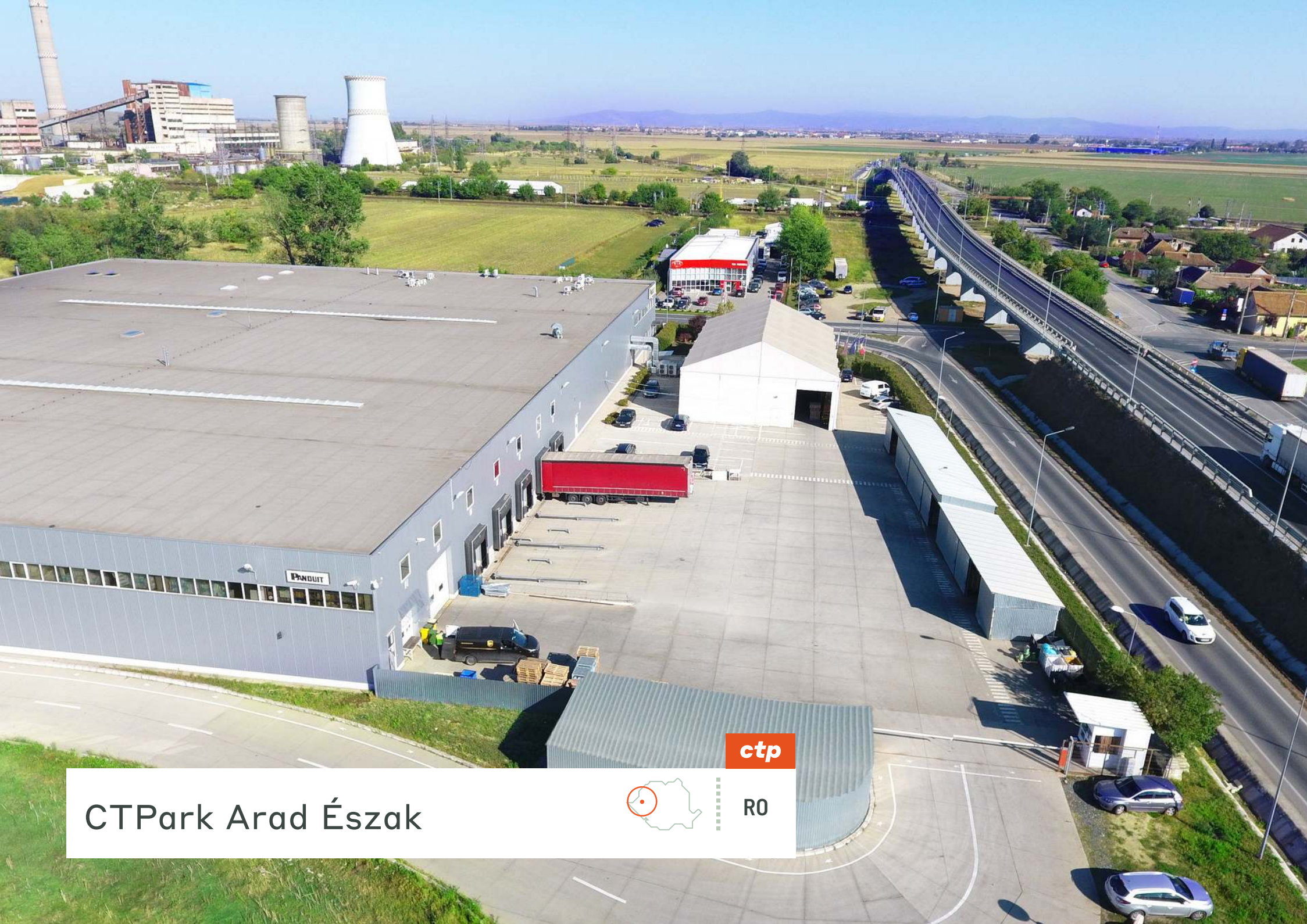




CTPark Arad Észak



ctp

R0

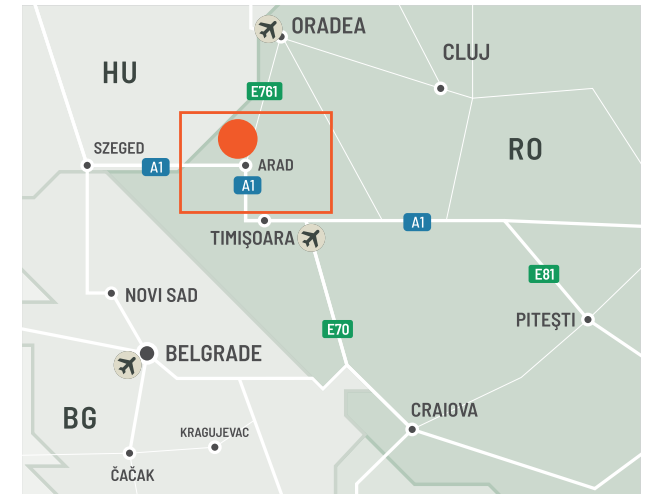
