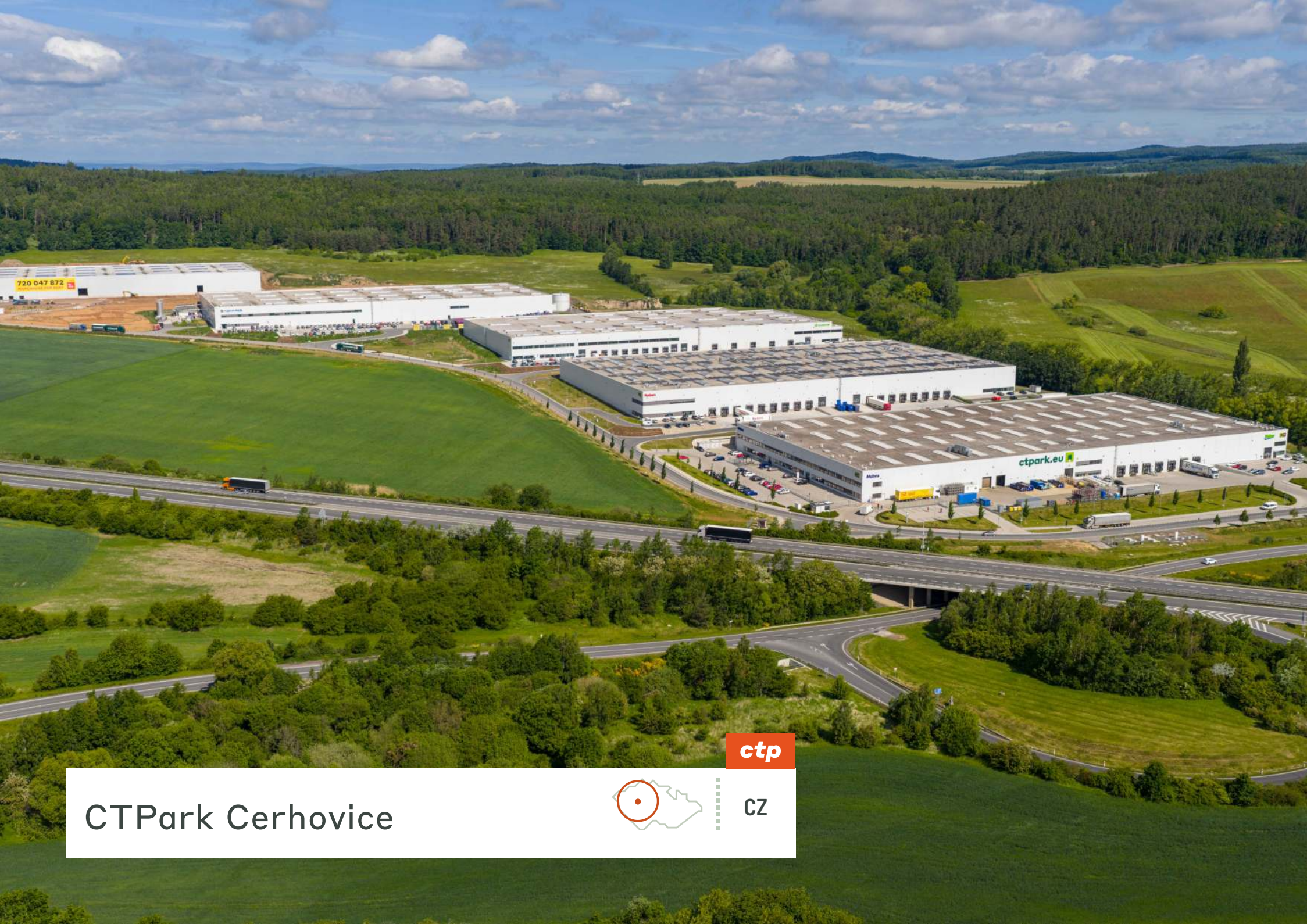




CTPark Cerhovice



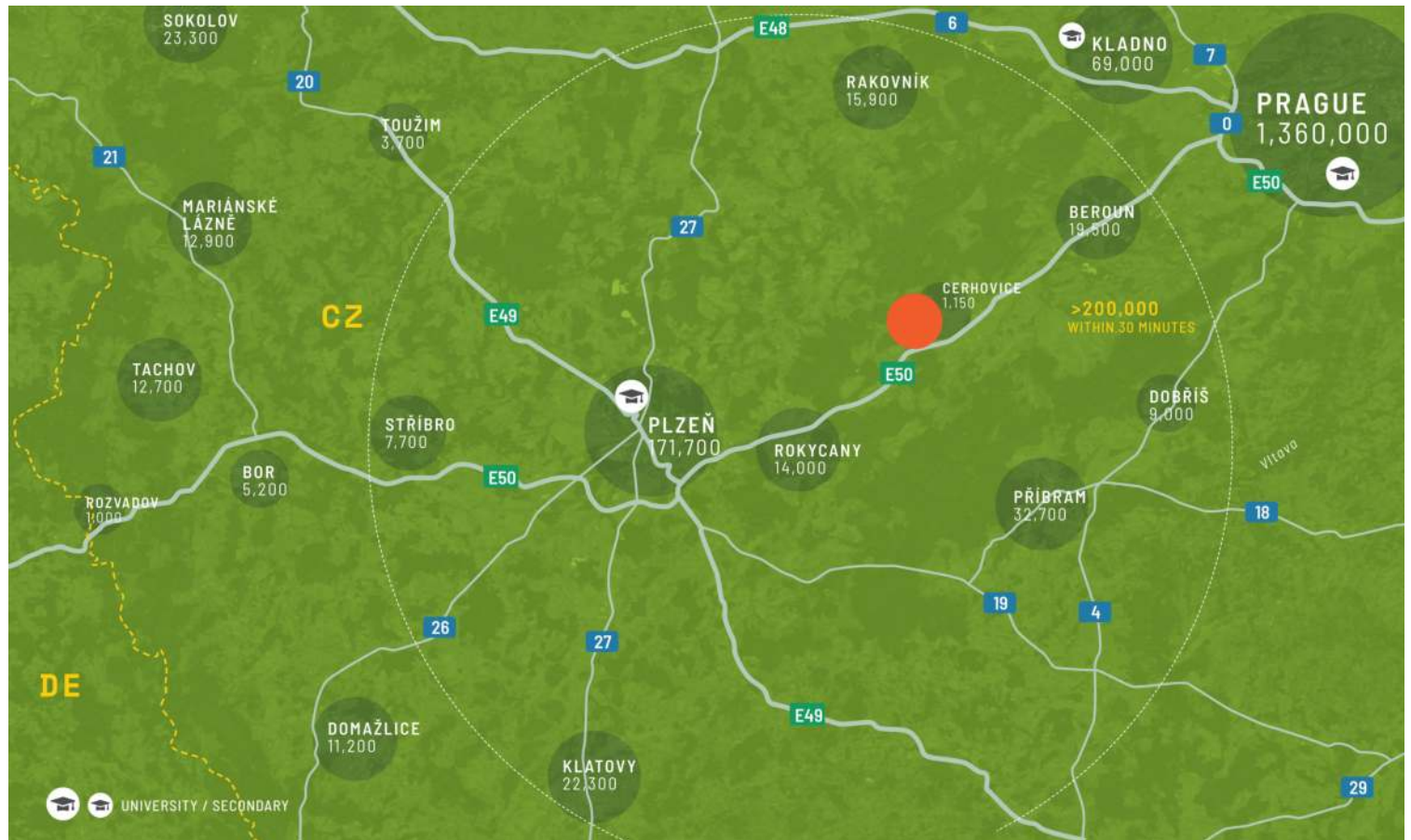
ctp

CZ

Strategické centrum neďaleko Prahy s pripravenou pracovnou silou

Centrálna poloha na diaľnici E50/D5 medzi
Prahou (50 km) a Plzňou (40 km). Ideálne pre
logistiku, dodávateľské reťazce a ľahkú
výrobu. Strategická poloha a priamy prístup
na diaľnicu pre rýchle dodávky
veľkoobchodníkom, maloobchodníkom a
konečným spotrebiteľom. Veľkokapacitné
priestory a dostupné pozemky na rozšírenie.

