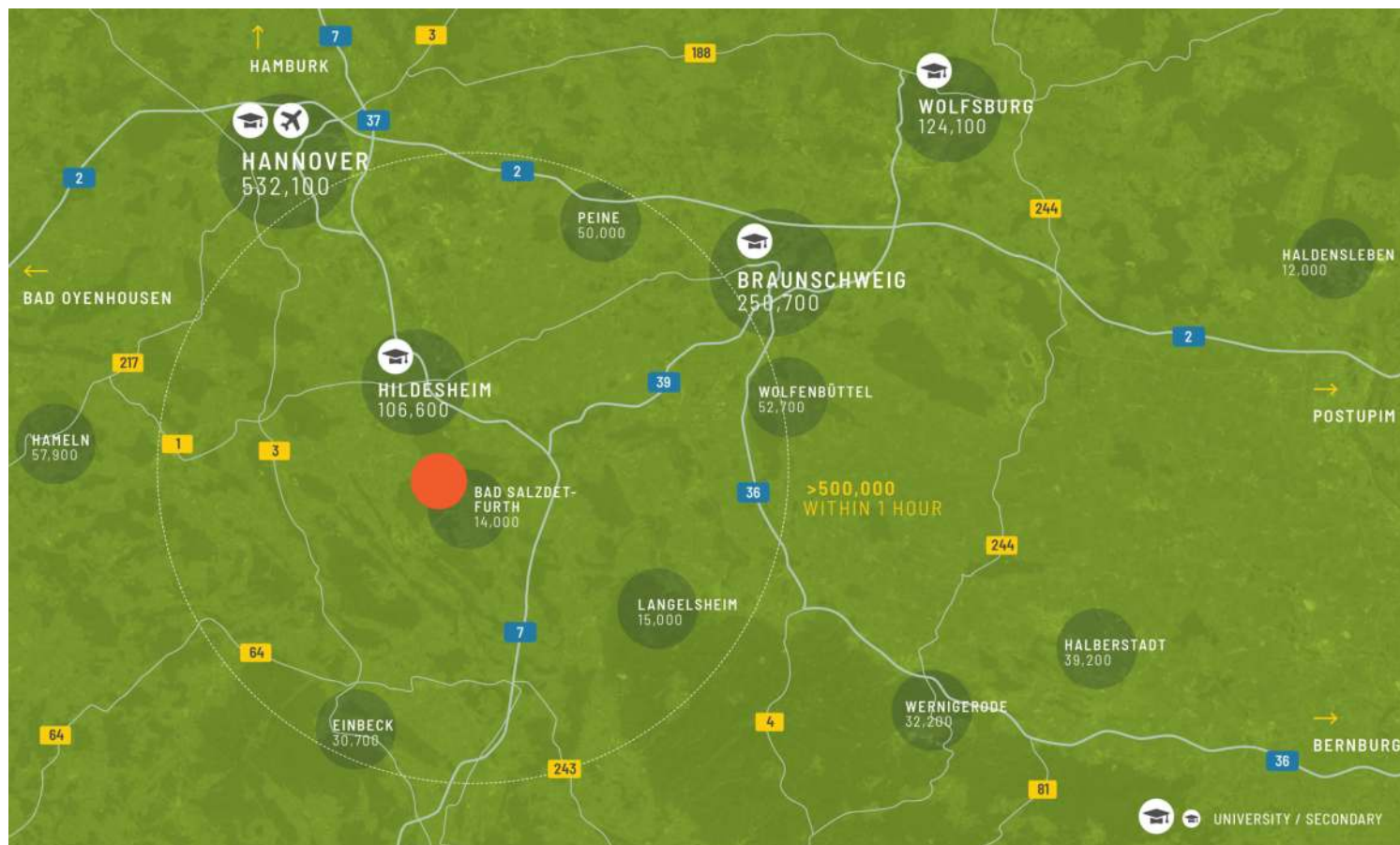


ctp

DE

Alsó-Szászország déli részének gazdasági ereje és fejlődési potenciálja

Bad Salzdetfurth város Alsó-Szászország déli részén, a Hildesheim járásban. Gazdaságilag a szövetségi állam az egyik legerősebbnek számít Németországban. Körülbelül 13 500 lakosával Bad Salzdetfurth a Hildesheim kerület negyedik legnagyobb városa. A város hivatalosan iszapos és sós fürdőként ismert.



HANNOVER-
LANGENHAGEN 66
KM



BAD SALZDETFRUTH 2,5
KM



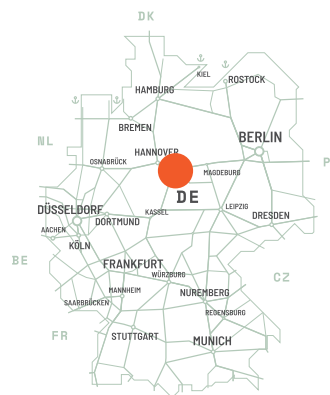
BAD SALZDETFRUTH
TECCENTER 0,1 KM



HILDESHEIM 15 KM

MAGYOBBI VÁROSOK

Hildesheim	16 km	30 perc
Hannover	52 km	1 hrs
Braunschweig	67 km	50 perc



EZT KÍNÁLJA

A régió szívében: Könnyen elérhető városok és útvonalak

A legközelebbi nagyvárosok Hildesheim (kb. 11 km-re északra), Salzgitter (kb. 24 km-re északkeletre), Hannover (kb. 39 km-re északra) és Braunschweig (kb. 42 km-re északkeletre). Közlekedési kapcsolatok a B 243-as szövetségi autópályán és az A7-es autópályán keresztül érhetők el, amely körülbelül 10 km-re található.

