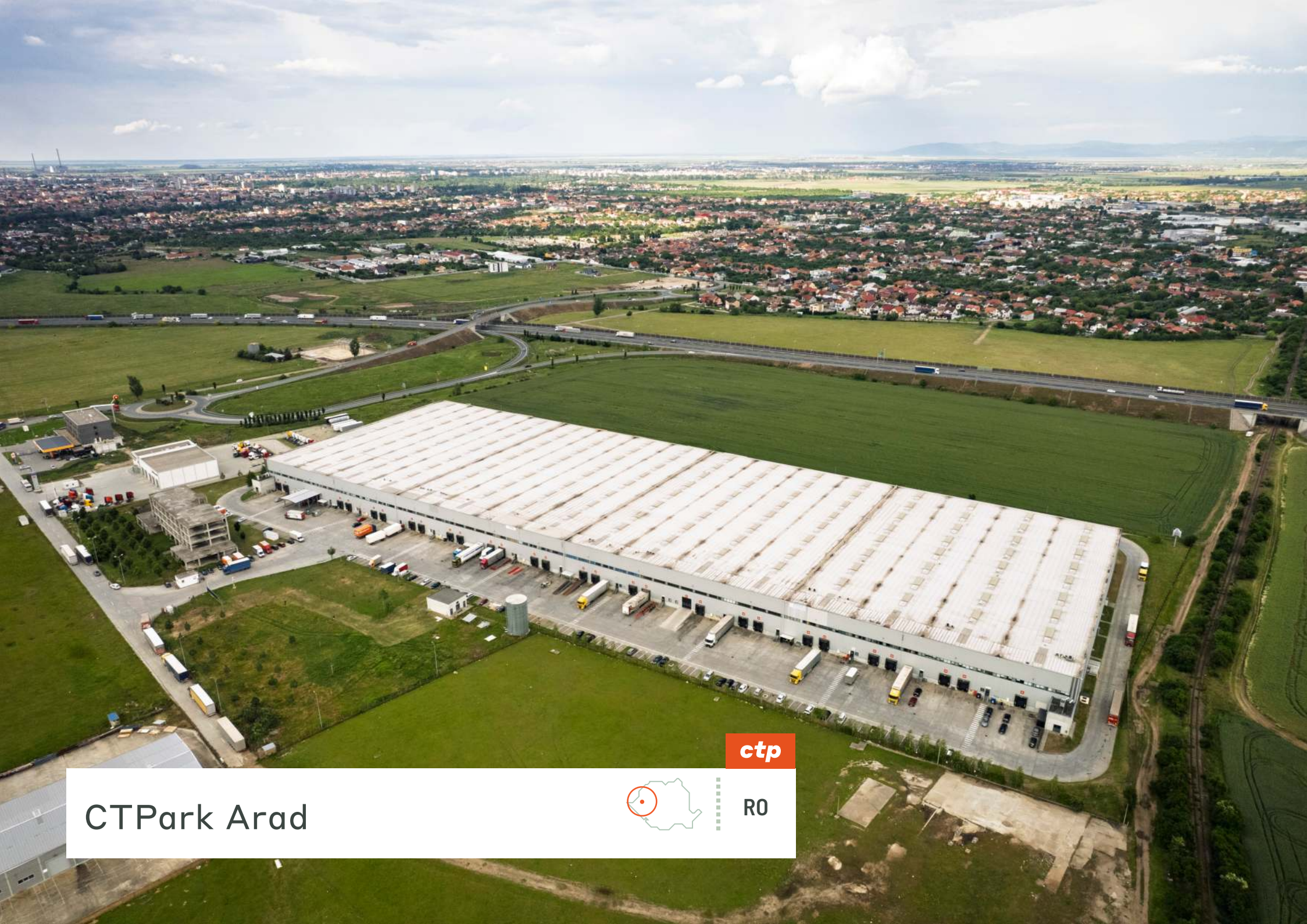




ctp

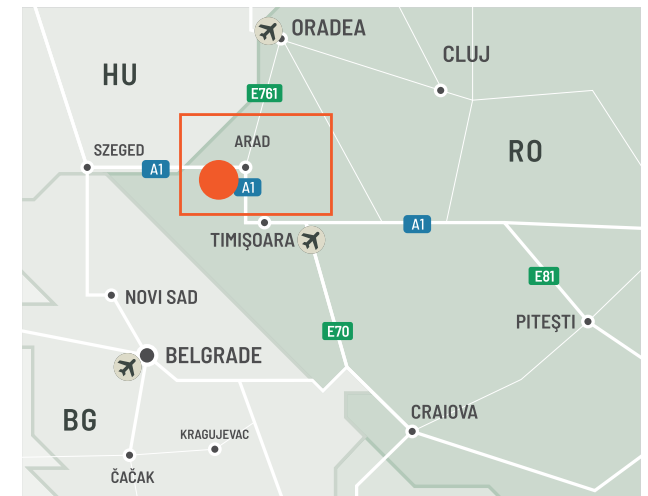
