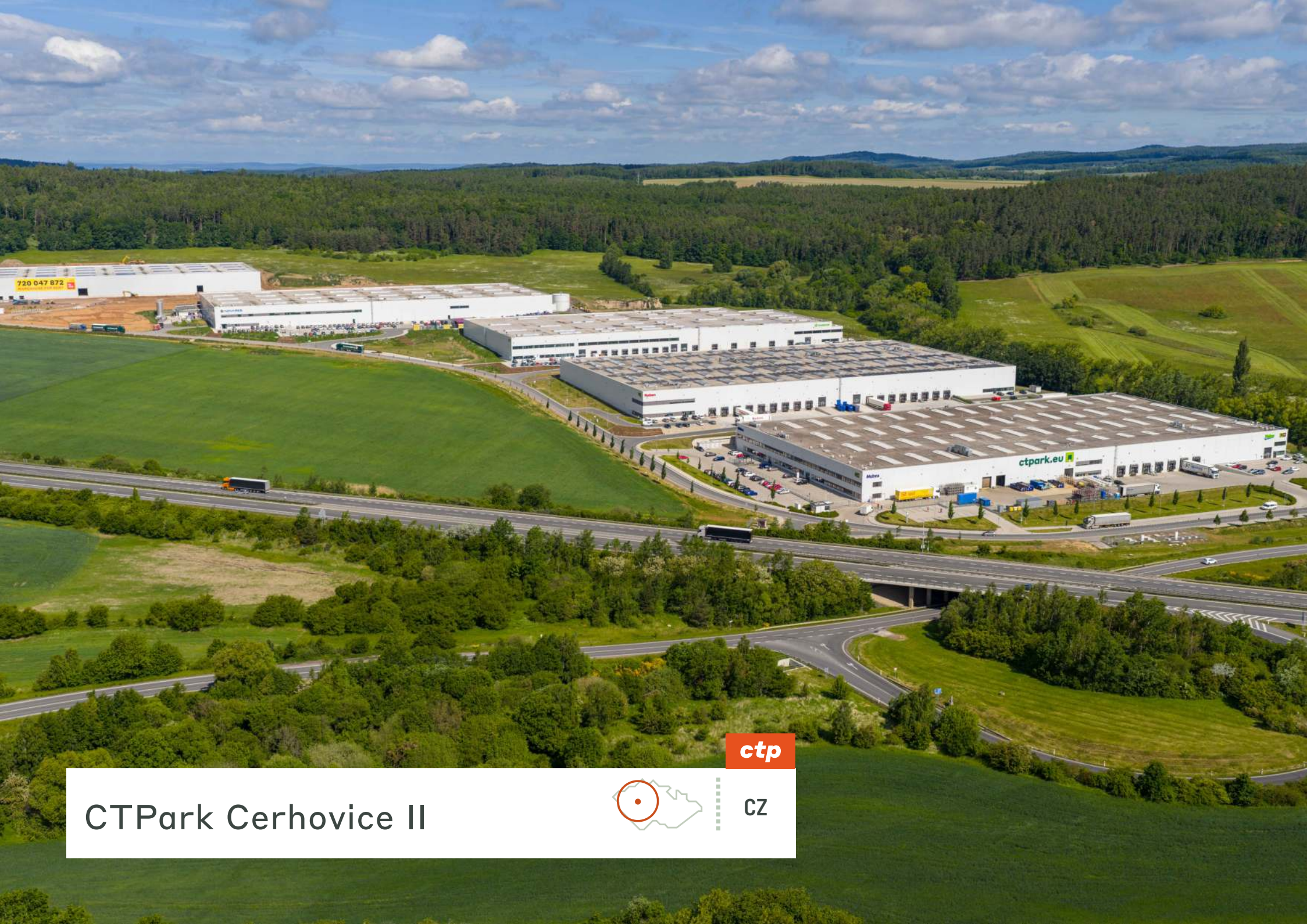




CTPark Cerhovice II



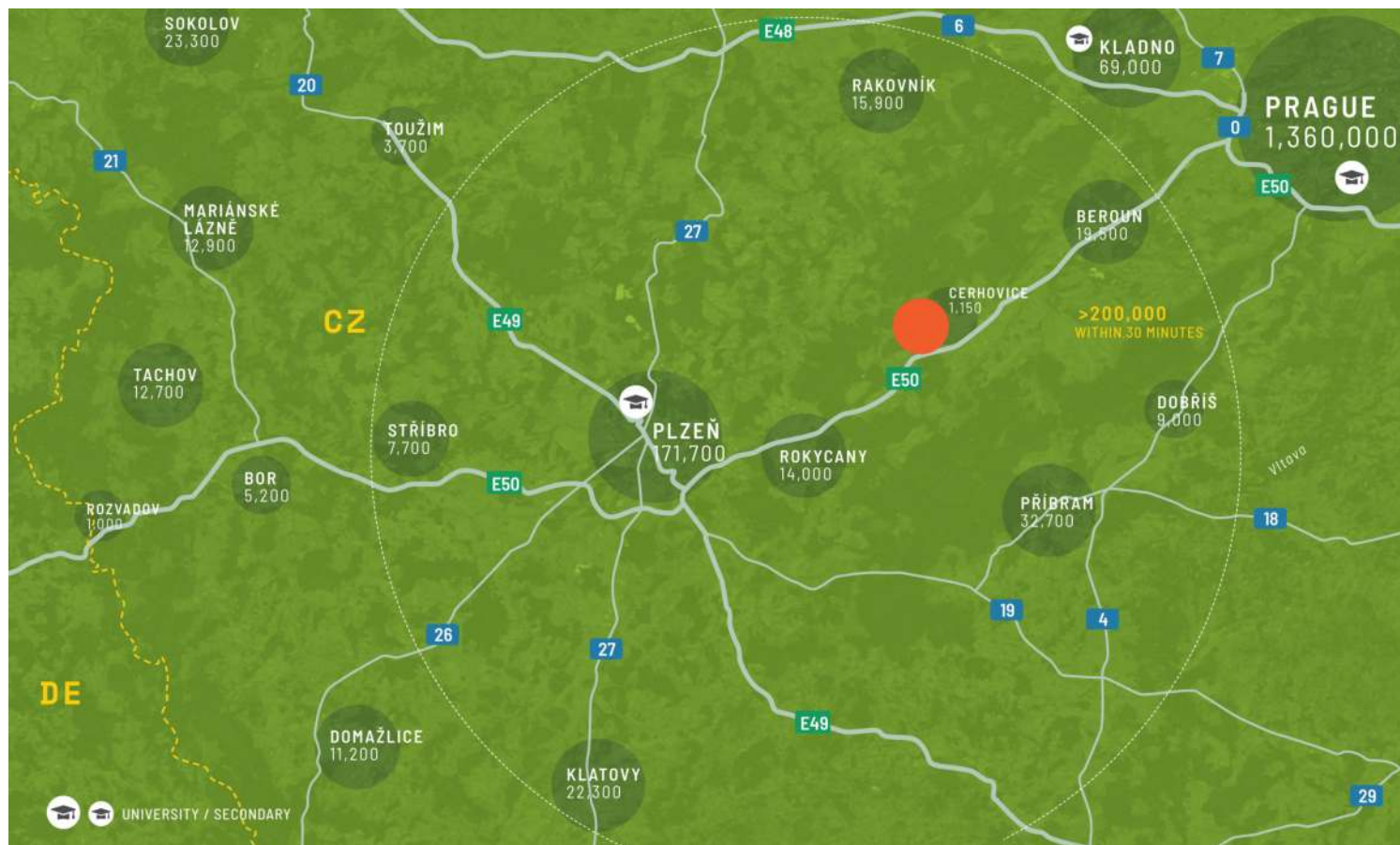
ctp

CZ

Strategické centrum nedaleko Prahy s připravenou pracovní sílou

Centrální poloha na dálnici E50/D5 mezi Prahou (50 km) a Plzní (40 km). Ideální pro logistiku, dodavatelské řetězce a lehkou výrobu. Strategická poloha a přímý přístup na dálnici pro rychlé dodávky velkoobchodníkům, maloobchodníkům a konečným spotřebitelům. Rozsáhlé zázemí a volné pozemky pro rozšíření.