- Medzinárodné letisko Praha – 50 km
- Nemecká hranica - 110 km
- Dostupná kvalifikovaná pracovná sila
- Oblasť s vysokými PZI

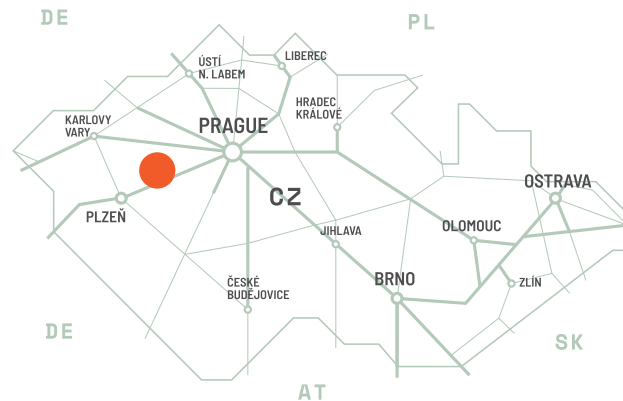


HLAVNÉ MESTÁ

Plzeň 40 km

Letisko Praha 50 km

nemecká hranica 110 km

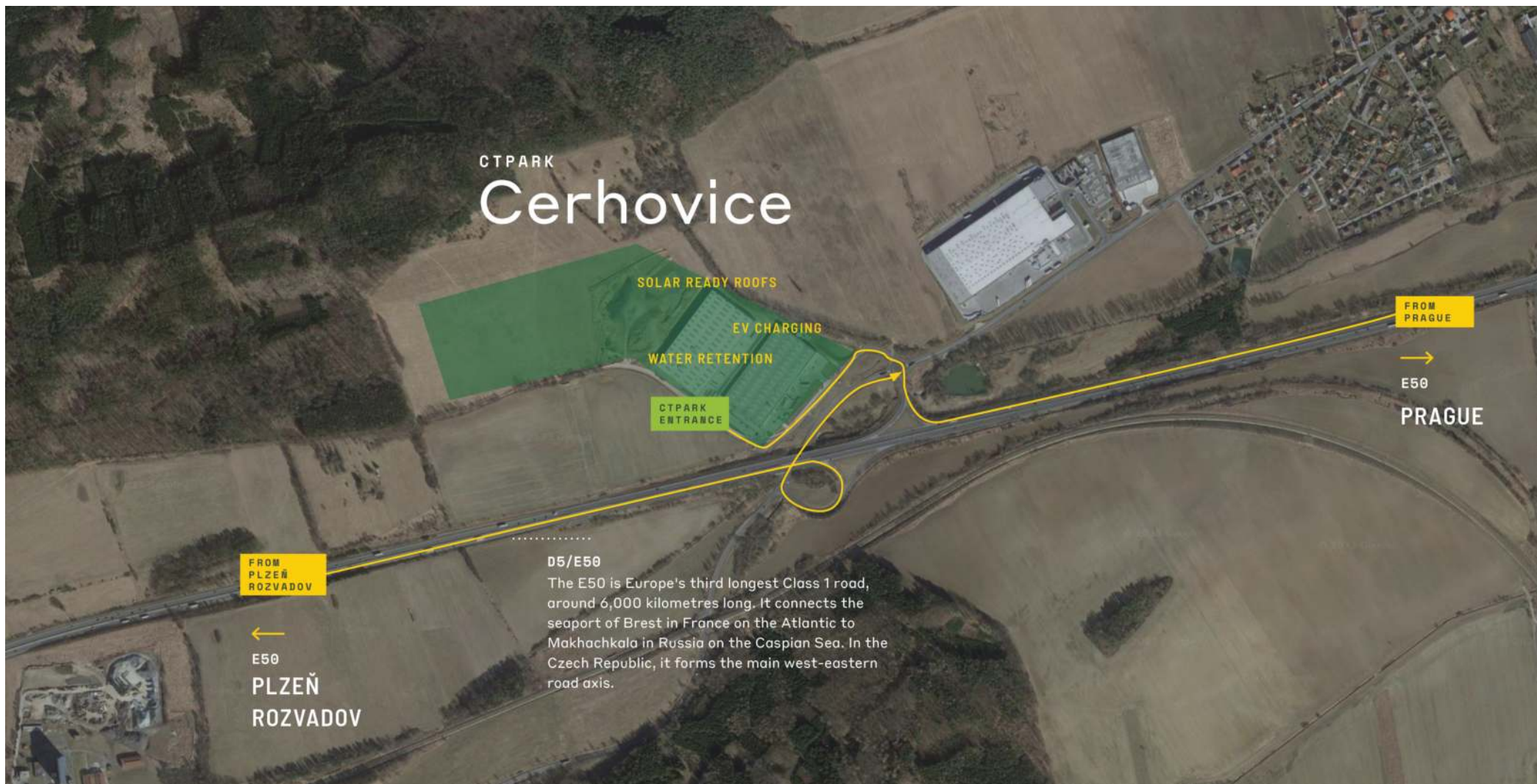


Zabezpečenie rýchlych dodávok veľkoobchodníkom, maloobchodníkom a spotrebiteľom

Táto centrálna diaľničná lokalita E50/D5 sa nachádza medzi Prahou (50 km) a Plzňou (40 km) a je ideálna pre logistiku, dodávateľské reťazce a ľahkú výrobu. Ponúka strategickú polohu s priamym prístupom na diaľnicu a zabezpečuje rýchle dodávky veľkoobchodníkom, maloobchodníkom a spotrebiteľom, doplnené rozsiahlymi zariadeniami a dostatočným priestorom pre budúci rast.