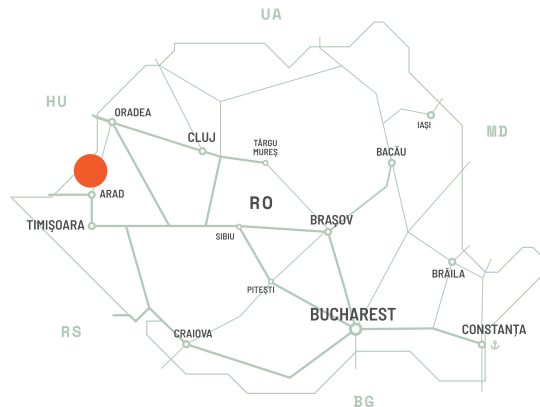
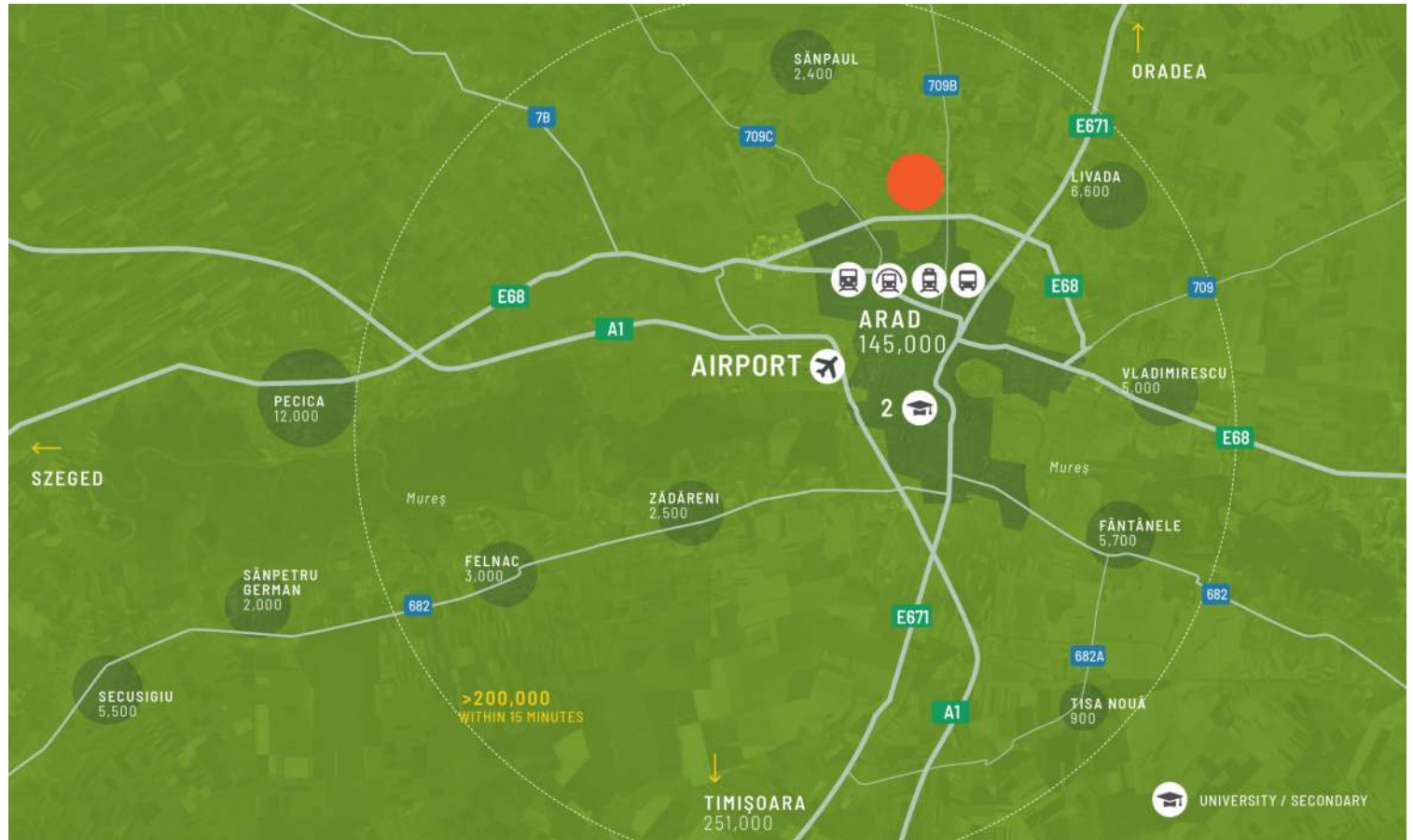
A növekedés és a jólét megerősítése

