

ctp

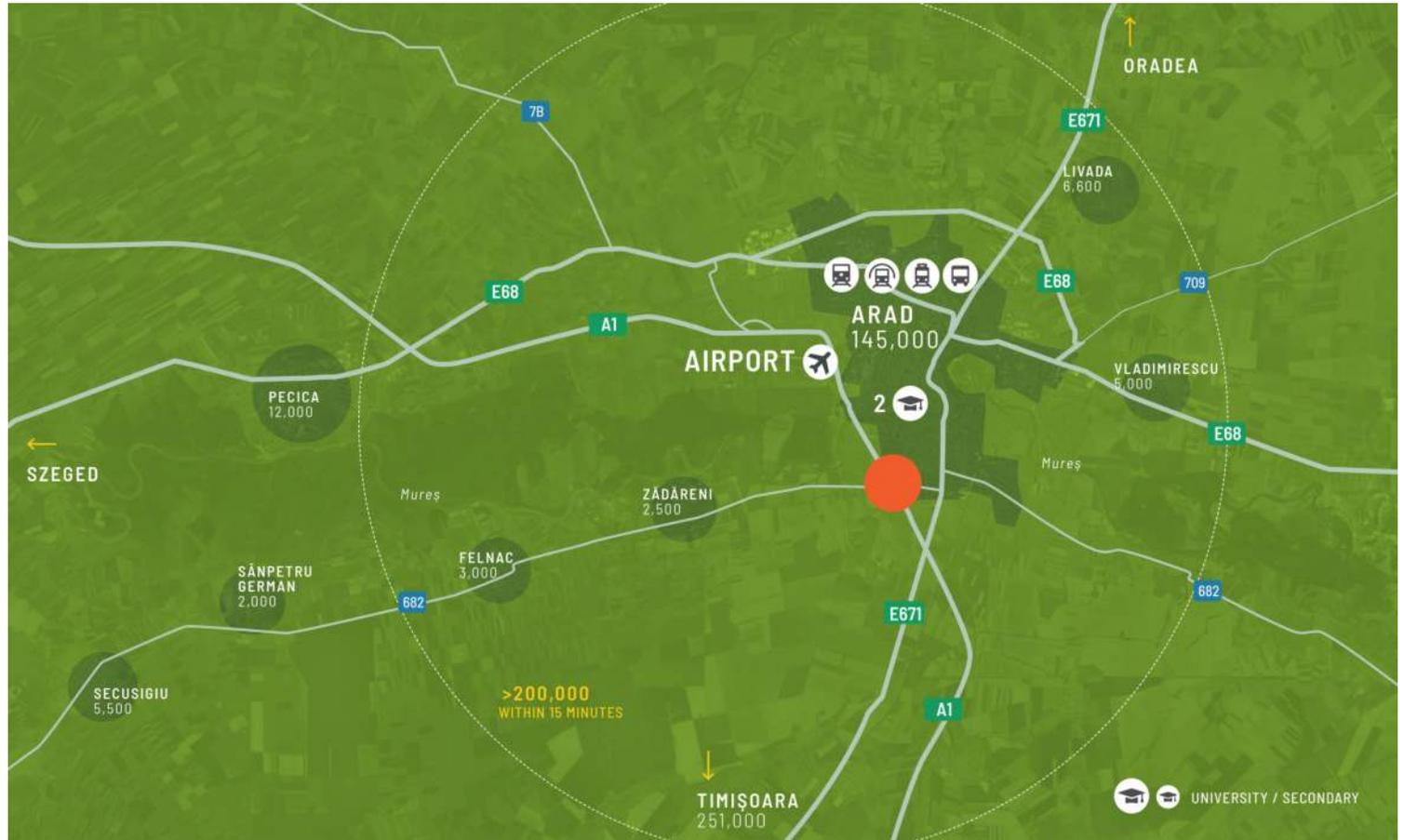
ЦТПарк Арад



RO

Оснаживање раста и просперитета

Арад, смештен у напредном западном региону Румуније, може се похвалити бројним регионалним предностима које га чине идеалном дестинацијом за пословање и индустријски развој. Са стратешком близином главних саобраћајних чворишта као што су аутопут А1 и будући аутопут Букурешт-Тимишвар-Арад-Надлац, град има одличну повезаност, омогућавајући несметано кретање робе и приступ међународним тржиштима преко међународног аеродрома Арад. Регион нуди квалификовану радну снагу са јаким индустријским наслеђем и образовном инфраструктуром, обезбеђујући приступ квалификованим радницима. Поред тога, Арад пружа подстицајно пословно окружење, економичност и екосистем сарадње, што га чини атрактивним и одрживим избором за предузећа која траже раст и просперитет.



