

top

DANA

ctp

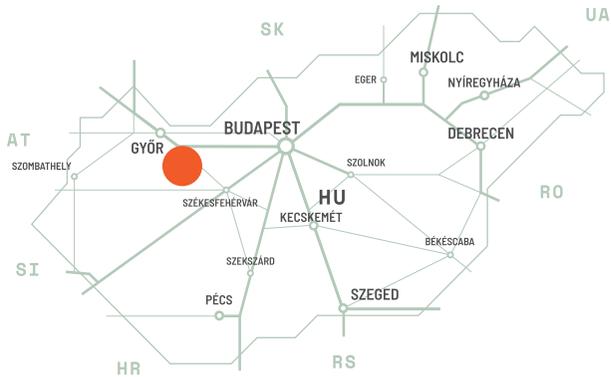
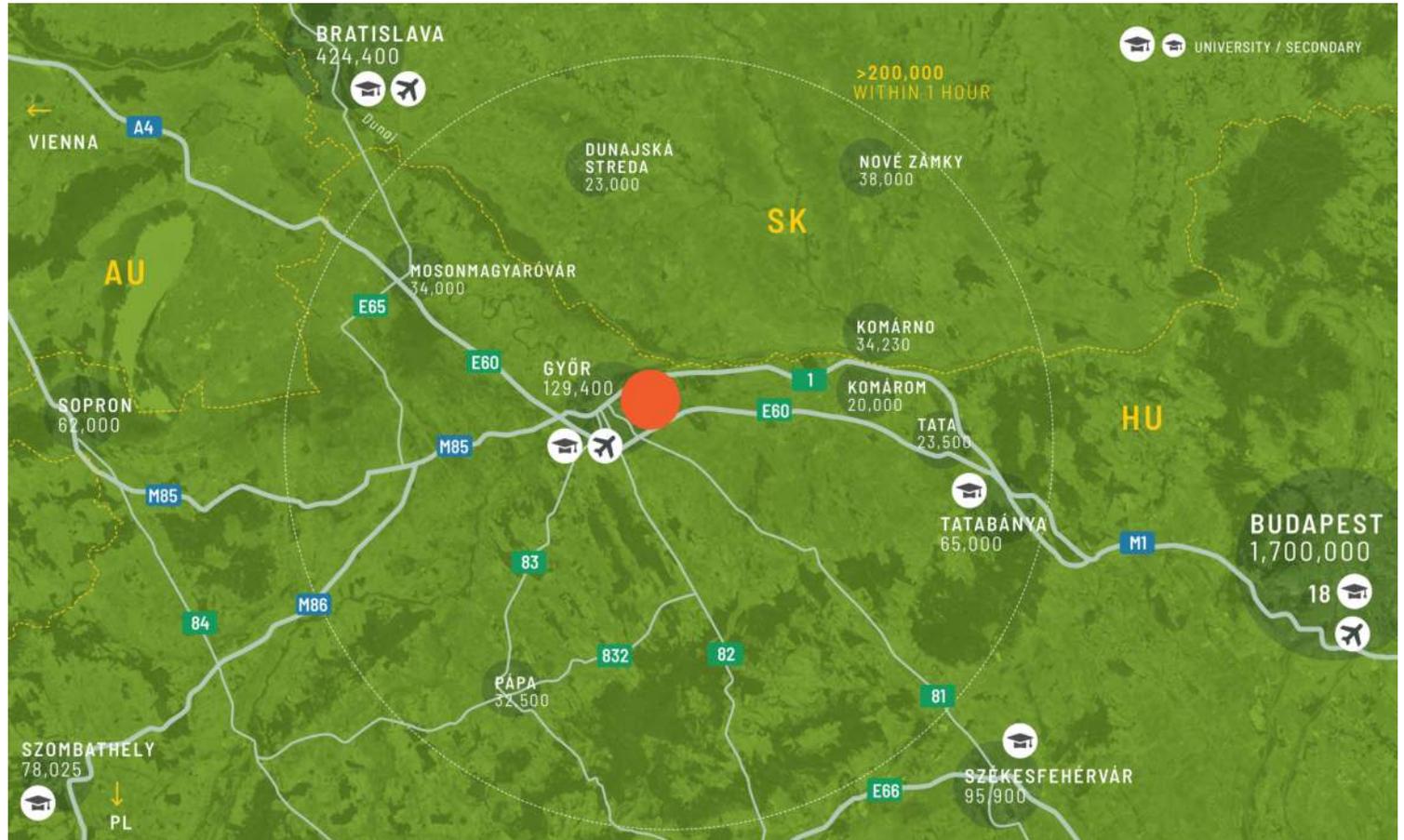
ЦТПарк Аррабона



xy

## Капија Западне Европе

ЦТПарк Аррабона се налази у Ђеру на источној капији града, директно на аутопуту М1, између Будимпеште, Беча и Братиславе. Привреду Ђера карактерише присуство АУДИ Мађарска која има велику локалну фабрику за производњу мотора за аутомобиле. Огромна мрежа локалних добављача аутомобила доприноси причи о успеху АУДИ-ја.