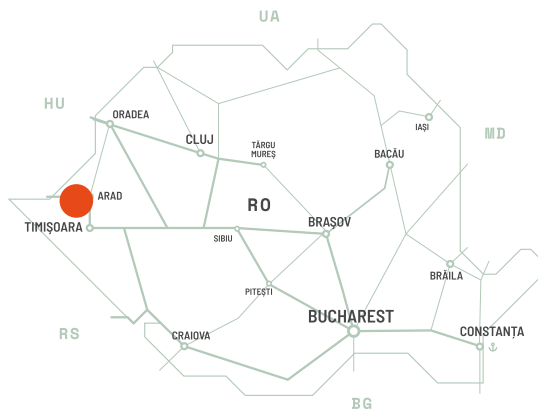
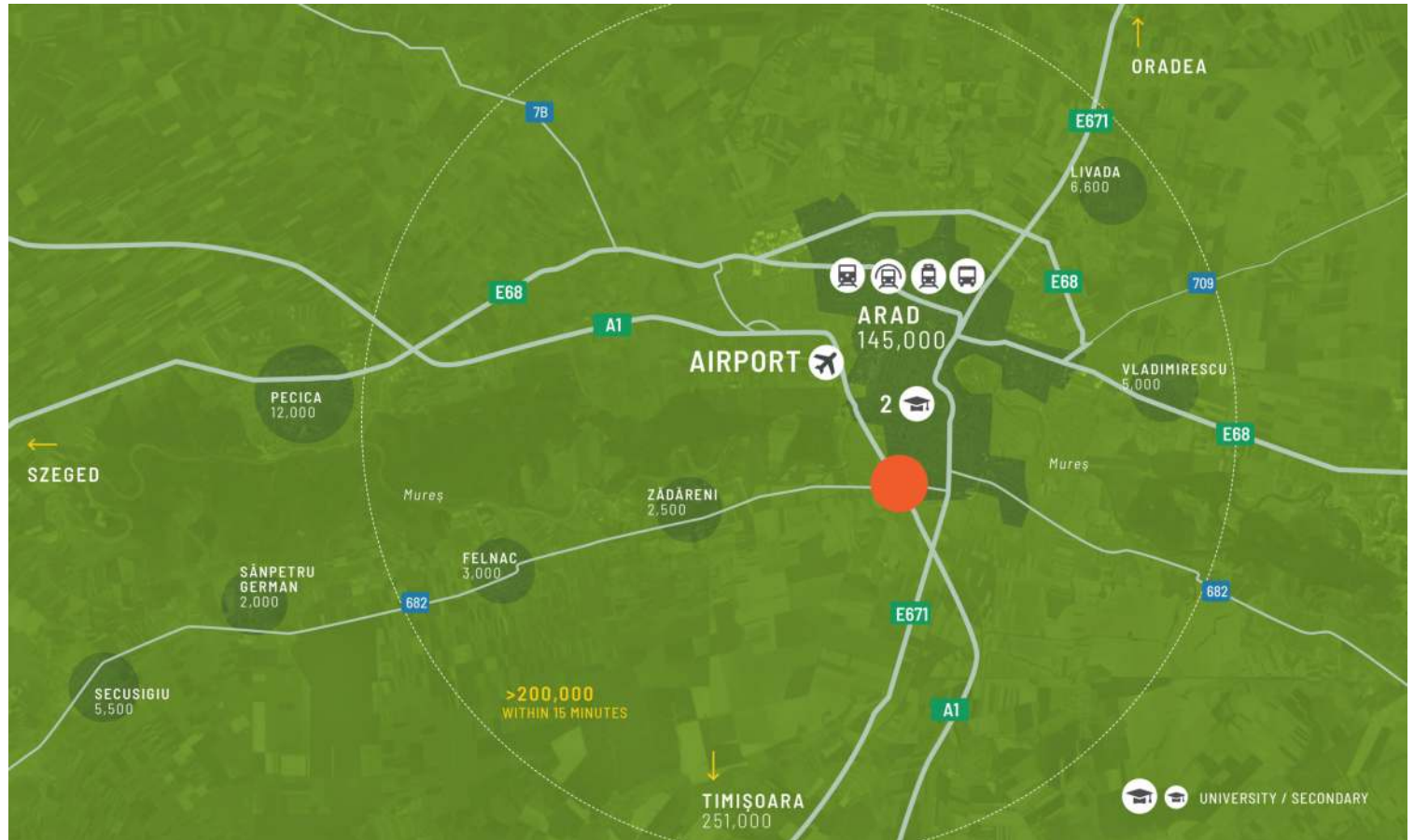
R0

