



ЦТПарк Бад Оеинхаусен

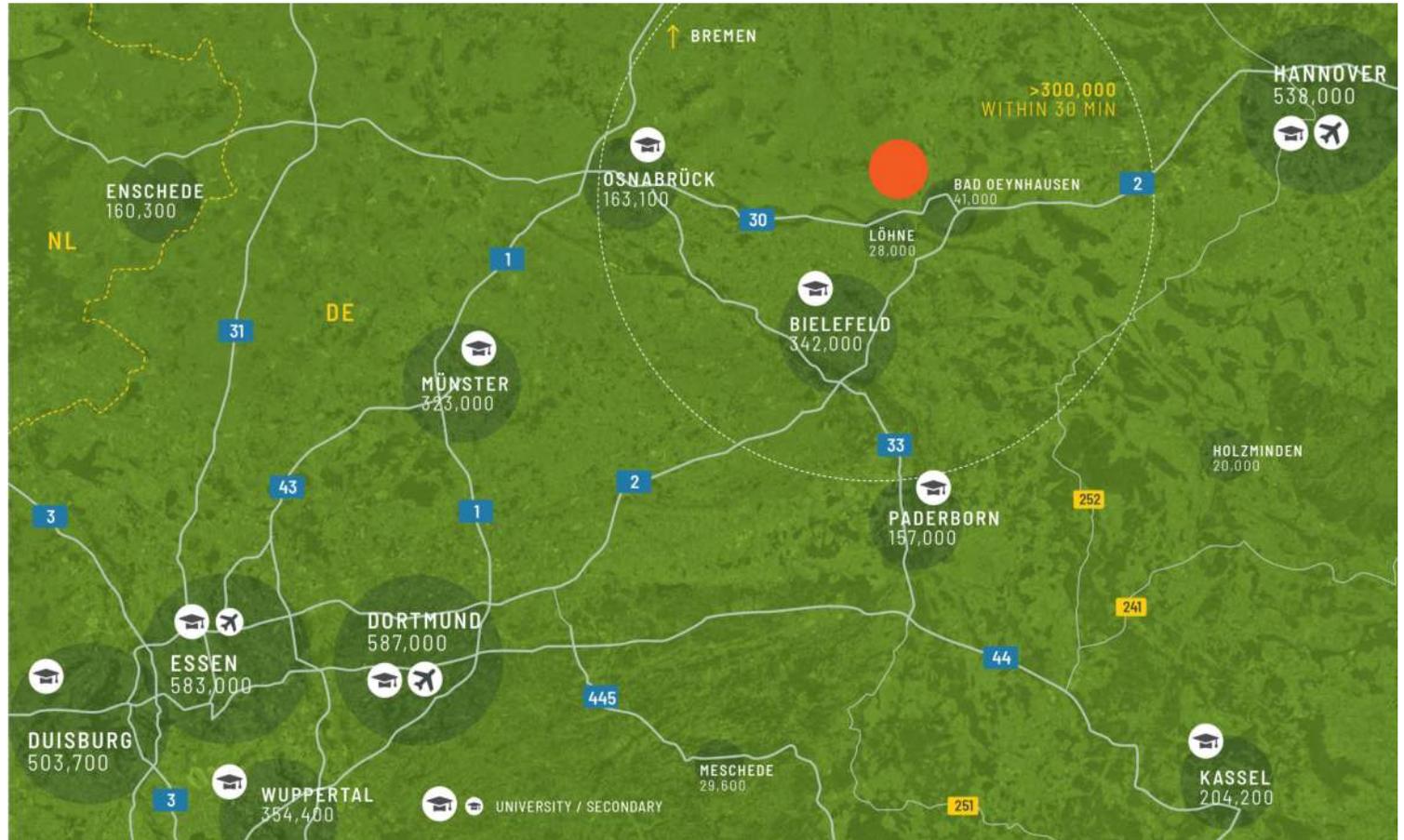


стр

ДЕ

Здравствена индустрија сусреће производњу у срцу Европе

Бад Оејнхаузен се налази на североистоку Северне Рајне-Вестфалије и део је градског региона Оствестфален-Липе. Регион је познат по својој здравственој индустрији, посебно због бројних клиника и бањских објеката. Са својом близином аутопутева А2 и А30 и својом локацијом унутар троугла Хановер-Билефелд-Минстер, град је одлично повезан са националном саобраћајном мрежом. Као пословна локација, Бад Оеинхаузен има користи од свог централног положаја у Немачкој и Европи. Регион има снажан индустријски карактер, са фокусом на машинство, логистику и производњу.



