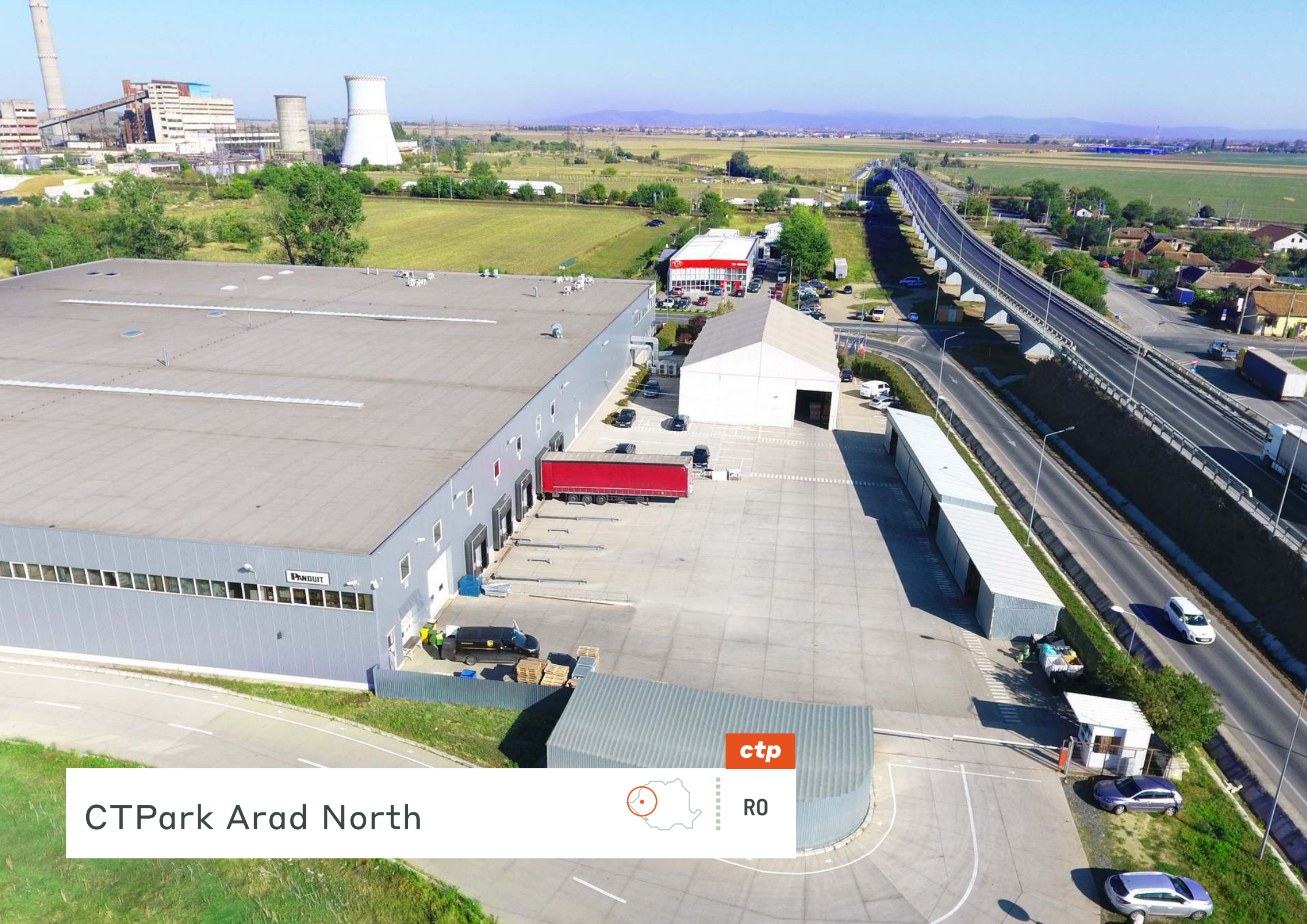




CTPark Arad North

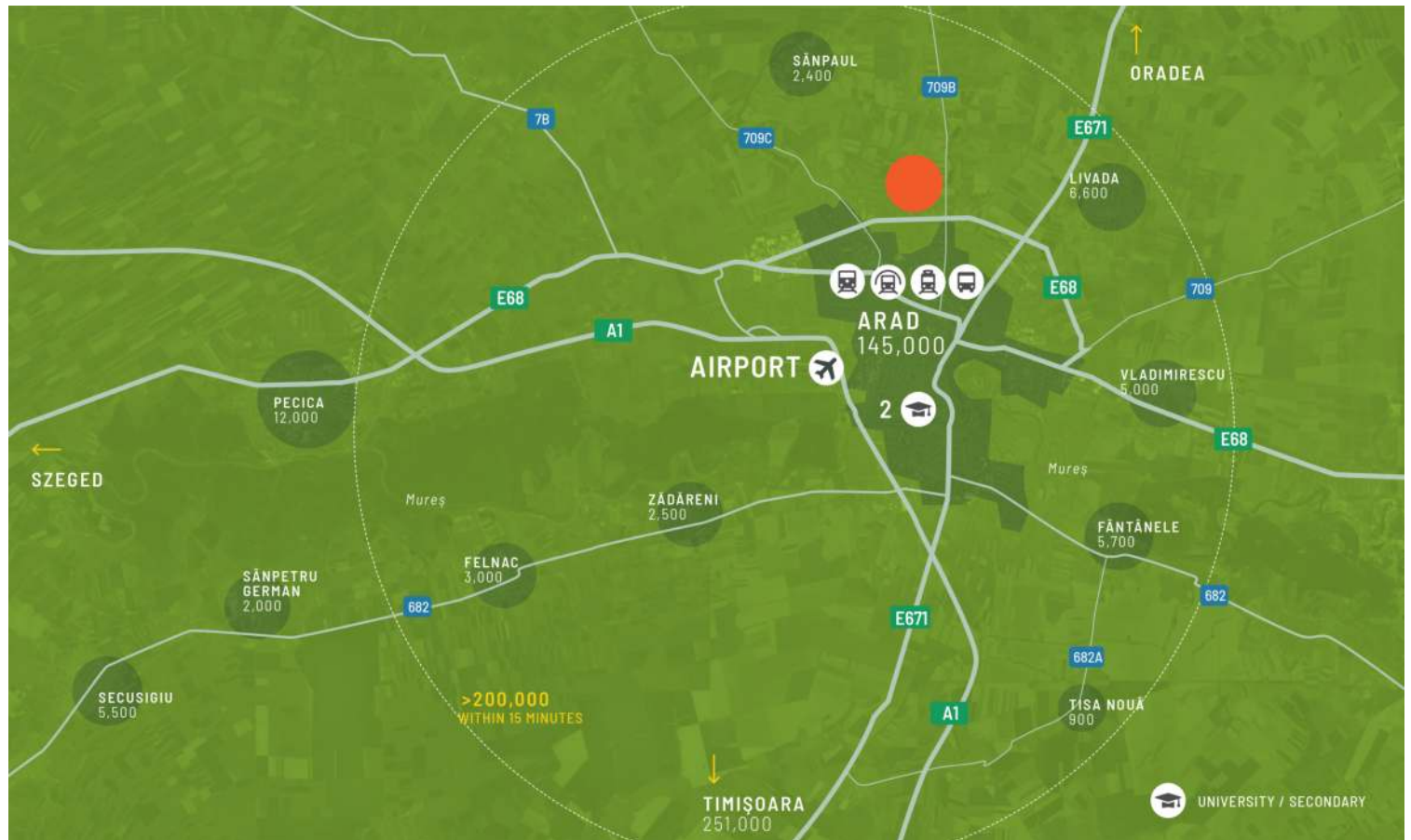


ctp

R0

Wzmacnianie wzrostu i dobrobytu

Arad, położony w kwitnącym zachodnim regionie Rumunii, szczyci się licznymi korzyściami regionalnymi, które czynią go idealnym miejscem dla firm i rozwoju przemysłowego. Dzięki strategicznej bliskości głównych węzłów komunikacyjnych, takich jak autostrada A1 i przyszła autostrada Bucuresti-Timisoara-Arad-Nadlac, miasto cieszy się doskonałą łącznością, ułatwiając płynny przepływ towarów i dostęp do rynków międzynarodowych za pośrednictwem międzynarodowego lotniska Arad. Region oferuje wykwalifikowaną siłę roboczą z silnym dziedzictwem przemysłowym i infrastrukturą edukacyjną, zapewniając dostęp do wykwalifikowanych pracowników. Dodatkowo, Arad zapewnia wspierające środowisko biznesowe, efektywność kosztową i ekosystem współpracy, co czyni go atrakcyjnym i zrównoważonym wyborem dla firm poszukujących wzrostu i dobrobytu.



- ▶ Centrum miasta Arad 5 km
- ▶ Połączenie z autostradą E68
- ▶ Lotnisko 8 km
- ▶ Stacja benzynowa ok. 3 km