CTPark Arad



Wachstum und Wohlstand fördern

Arad, eingebettet in die florierende westliche Region Rumäniens, bietet zahlreiche regionale Vorteile, die es zu einem idealen Standort für Unternehmen und industrielle Entwicklung machen. Durch die strategische Nähe zu wichtigen Verkehrsknotenpunkten wie der Autobahn A1 und der künftigen Autobahn Bucuresti-Timisoara-Arad-Nadlac verfügt die Stadt über eine hervorragende Anbindung, die einen reibungslosen Warenverkehr und den Zugang zu internationalen Märkten über den internationalen Flughafen Arad ermöglicht. Die Region bietet ein qualifiziertes Arbeitskräftepotenzial mit einer starken industriellen Tradition und einer guten Bildungsinfrastruktur, die den Zugang zu qualifizierten Arbeitskräften gewährleistet. Darüber hinaus bietet Arad ein förderliches Geschäftsumfeld, Kosteneffizienz und ein kollaboratives Ökosystem, was die Stadt zu einer attraktiven und nachhaltigen Wahl für Unternehmen macht, die Wachstum und Wohlstand anstreben.



-  6 KM VOM INTERNATIONALEN FLUGHAFEN ARAD ENTFERNT
-  ANBINDUNG AN DIE AUTOBAHN A1
-  9 KM VOM STADTZENTRUM VON ARAD ENTFERNT
-  IN 1 KM ENTFERNUNG