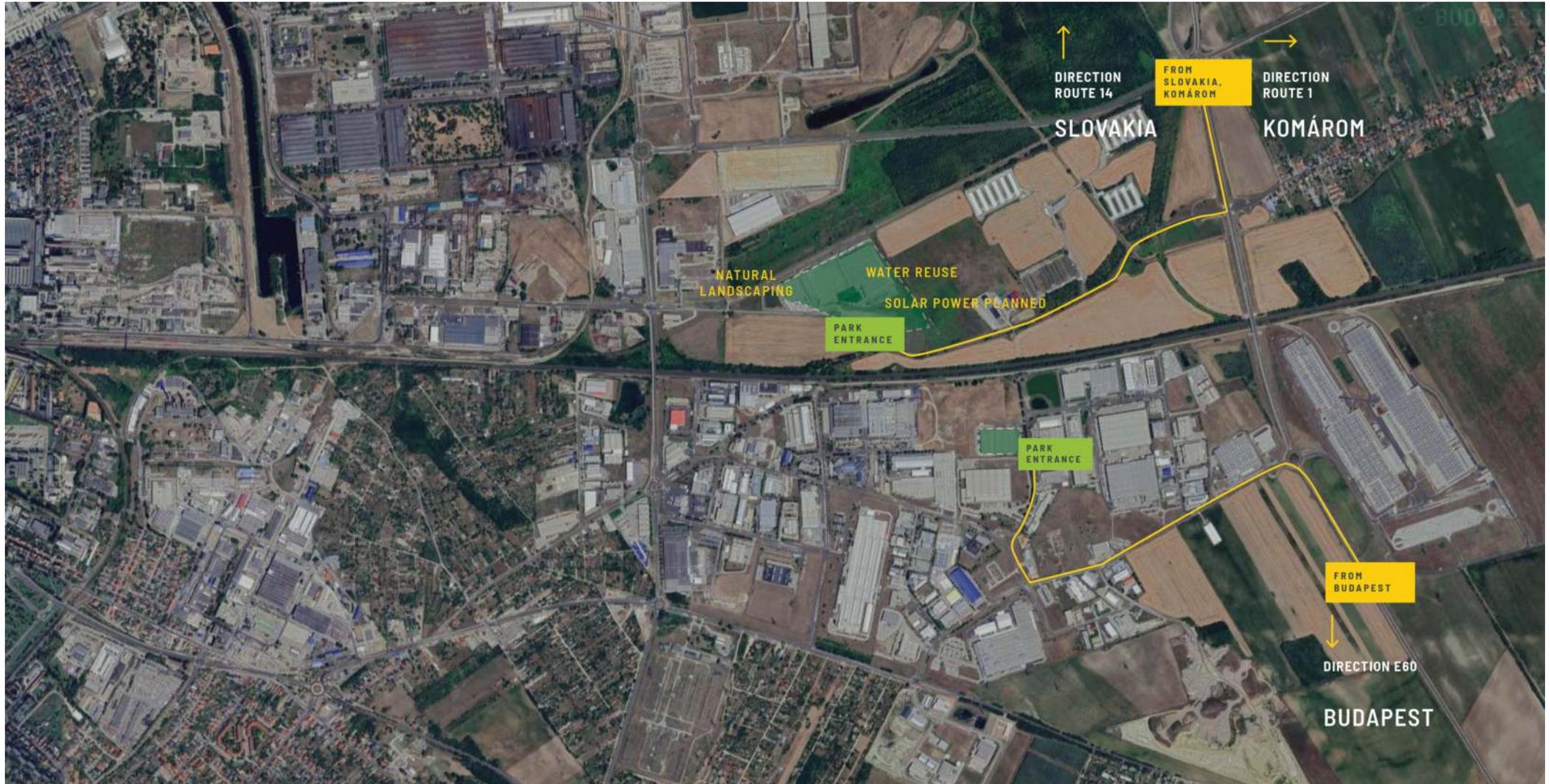


## Кључна тачка производње и логистике

ЦТПарк Аррабона се налази у граду Ђер, на само неколико корака од границе Беча и Словачке. Са грађевинским комплексом који покрива скоро 50.000 квадратних метара површине, нуди оптимално окружење за логистичке и производне компаније. Околина обухвата ресторане, смештај и објекте за слободно време, што га чини препознатљивом локацијом за живот и рад у непосредној близини.

