



巴特恩豪森 CTPark 公园

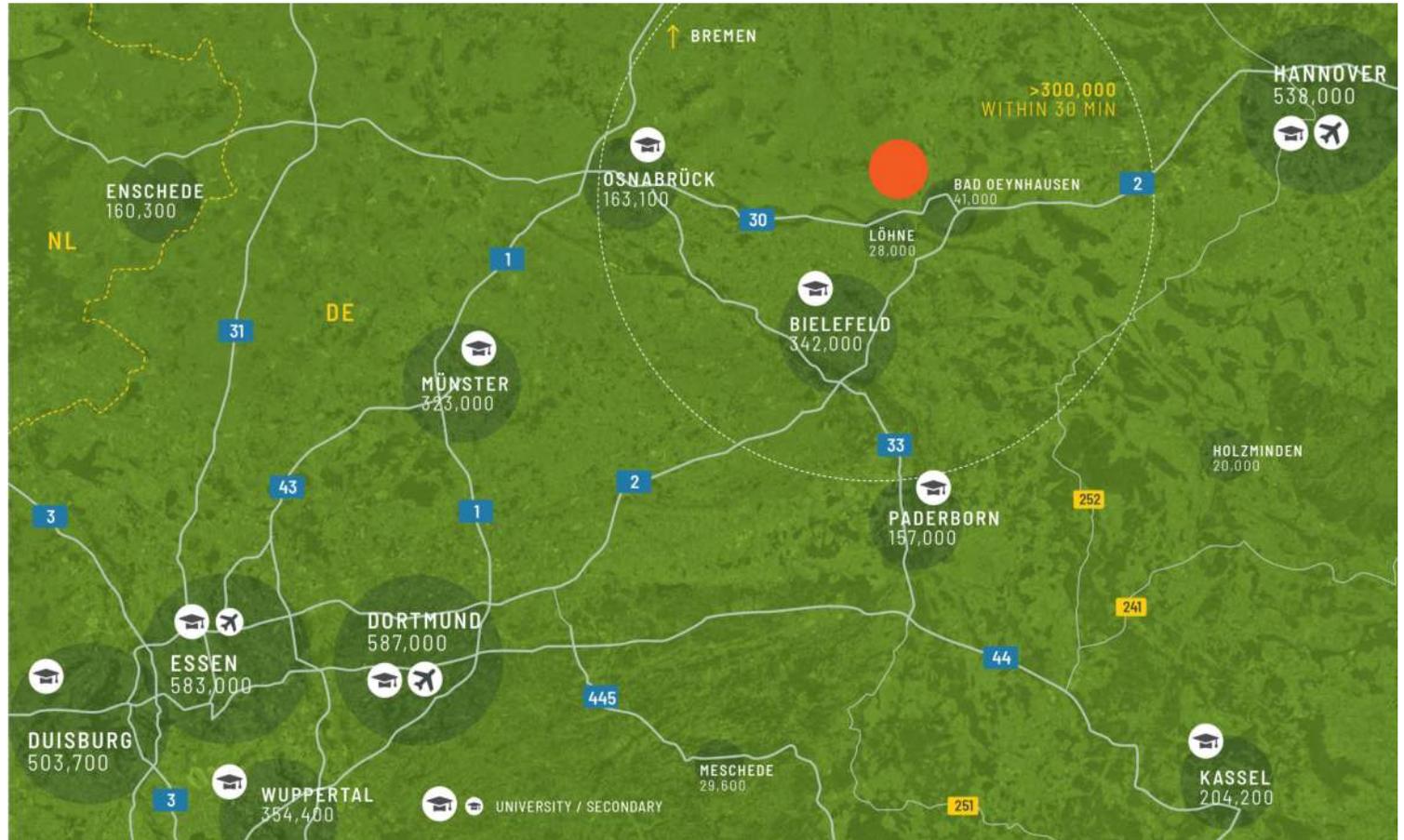


ctp

可选择
丢弃

医疗行业与欧洲中心的制造业相遇

巴特恩豪森位于北莱茵-威斯特法伦州东北部，是东威斯特法伦-利珀大都市区的一部分。该地区以其医疗保健行业而闻名，尤其是众多诊所和水疗设施。该市靠近 A2 和 A30 高速公路，位于汉诺威-比勒费尔德-明斯特三角地带，与国家交通网络交通十分便利。作为一个商业地点，巴特恩豪森受益于其在德国和欧洲的中心位置。该地区具有很强的工业特色，重点发展机械工程、物流和制造业。



主要城市

比勒费尔德	38 km	40分钟
汉诺威	79 Km	1 hrs
奥斯纳布吕克	60 km	46分钟



实现物流、制造和贸易的完美连接

该物业位于巴特恩豪森北部地区乌尔弗丁森工业区。该商业园区交通便利，可轻松前往附近的 A2 和 A30 高速公路，只需几分钟即可抵达。A30 高速公路可快速通往奥斯纳布吕克和荷兰，而 A2 高速公路则连接鲁尔区和汉诺威的大都市区。公共交通十分便利，附近设有巴士站。该地点周围环绕着工业和商业空间，是物流、制造和贸易领域公司的理想选择。