Gut vernetzter Industriestandort

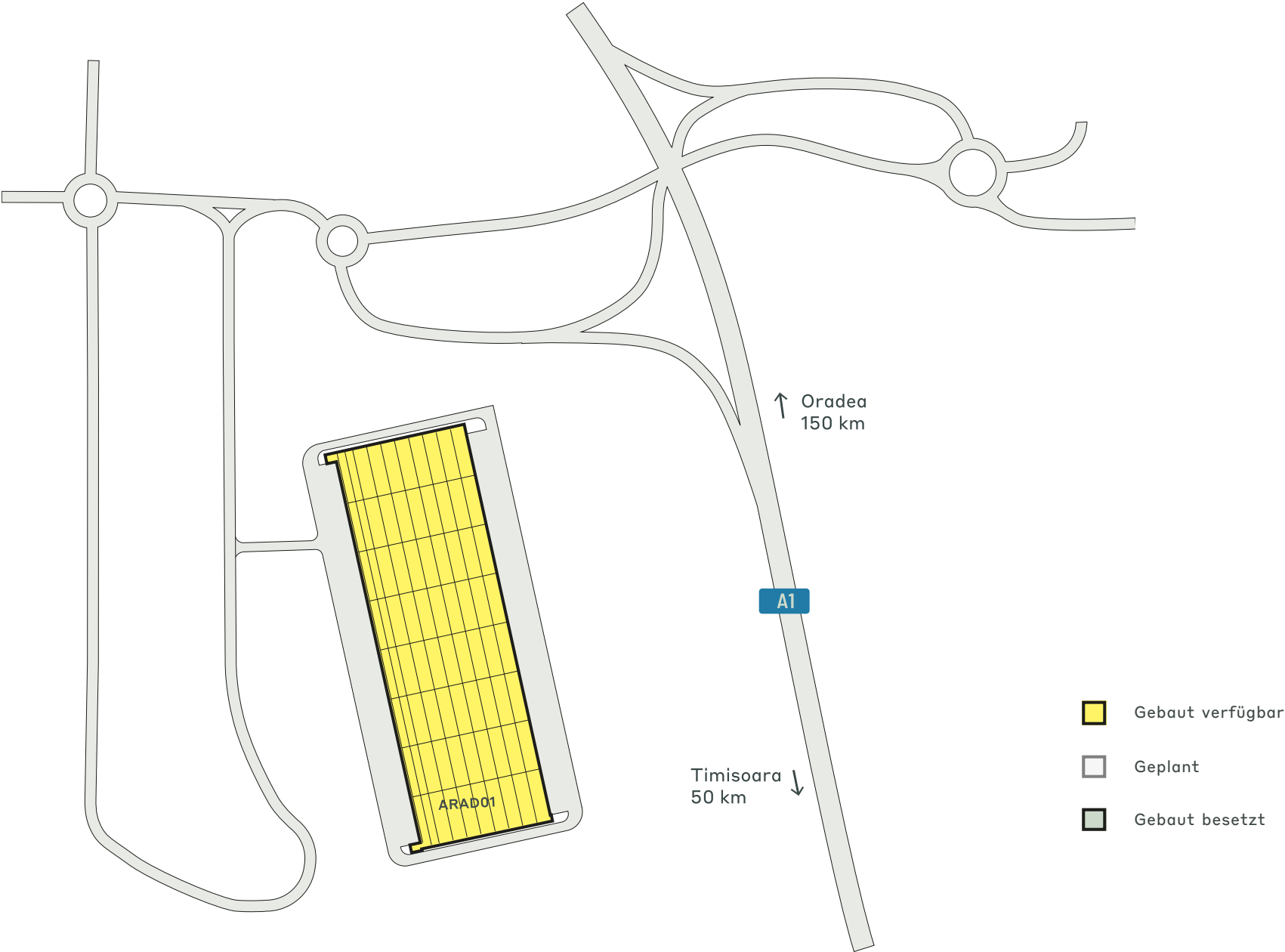
CTPark Arad liegt strategisch günstig im Westen Rumäniens, in der Nähe der Stadt Arad, und dient als zentraler Industrieknotenpunkt mit hervorragender Anbindung an die Autobahn A1. Dieser Standort ist Teil des breiteren paneuropäischen Verkehrskorridors IV und gewährleistet eine nahtlose Verbindung zwischen West- und Südosteuropa. Der Park ist für seine hervorragende Infrastruktur und den direkten Autobahnanschluss bekannt, was die logistischen Abläufe verbessert und ein effizientes Geschäftswachstum ermöglicht. Mit dem Fokus auf Wettbewerbsvorteile bietet CTPark Arad niedrigere Betriebskosten, Zugang zu qualifizierten Arbeitskräften und eine robuste Infrastruktur. Es ist ein idealer Standort für Unternehmen, die eine strategische Lage und hochmoderne Einrichtungen für Innovation und Expansion nutzen möchten, und ist damit eine erstklassige Wahl für Unternehmen, die in einem dynamischen industriellen Ökosystem erfolgreich sein möchten.

PARKMERKMALE

- ▶ In der Agglomeration Arad-Timisoara gelegen
- ▶ Hervorragende internationale Verkehrsanbindung
- ▶ In einem etablierten Industriegebiet gelegen
- ▶ Gute Sichtbarkeit von der Autobahn aus