VLASTNOSTI PARKU

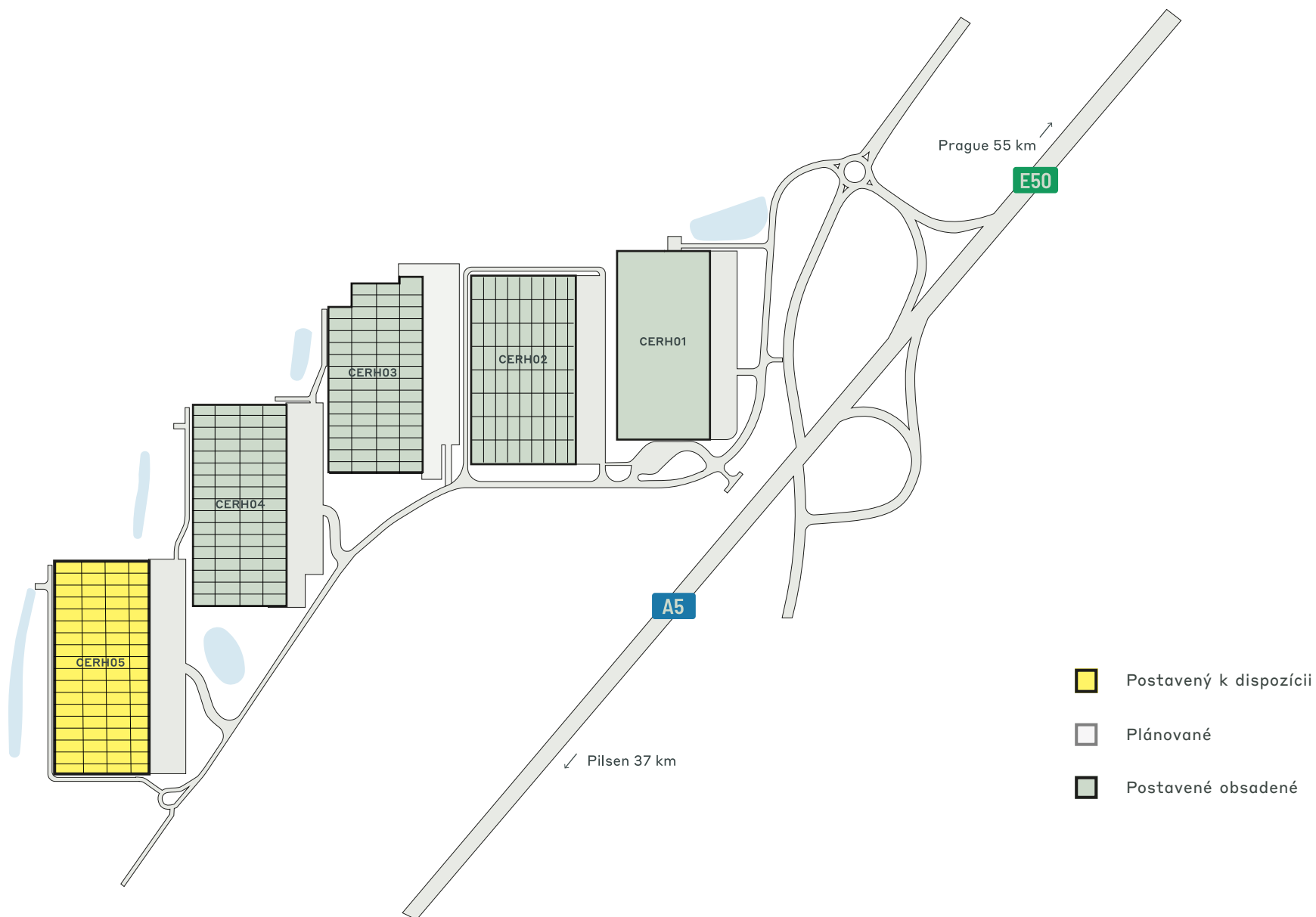
- ▶ Cenovo výhodná poloha v centre
- ▶ Veľké zariadenia triedy A
- ▶ Dostupné pozemky na rozšírenie
- ▶ Medzinárodné letisko Praha - 50 km



Strategické centrum neďaleko
Prahy s pripravenou pracovnou
silou

DOSTUPNOSŤ A DORUČENIE

CERH05 13 992 m² Postavené
.....



ÚDAJE O KLÚČOVOM PARKU

CTPark Cerhovice



SOLAR READY



ÚPRAVA
KRAJINY



RECYKLÁCIA
VODY



ELEKTRICKÉ
NABÍJACKY



ŠKOLA

K DISPOZÍCII TERAZ

13 992 m²

PRÍLEŽITOSŤ NA ROZVOJ

0 m²

ZASTAVANÁ PLOCHA

98 784 m²

CELKOVÁ PLOCHA

96,90 ha

PARK A INVESTORI V OKOLÍ

Siemens

SAP

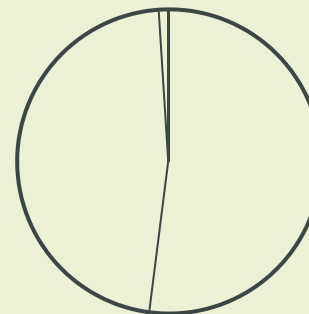
Amazon

Honeywell

PRIEMYSEL V PARKU

52% 3PL

47% Automobilový Priemysel



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Jana Hain-Schmiedberská
Obchodný developer,
Západočeský kraj

+420 720 047 872
jana.schmiedberska@ctp.eu



KONTAKTUJTE MA