ВЕЛИКИ ГРАДОВИ

Билефелд	38 km	40 минута
Ханновер	79 Km	1 hrs
Оснабрик	60 km	46 минута



Савршена повезаност за логистику, производњу и трговину

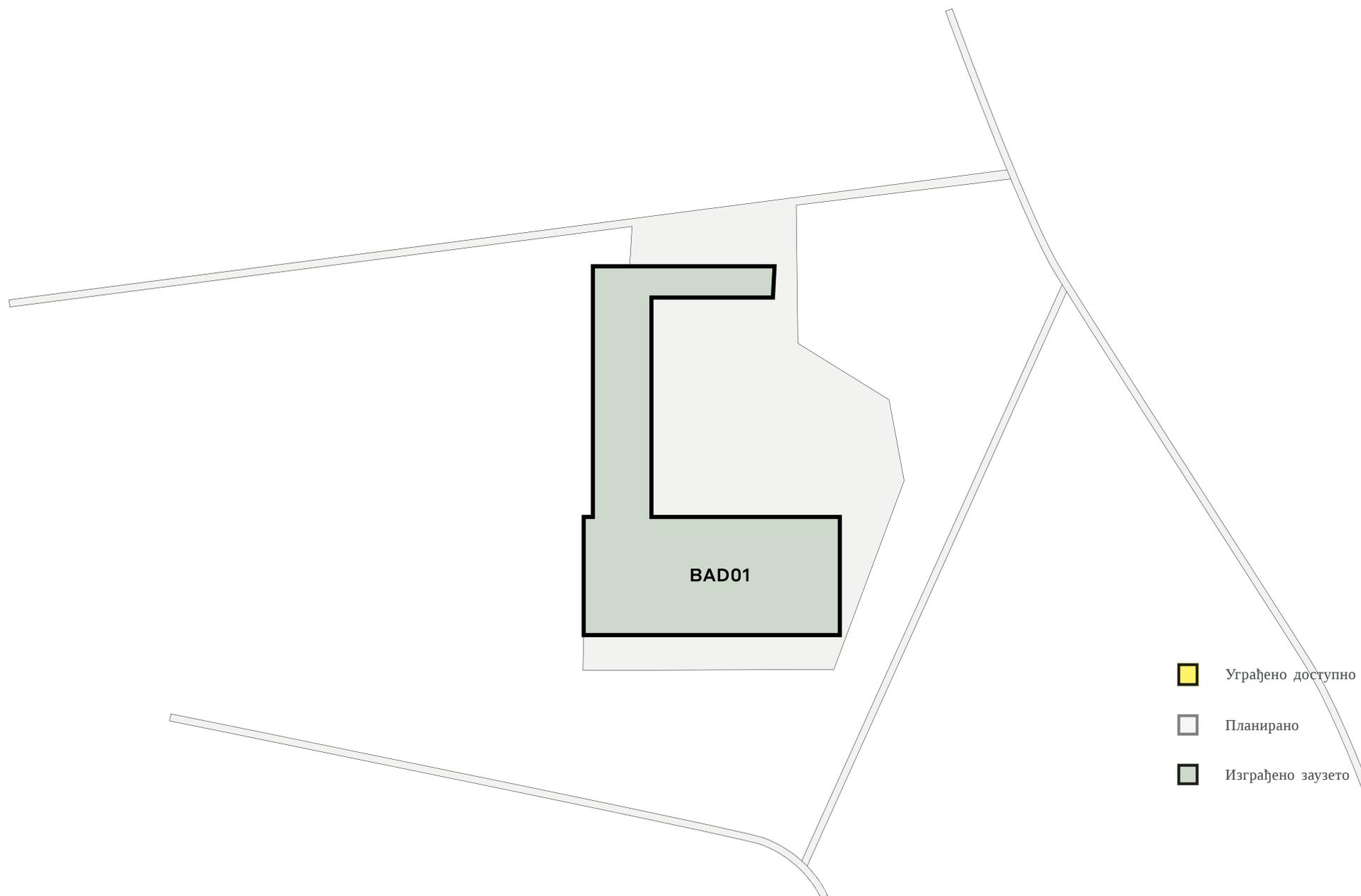
Некретнина се налази у индустријској зони Вулфердингсена, северном округу Бад Ојнхаузена. Пословни парк нуди одличне везе са оближњим аутопутевима А2 и А30, до којих се може стићи за само неколико минута. А30 обезбеђује брзе руте према Оснабрику и Холандији, док А2 повезује метрополске регионе Рур и ХанOVER. Јавни превоз је добро развијен, у близини су аутобуске станице. Локација је окружена индустријским и комерцијалним просторима, што је чини идеалном за компаније из области логистике, производње и трговине.

ПАРК ФЕАТУРЕС

- ▶ Одличне саобраћајне везе
- ▶ Флексибилне опције коришћења
- ▶ Успостављено пословно окружење
- ▶ Централна локација



Складиштење, производња и канцеларије на једној локацији



КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

ЦТПарк Бад Оеинхаусен

ДОСТУПНО ОДМАХ

0 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

0 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

12.177 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

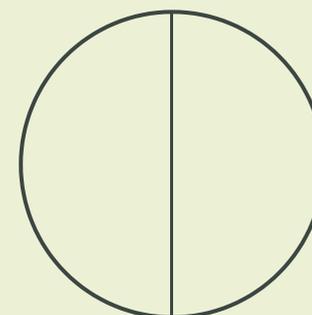
2,30 ха



ИНДУСТРИЈЕ У ПАРКУ

50% ЗПЛ

50% Услуге



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW
33.8 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW
≈1,500 clients

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

КОНТАКТИРАЈ МЕ

Девин Дивинијатасан
Regional Leasing Manager, West Germany

+49 1511 0060016
devin.diviniyathan@ctp.eu