- ▶ Mezinárodní letiště Praha – 50 km
- ▶ Německá hranice - 110 km
- ▶ Dostupná kvalifikovaná pracovní síla
- ▶ Oblast s vysokými přímými zahraničními investicemi

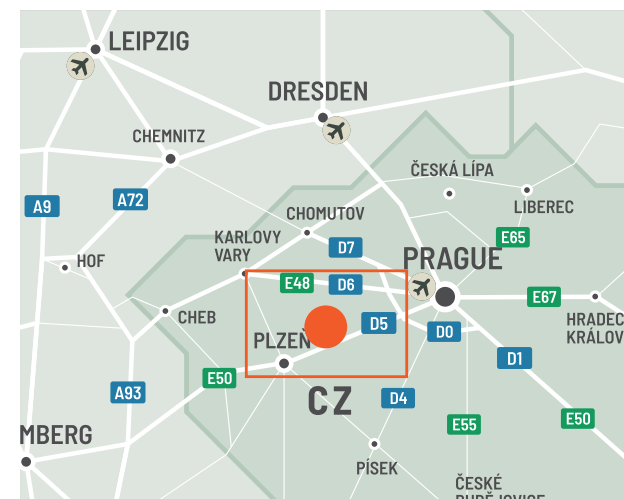
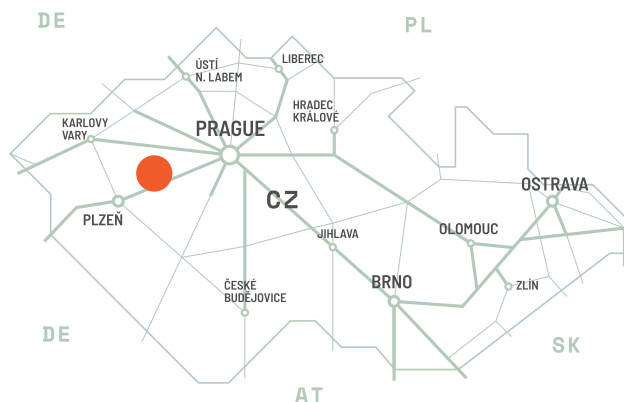