A Románia virágzó nyugati régiójában fekvő Arad számos regionális előnnyel büszkélkedhet, amelyek ideális célponttá teszik a vállalkozások és az ipari fejlesztések számára. A város stratégiai közelségének köszönhetően a főbb közlekedési csomópontokhoz, mint az A1-es autópálya és a jövőbeli Bucuresti-Timisoara-Arad-Nadlac autópálya, kiváló összeköttetéssel rendelkezik, ami megkönnyíti az áruk zökkenőmentes mozgását és az Aradi Nemzetközi Repülőtérén keresztül a nemzetközi piacokhoz való hozzáférést. A régió szakképzett munkaerő-állományt kínál, erős ipari örökséggel és oktatási infrastruktúrával, ami biztosítja a szakképzett munkaerőhöz való hozzáférést. Emellett Arad támogató üzleti környezetet, költséghatékonyságot és együttműködő ökoszisztémát biztosít, ami vonzó és fenntartható választássá teszi a növekedést és jólétet kereső vállalkozások számára.

- ▶ Arad városközpontja 5 km
- ▶ Csatlakozás az E68-as autópályához
- ▶ Repülőtér 8 km
- ▶ Benzinkút kb 3 km

MAGYOBB VÁROSOK

Temesvár	58 km
Belgrád	207 km
Budapest	265 km
Bécs	500 km



Kapu a nyugat-európai piacokhoz

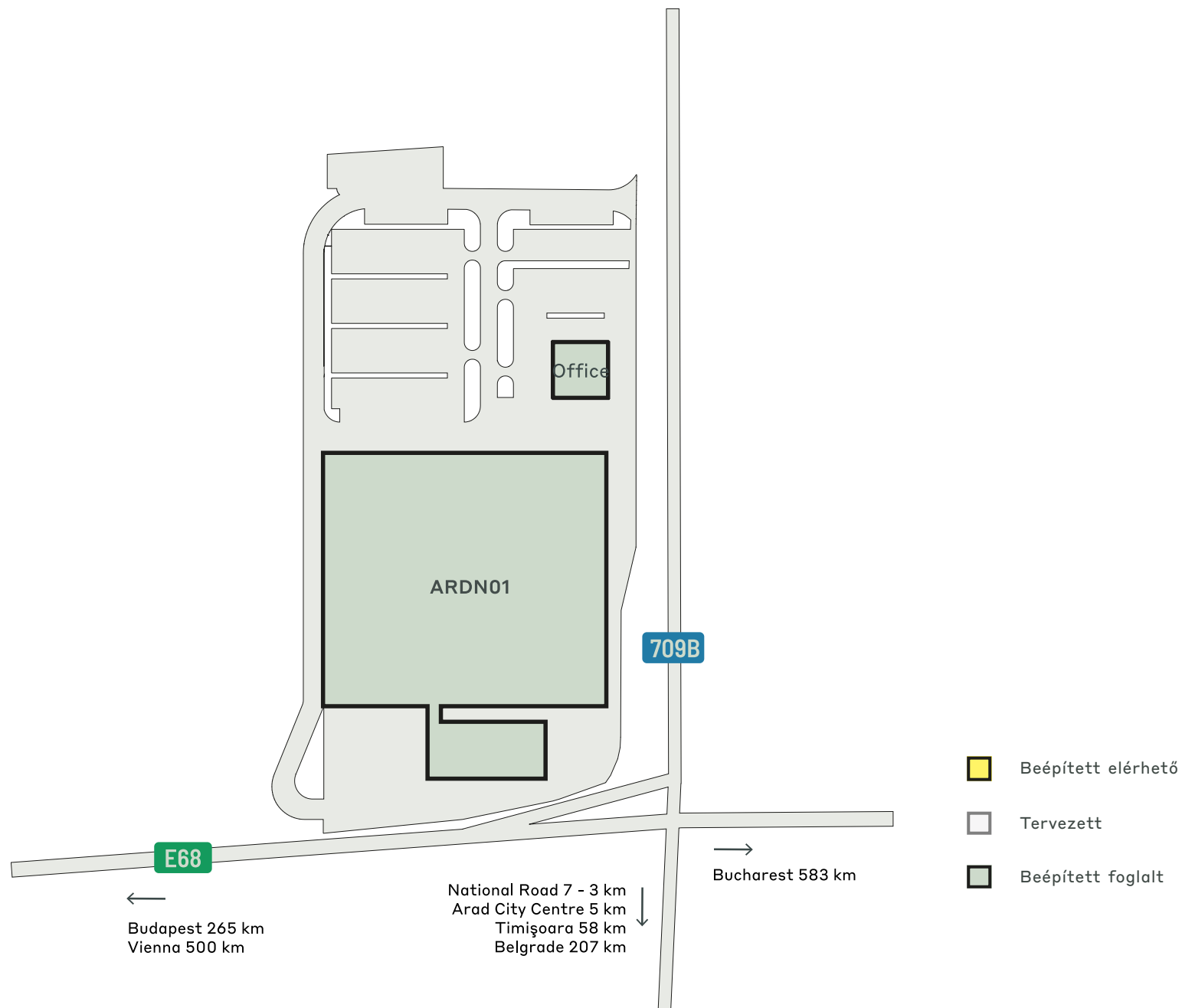