Entwickelt für Business-
Exzellenz



WICHTIGE DATEN ZUM PARK

CTPark Arad



LANDSCHAFTSBAU



2,5 KM
ENTFERNUNG



1 KM



6 KM



9 KM VOM
STADTZENTRUM
ENTFERNT



2 KM

JETZT VERFÜGBAR

8.016 m²

GELEGENHEIT ZUR ENTWICKLUNG

0 m²

BEBaute FLÄCHE

46.328 m²

GESAMTFLÄCHE

8,78 Ha



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE
11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS
**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW
**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW
≈1,500 clients

ctp

Diane Forrest
Business Developer,
Transylvania Region

+40 751 125 273
diane.forrest@ctp.eu

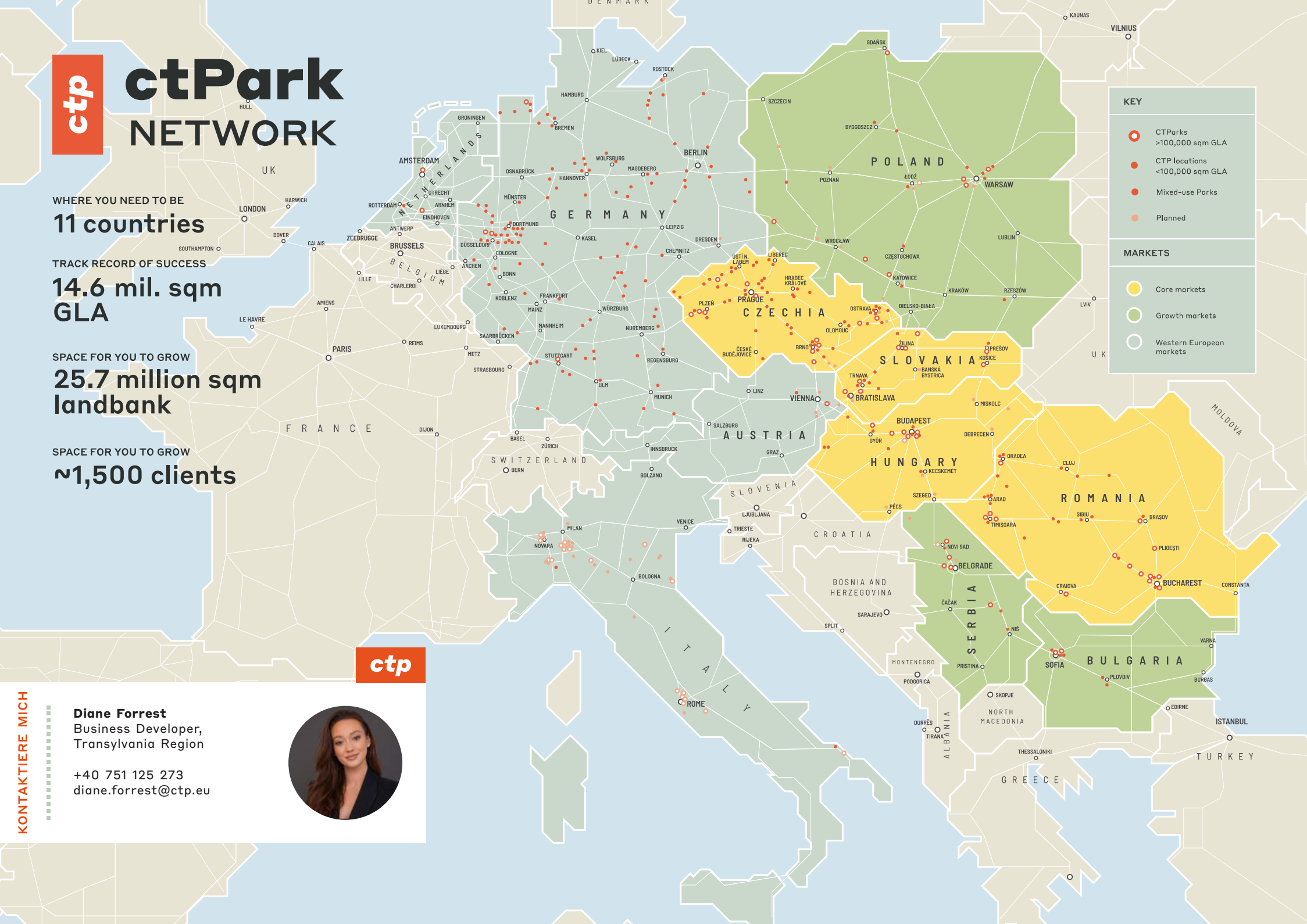


KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets



KONTAKTIERE MICH