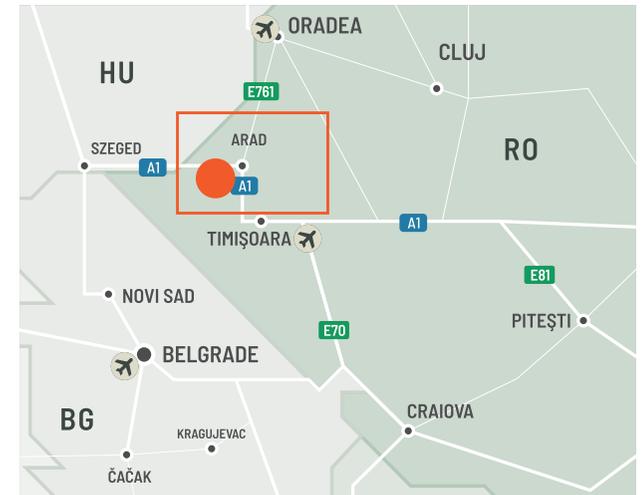
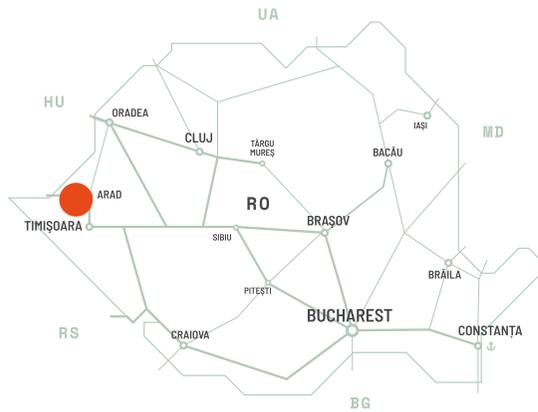
- ✈

6 КМ ОД
МЕЂУНАРОДНОГ
АЕРОДРОМА
АРАД
- 🛣

ПРИКЉУЧАК НА
АУТОПУТ А1
- 🏠

9 КМ ОД ЦЕНТРА
ГРАДА АРАДА
- 🚰

УДАЉЕН 1 КМ



ЛОКАЛНИ ПРИСТУП
.....