PARK JELLEMZŐI

- ▶ Rugalmas terek
- ▶ Sok szolgáltató a közelben
- ▶ Központi elhelyezkedés
- ▶ Jó közlekedés

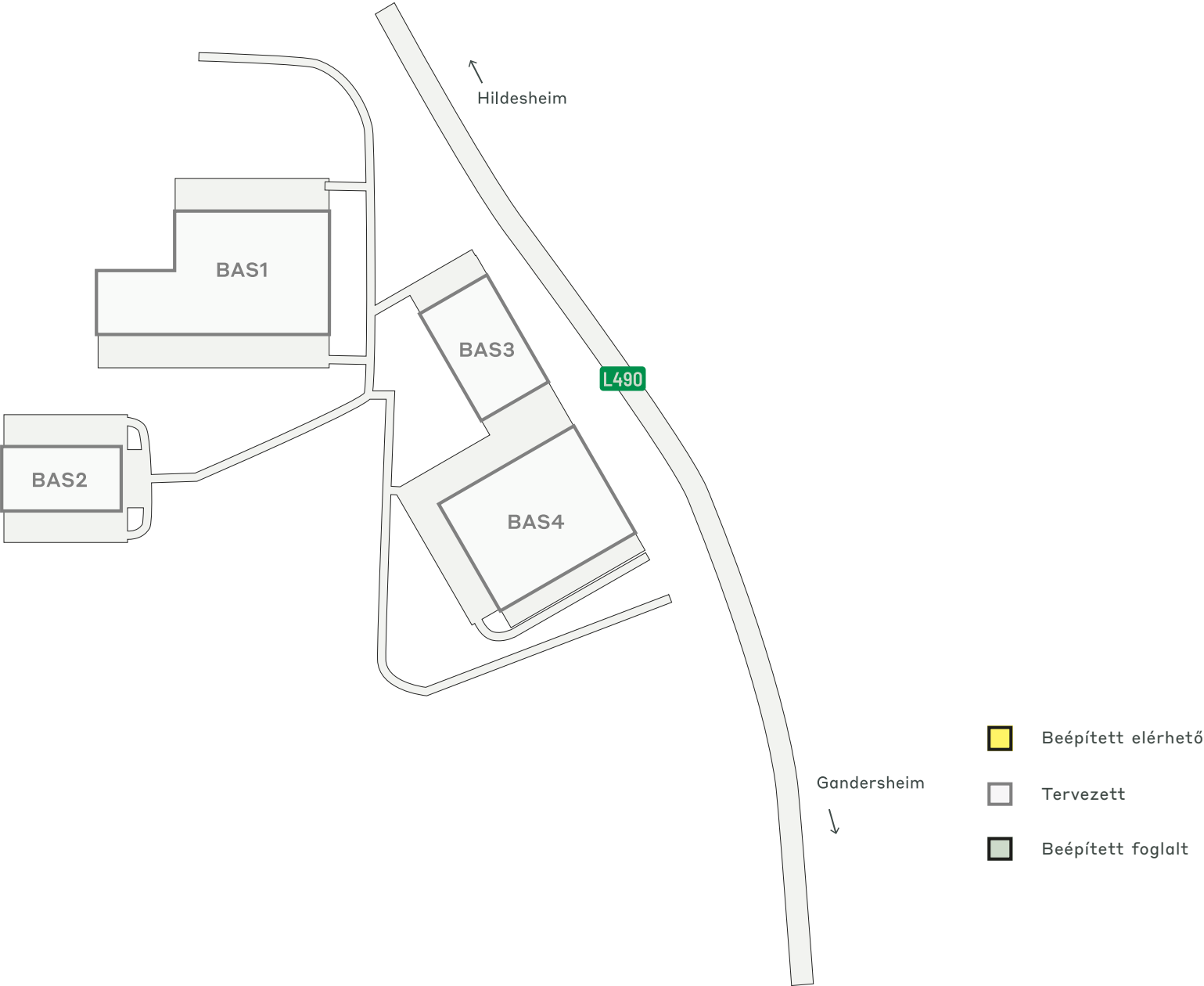


Modern terek az innovációhoz
és a növekedéshez

ELÉRHETŐSÉG ÉS SZÁLLÍTÁS

Fejlesztési 17 309 m² Tervezett
lehetőség

.....



A PARK LEGFONTOSABB ADATAI
.....

CTPark Bad Salzdetfurth

ÉRHETŐ EL MOST

0 m²

FEJLESZTÉSI LEHETŐSÉG

17 309 m²

BEÉPÍTETT TERÜLET

48 584 m²

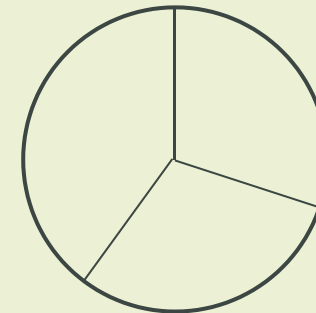
TELJES TERÜLET

11,50 ha

IPARÁGAK A PARKBAN

30% 3PL

30% Járműipar



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW
**33.8 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW
~1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Sandra Kraus

Business Development Director,
Germany

+49 170 6178584
sandra.kraus@ctp.eu