### ПАРК ФЕАТУРЕС

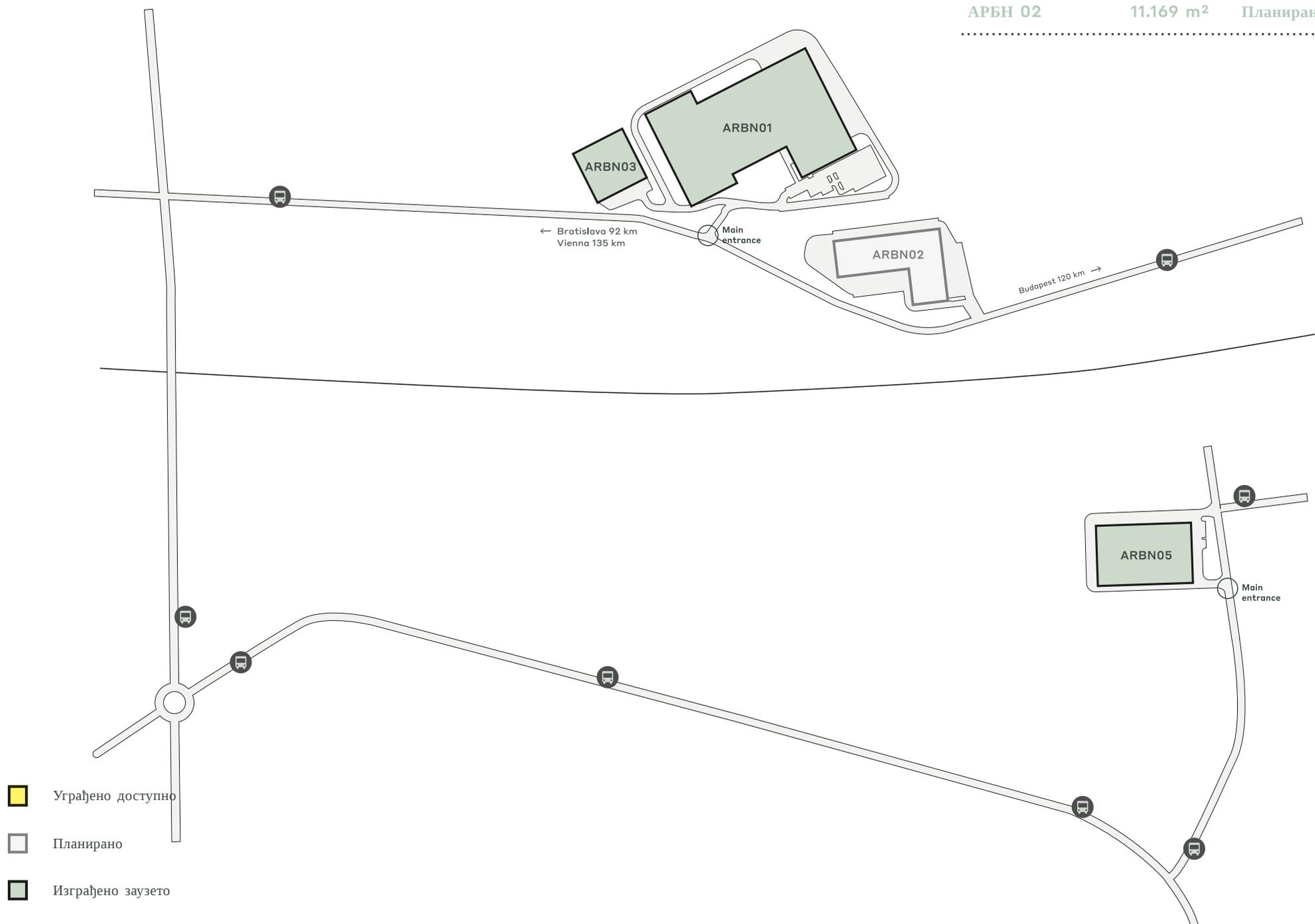
- ▶ Идеално за логистику и лаку производњу.
- ▶ Одлична локална понуда квалификоване радне снаге.
- ▶ Близина разних других добављача аутомобила.
- ▶ Оближњи инвеститори као што је Ауди фабрика.



АРБН 02

11.169 m<sup>2</sup>

Планирано



-  Уграђено доступно
-  Планирано
-  Изграђено заузето

КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ  
.....

# ЦТПарк Аррабона

ДОСТУПНО ОДМАХ

**0 m<sup>2</sup>**

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

**11.169 m<sup>2</sup>**

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

**48.073 m<sup>2</sup>**

УКУПНА ПОВРШИНА

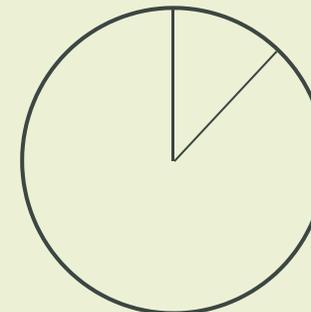
**11,17 ха**

ПАРКОВИ И ИНВЕСТИТОРИ У БЛИЗИНИ

Дана  
.....  
Куехенбергер  
.....  
Гундлах

ИНДУСТРИЈЕ У ПАРКУ

**12%** ЗПЛ  
**88%** Мануфацтуринг



ctp

# ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

**11 countries**

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

**≈1,500 clients**

**KEY**

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

**MARKETS**

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

КОНТАКТИРАЈ МЕ

**Петра Цсајко**  
Виши пословни развојни директор,  
Западна Мађарска

+36 30 144 23 89  
petra.csaiko@ctp.eu