GLÓWNE MIASTA

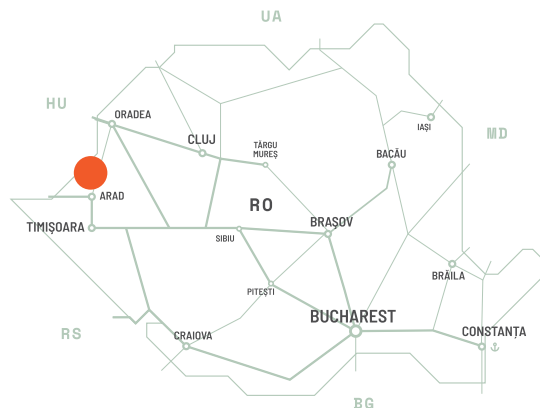
Timisoara 58 km

Belgrad 207 km

Budapeszt 265 km

Wiedeń 500 km

Bukareszt 583 km



Brama do rynków Europy Zachodniej

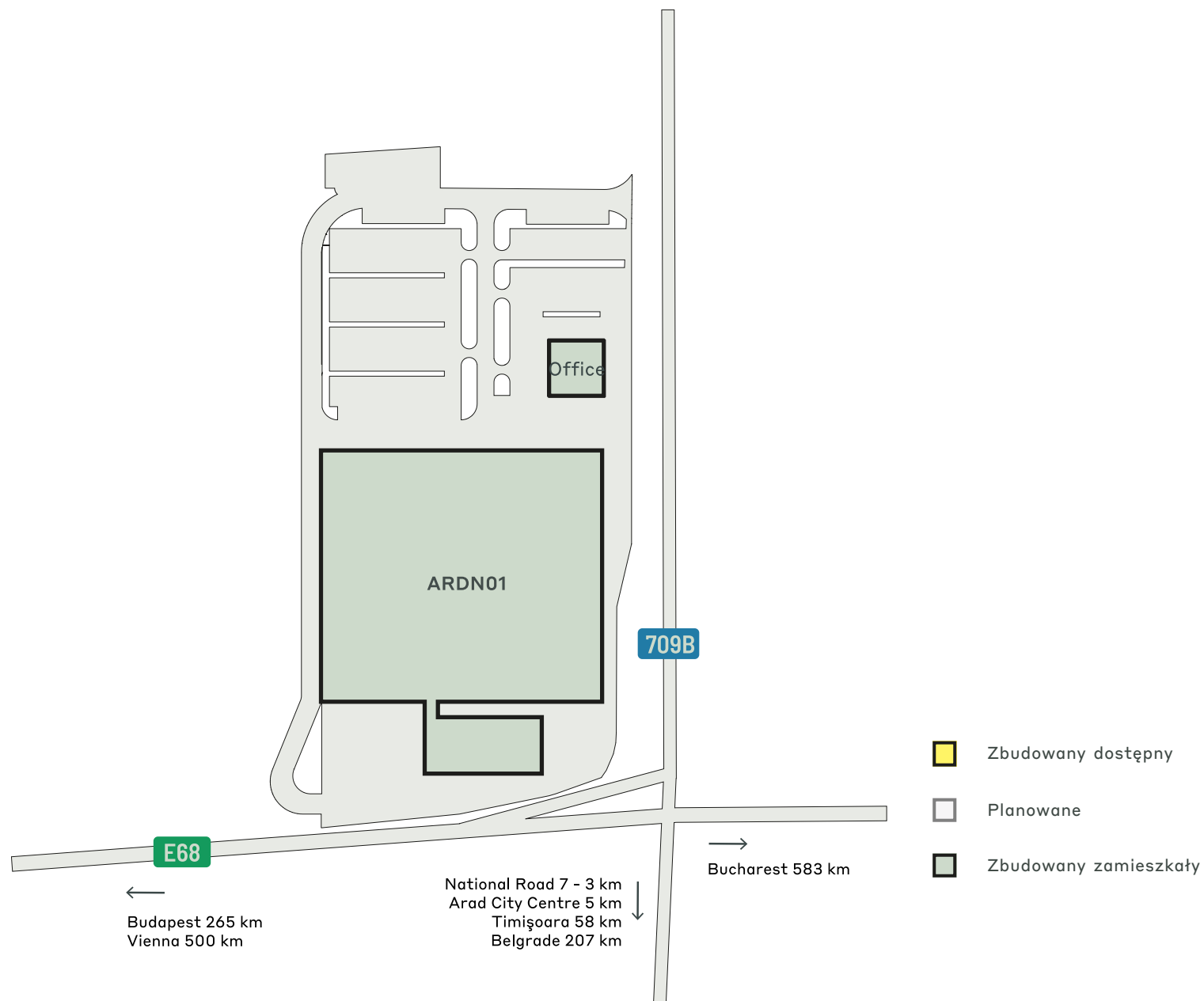
Arad jest jedną z głównych zachodnich bram Rumunii, dobrze rozwiniętym ośrodkiem przemysłowym z dobrą infrastrukturą, położonym bezpośrednio w czwartym korytarzu UE. Położony w głównym paneuropejskim korytarzu kolejowym i drogowym, jest ważnym ośrodkiem regionalnym, kulturalnym i przemysłowym. Położony w północnej części miasta, w znanym ośrodku przemysłowym, CTPark Arad North oferuje doskonałą infrastrukturę i dostępność, niższe koszty i dostęp do wykwalifikowanej siły roboczej. Główny dojazd prowadzi z europejskiej trasy E68, która łączy Rumunię z Węgrami.

