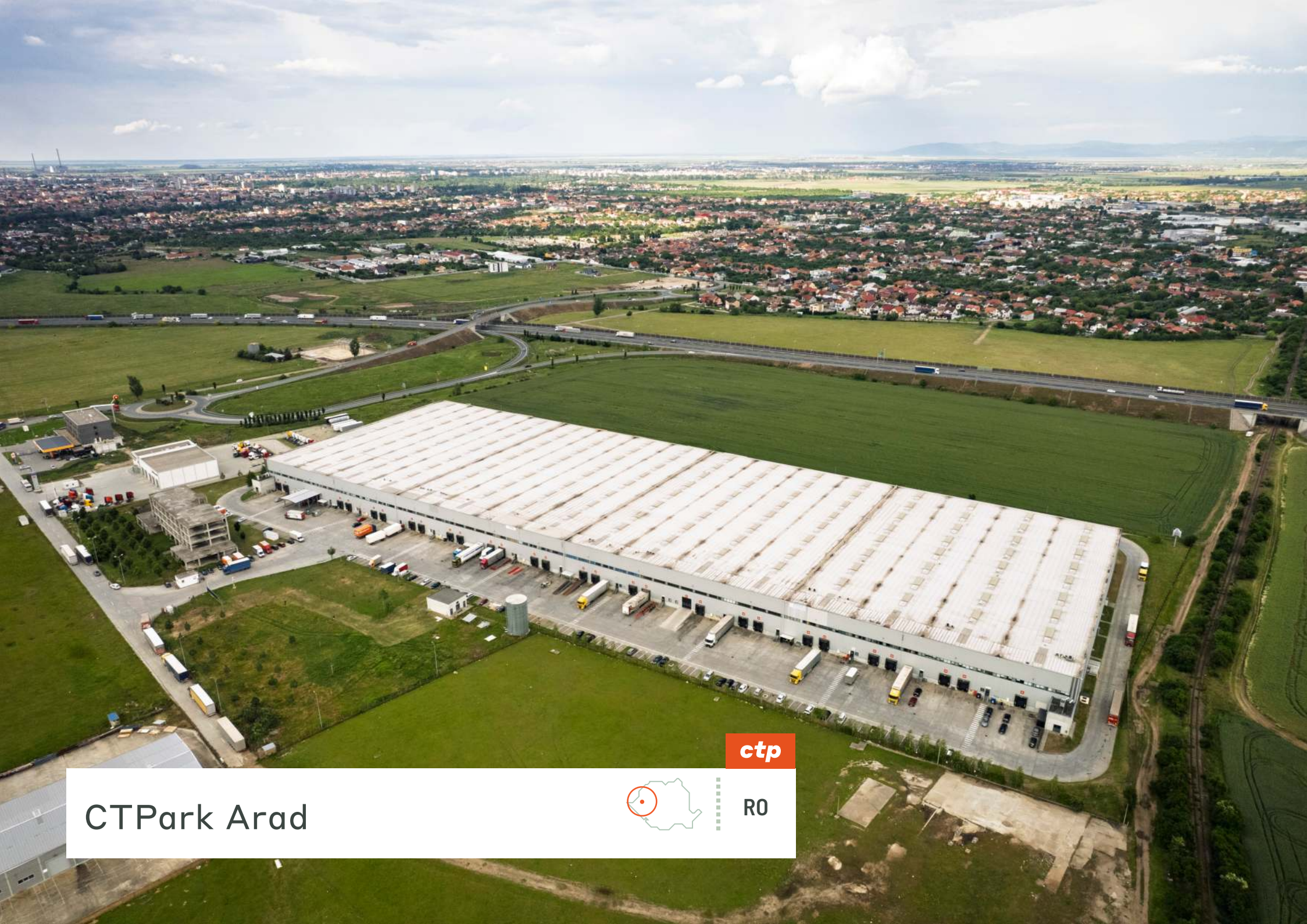




ctp

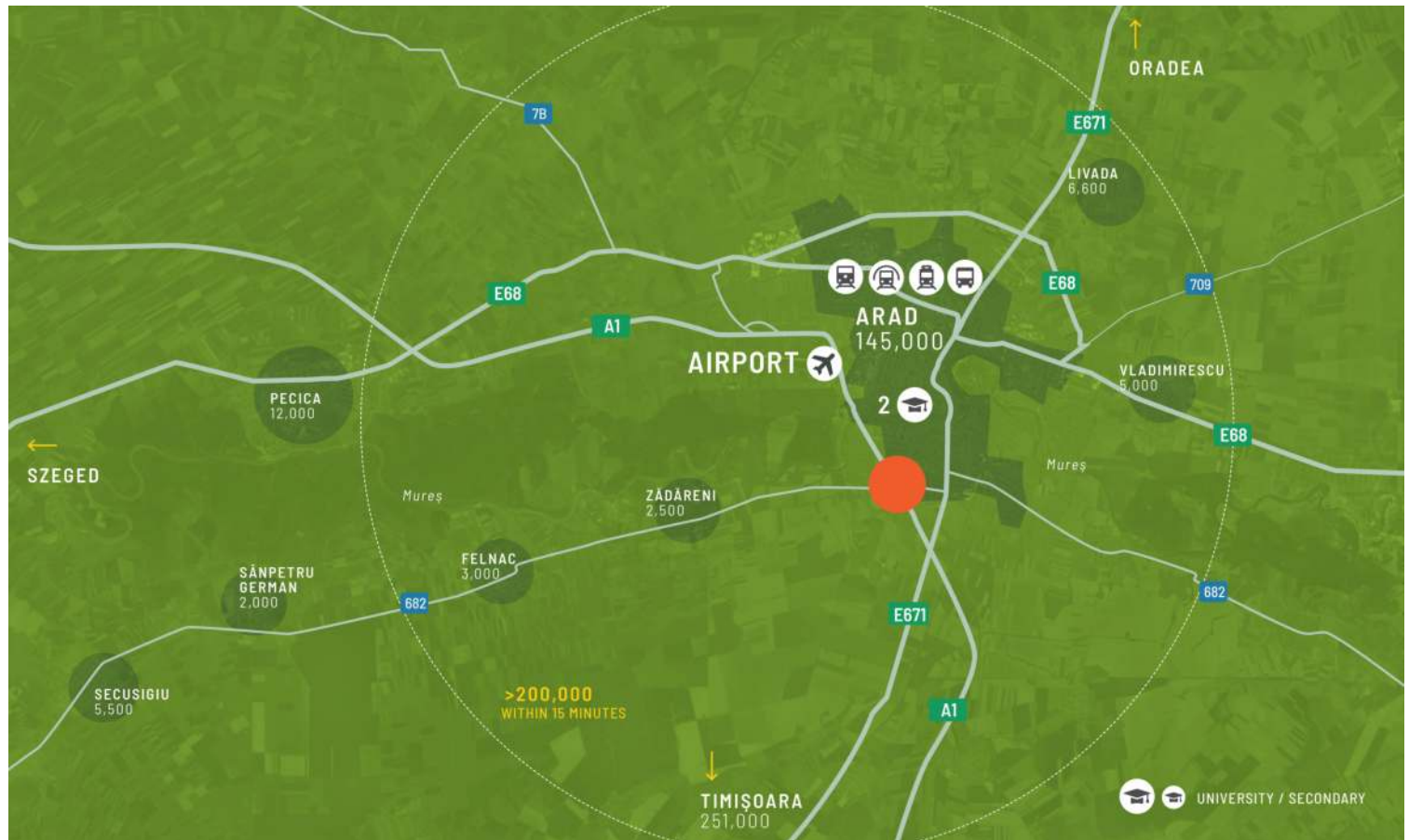
R0

CTPark Arad



Posilnenie rastu a prosperity

Arad, ktorý sa nachádza v prosperujúcom západnom regióne Rumunska, sa môže pochlývať mnohými regionálnymi výhodami, ktoré z neho robia ideálnu destináciu pre podnikanie a priemyselný rozvoj. Vďaka strategickej blízkosti hlavných dopravných uzlov, ako je diaľnica A1 a budúca diaľnica Bucuresti-Timisoara-Arad-Nadlac, má mesto vynikajúce spojenie, ktoré uľahčuje plynulý pohyb tovaru a prístup na medzinárodné trhy prostredníctvom medzinárodného letiska Arad. Región ponúka kvalifikovanú pracovnú silu so silným priemyselným dedičstvom a vzdelávacou infraštruktúrou, čo zabezpečuje prístup ku kvalifikovaným pracovníkom. Okrem toho Arad poskytuje priaznivé podnikateľské prostredie, nákladovú efektívnosť a ekosystém spolupráce, vďaka čomu je atraktívnou a udržateľnou voľbou pre podniky, ktoré sa usilujú o rast a prosperitu.