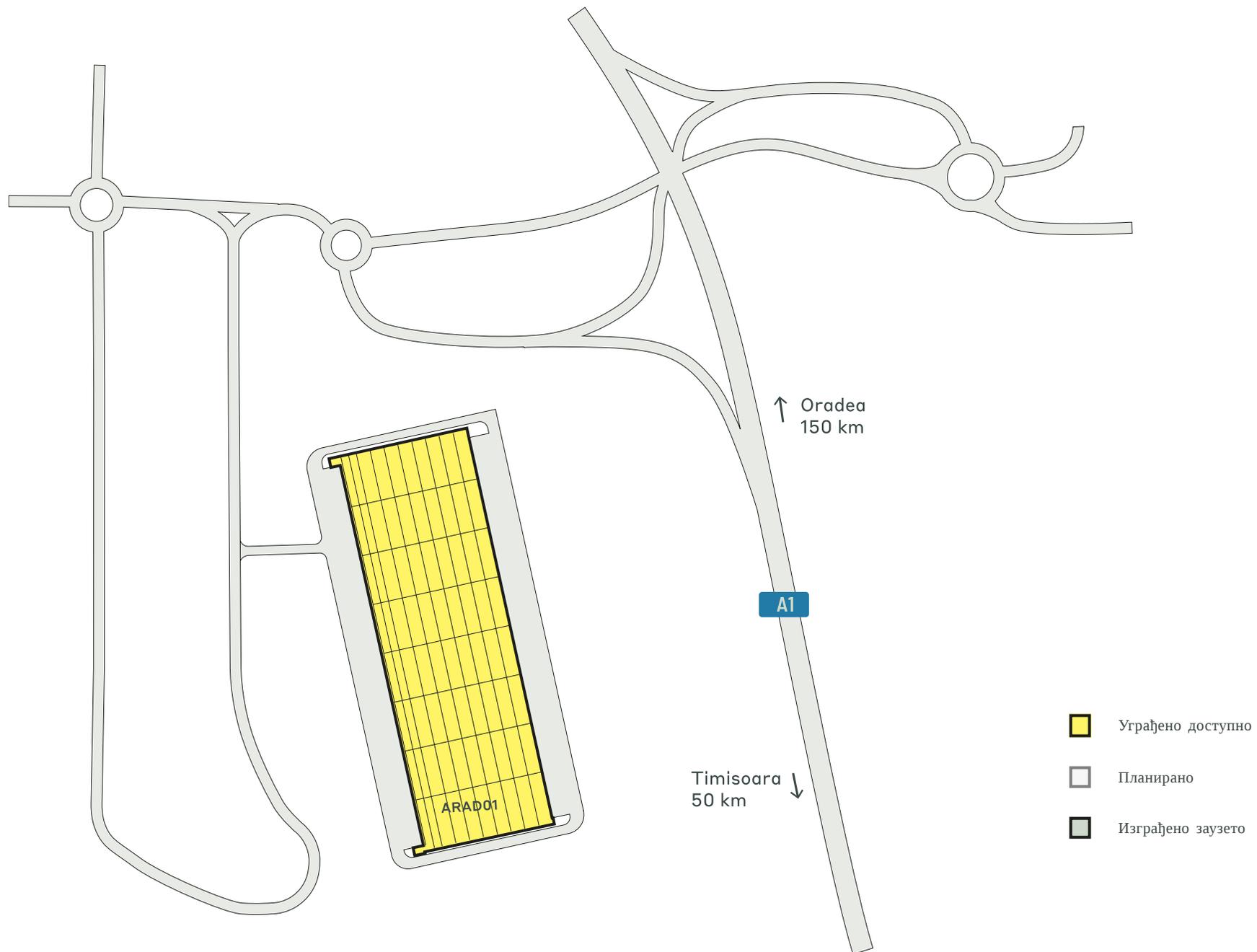
Добро повезано индустријско чвориште

ЦТПарк Арад је стратешки позициониран у западном делу Румуније, у близини града Арада, служећи као централно индустријско чвориште са изузетним приступом аутопуту А1. Ова локација је део ширег паневропског транспортног коридора ИВ, који обезбеђује беспрекорну повезаност између Западне и Југоисточне Европе. Парк је познат по одличној инфраструктури и директном приступу аутопуту, побољшавајући логистичке операције и омогућавајући ефикасан раст пословања. Са фокусом на пружање конкурентских предности, ЦТПарк Арад нуди ниже оперативне трошкове, приступ квалификованој радној снази и робусну инфраструктуру. То је идеално окружење за предузећа која имају за циљ да искористе стратешку локацију и најсавременије објекте за иновације и ширење, што га чини главним избором за компаније које желе да напредују у динамичном индустријском екосистему.

ПАРК ФЕАТУРЕС

- ▶ Налази се у агломерацији Арад-Темишвар
- ▶ Одличне међународне транспортне везе
- ▶ Налази се у успостављеној индустријској зони
- ▶ Велика видљивост са аутопута





КЉУЧНИ ПОДАЦИ О ПАРКУ

ЦТПарк Арад



ЛАНДСЦАПИНГ



2,5 КМ



1 КМ



6 КМ



9 КМ ОД
ЦЕНТРА
ГРАДА



2 КМ

ДОСТУПНО ОДМАХ

8.016 m²

МОГУЋНОСТ РАЗВОЈА

0 m²

ИЗГРАЂЕНО ПОДРУЧЈЕ

46.328 m²

УКУПНА ПОВРШИНА

8,78 ха



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
14.6 mil. sqm GLA

SPACE FOR YOU TO GROW
25.7 million sqm landbank

SPACE FOR YOU TO GROW
≈1,500 clients

KEY

- CTParks >100,000 sqm GLA
- CTP Locations <100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

КОНТАКТИРАЈ МЕ

Даяна Форест
Business Developer,
Transylvania Region

+40 751 125 273
diane.forrest@ctp.eu