FUNKCJE PARKU

- ▶ W pobliżu autostrady A1 do Bukaresztu
- ▶ W pobliżu lotniska Arad
- ▶ Centrum przemysłowe i finansowe.



Zaprojektowany z myślą o sukcesie biznesowym



KLUCZOWE DANE PARKU

CTPark Arad North



RECYKLING
WODY



ARCHITEKTURA
KRAJOBRAZU



POŁĄCZENIE
E8



3 KM



3 KM



3 KM



3 KM

DOSTĘPNE JUŻ TERAZ

0 m²

MOŻLIWOŚĆ ROZWOJU

0 m²

OBSZAR ZABUDOWANY

12 011 m²

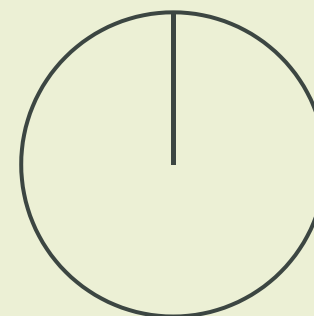
CAŁKOWITY OBSZAR

2,63 ha



PRZEMYSŁY W PARKU

100% Produkcja



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW
**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW
~1,500 clients

ctp

Diane Forrest
Business Developer,
Transylvania Region

+40 751 125 273
diane.forrest@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

SKONTAKTUJ SIĘ ZE MNA