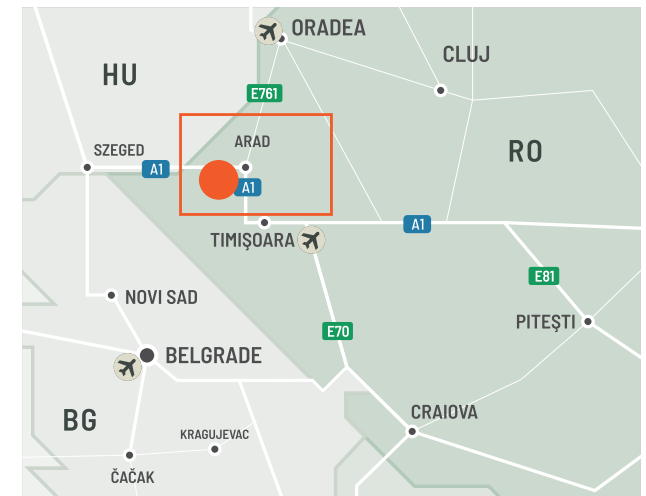
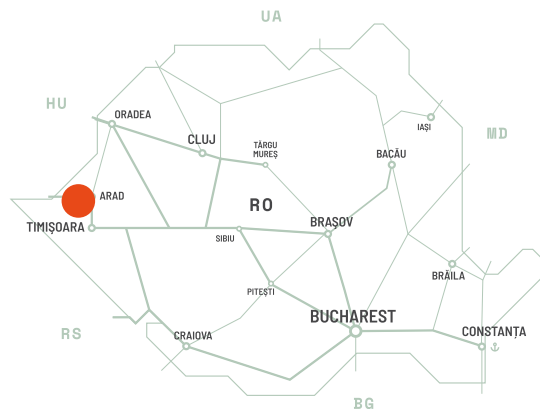


✈️ 6 KM OD
MEDZINÁRODNÉHO
LETISKA ARAD

🛣️ NAPOJENIE NA
DIAĽNICU A1

🏢 9 KM OD CENTRA
MESTA ARAD

🚗 1 KM ĎALEKO



Dobre pripojený priemyselný uzol

CTPark Arad má strategickú polohu v západnej časti Rumunska, neďaleko mesta Arad a slúži ako kľúčový priemyselný uzol s výnimočným prístupom na diaľnicu A1. Táto lokalita je súčasťou širšieho IV. paneurópskeho dopravného koridoru, ktorý zabezpečuje bezproblémové prepojenie medzi západnou a juhovýchodnou Európou. Park je známy svojou vynikajúcou infraštruktúrou a priamym prístupom na diaľnicu, čo zlepšuje logistické operácie a umožňuje efektívny rast podnikania. So zameraním na poskytovanie konkurenčných výhod ponúka CTPark Arad nižšie prevádzkové náklady, prístup ku kvalifikovanej pracovnej sile a robustnú infraštruktúru. Ide o ideálne prostredie pre podniky, ktoré chcú využiť strategickú polohu a najmodernejšie zariadenia na inováciu a expanziu, čo z neho robí ideálnu voľbu pre spoločnosti, ktoré chcú prosperovať v dynamickom priemyselnom ekosystéme.

VLASTNOSTI PARKU

- ▶ Nachádza sa v aglomerácii Arad-Timisoara
- ▶ Vynikajúce medzinárodné dopravné spojenie
- ▶ Nachádza sa v etablovanej priemyselnej zóne
- ▶ Dobrá viditeľnosť z diaľnice