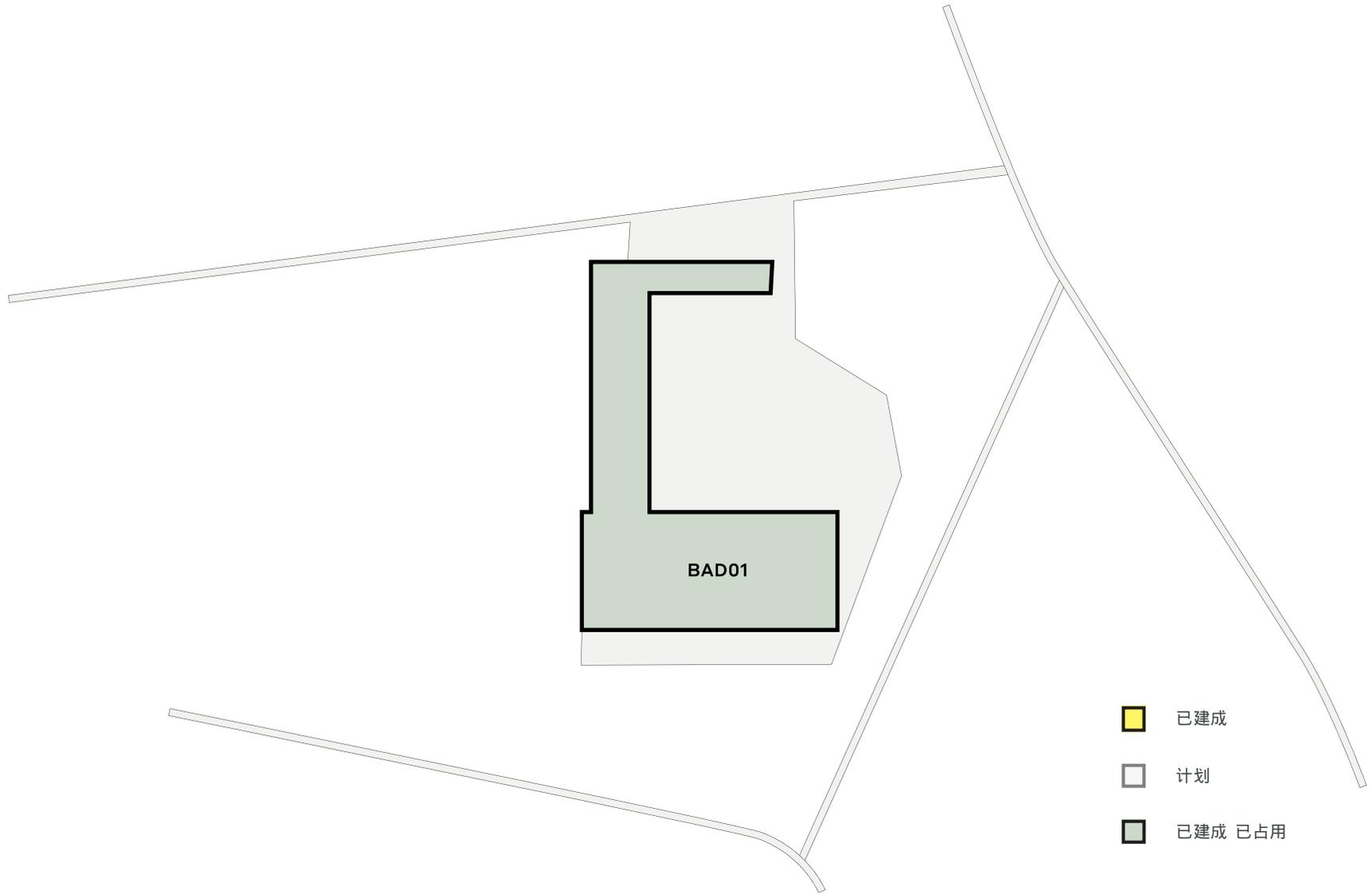
公园特色

- ▶ 良好的交通连接
- ▶ 灵活的使用选项
- ▶ 完善的商业环境
- ▶ 中心位置



存储、生产和办公场所位于同一地点

<?xml version="1.0"
encoding="UTF-8"?



重点园区数据

巴特恩豪森 CTPark 公园

现已上市

0 平方米

发展机遇

0 平方米

建筑面积

12,177 平方米

总面积

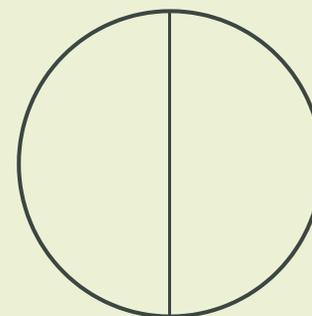
2.30 公顷



园区产业

50% 第三方物流

50% 服务





ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW
33.8 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW
≈1,500 clients

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



德文·迪维尼亚塔桑
Regional Leasing Manager, West Germany

+49 1511 0060016
devin.diviniyathan@ctp.eu



联系我