Arad Románia egyik fő nyugati kapuja, jól fejlett, jó infrastruktúrával rendelkező ipari célpont, amely közvetlenül a 4. uniós folyosón fekszik. Egy fontos páneurópai vasúti és közúti folyosón fekszik, és fontos regionális, kulturális és ipari központ. A város északi részén, egy jól ismert ipari központban elhelyezkedő CTPark Arad North előnyei közé tartozik a kiváló infrastruktúra és megközelíthetőség, az alacsonyabb költségek és a rendelkezésre álló szakképzett munkaerő. A fő megközelítési lehetőség az E68-as európai útvonalról nyílik, amely összeköti Romániát Magyarországgal.

Park jellemzői

- ▶ Közel az A1-es autópálya Bukaresthez
- ▶ Az aradi repülőtér közelében
- ▶ Ipari és pénzügyi központ.



Az üzleti sikerre tervezve



A PARK LEGFONTOSABB ADATAI

CTPark Arad Észak



VÍZ-ÚJRAHASZNOSÍTÁS



PARKOSÍTVA



E68
CSATLAKOZÁS



3 KM



3 KM



3 KM



3 KM

ÉRHETŐ EL MOST

0 m²

FEJLESZTÉSI LEHETŐSÉG

0 m²

BEÉPÍTETT TERÜLET

12 011 m²

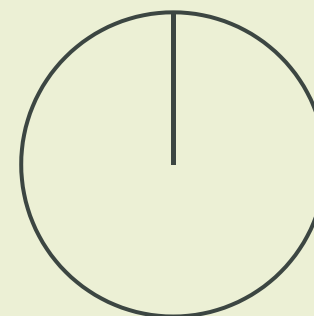
TELJES TERÜLET

2,63 ha



IPARÁGAK A PARKBAN

100% Gyártás



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Diane Forrest
Business Developer,
Transylvania Region

+40 751 125 273
diane.forrest@ctp.eu