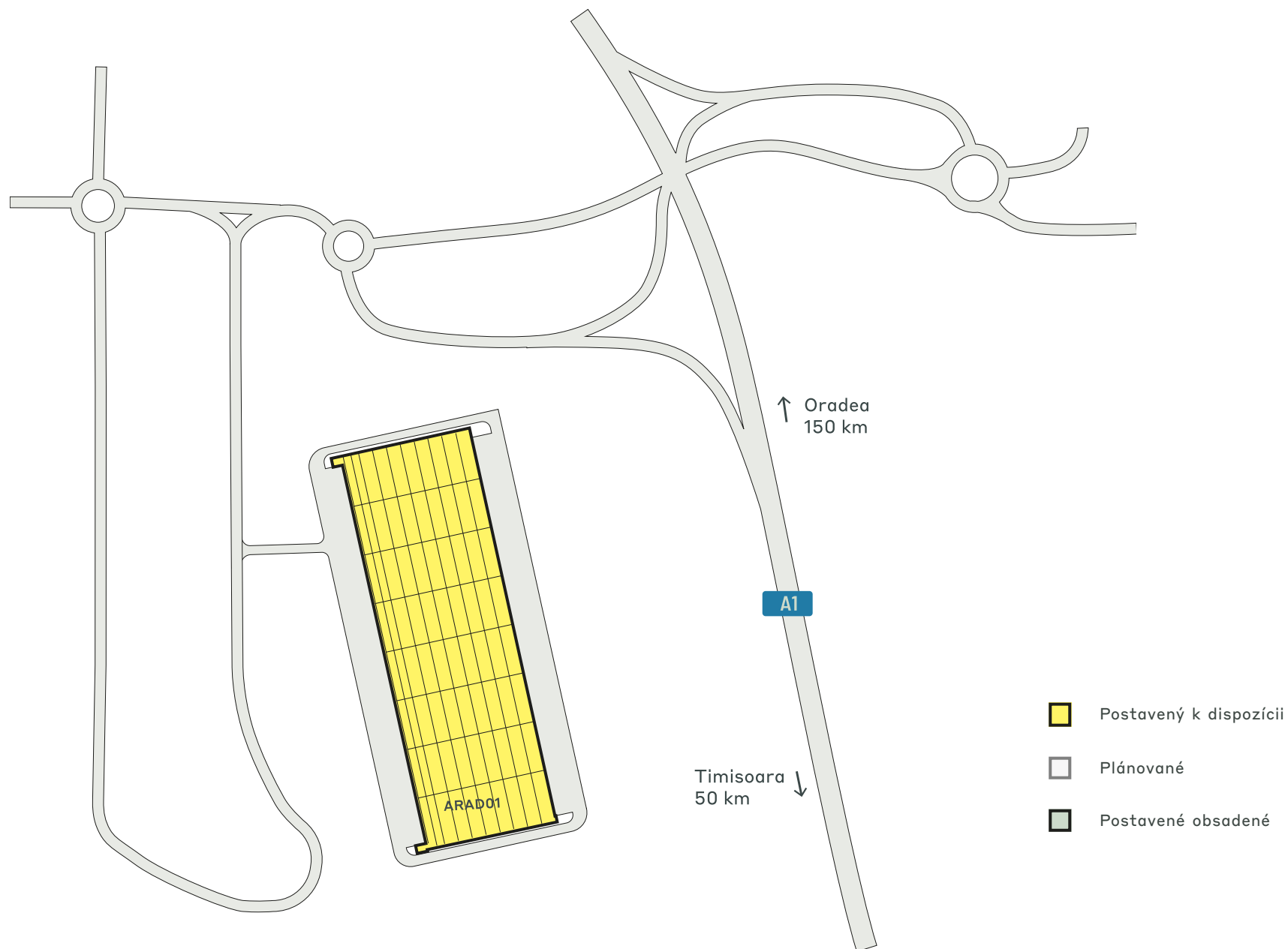
Navrhnuté pre Business Excellence

DOSTUPNOSŤ A DORUČENIE

ARAD01

8 016 m²

Postavené



ÚDAJE O KLÚČOVOM PARKU

CTPark Arad



ÚPRAVA
KRAJINY



2,5 KM ĎALEKO



1 KM



6 KM



9 KM OD
CENTRA MESTA



2 KM

K DISPOZÍCII TERAZ

8 016 m²

PRÍLEŽITOSŤ NA ROZVOJ

0 m²

ZASTAVANÁ PLOCHA

46 328 m²

CELKOVÁ PLOCHA

8,78 ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

ctp

Diane Forrest
Business Developer,
Transylvania Region

+40 751 125 273
diane.forrest@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

KONTAKTUJTE MA