VELKÁ MĚSTA

Plzeň 40 km

Letiště Praha 50 km

Německá hranice 110 km

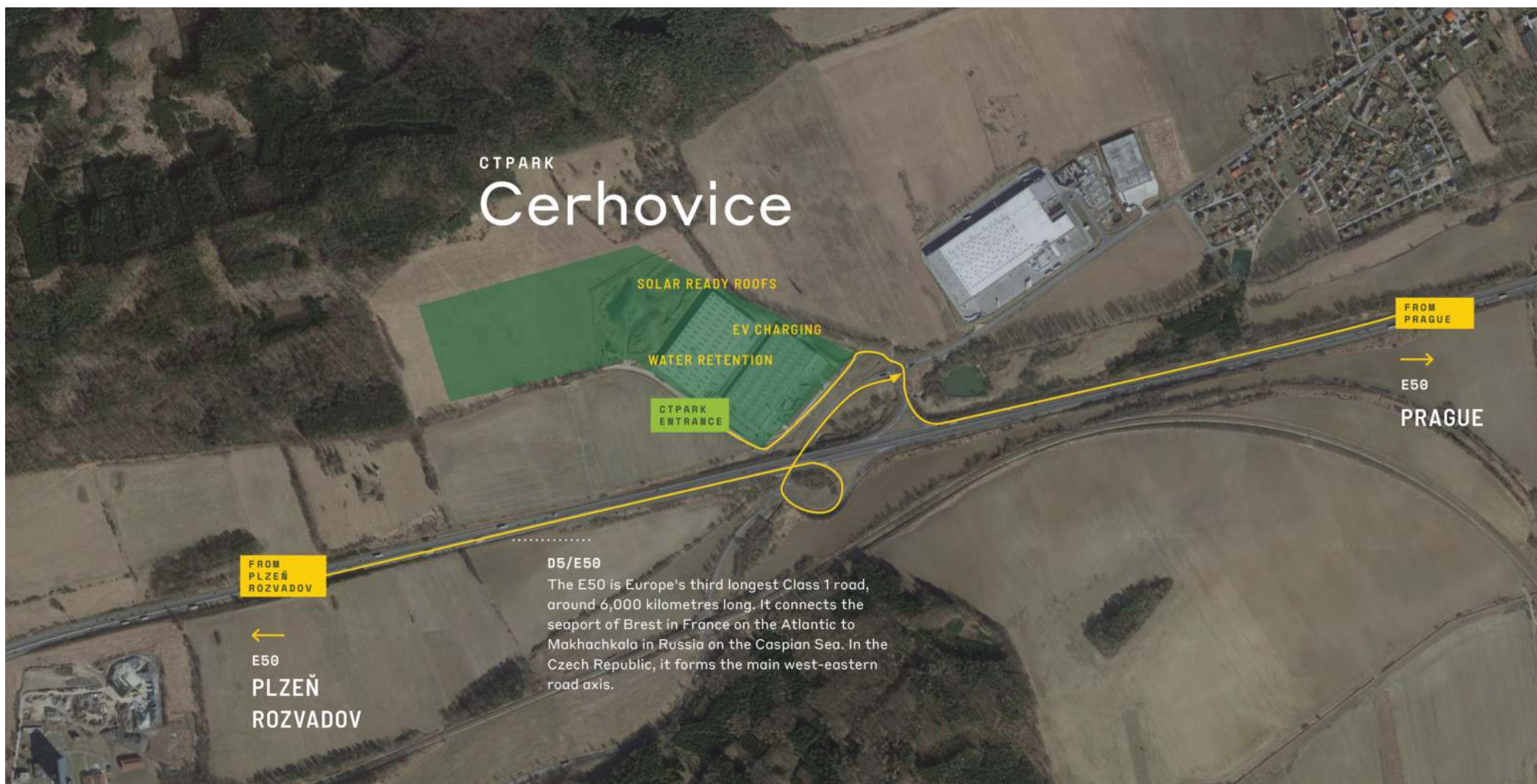


Zajištění rychlých dodávek velkoobchodům, maloobchodům a spotřebitelům

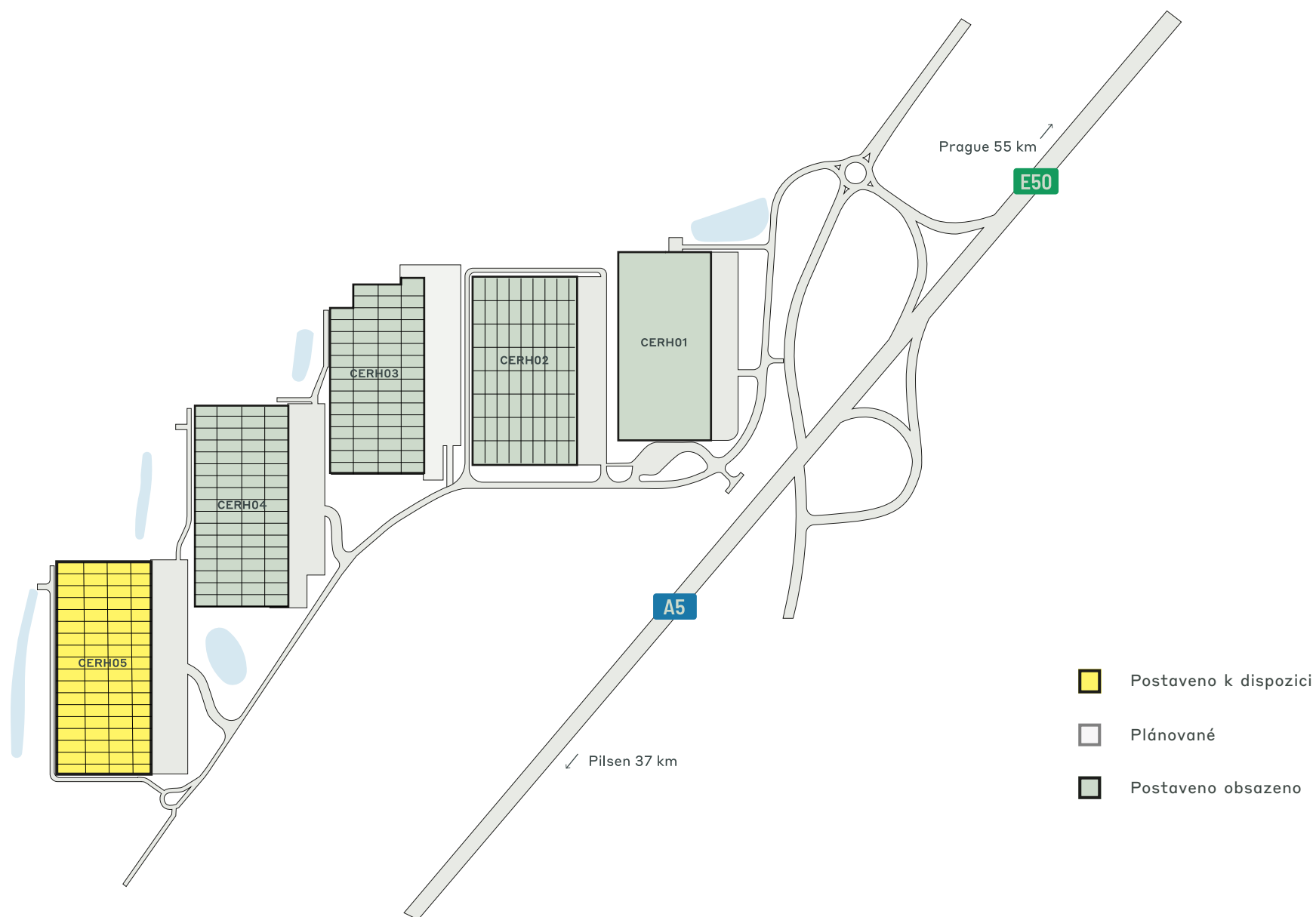
Tato centrální lokalita na dálnici E50/D5 se nachází mezi Prahou (50 km) a Plzní (40 km) a je ideální pro logistiku, dodavatelské řetězce a lehkou výrobu. Nabízí strategickou polohu s přímým přístupem na dálnici a zajišťuje rychlé dodávky velkoobchodům, maloobchodníkům a spotřebitelům, doplněné rozsáhlým zázemím a dostatečným prostorem pro budoucí růst.

VLASTNOSTI PARKU

- ▶ Cenově výhodná poloha v centru
- ▶ Velká zařízení třídy A
- ▶ Dostupné pozemky pro rozšíření
- ▶ Mezinárodní letiště Praha - 50 km



Strategické centrum nedaleko
Prahy s připravenou pracovní
silou



KLÍČOVÁ DATA PARKU

CTPark Cerhovice II



SOLAR READY



KRAJINÁŘSKÉ
ÚPRAVY



RECYKLACE
VODY



ELEKTRICKÉ
NABÍJECKY



ŠKOLA

K DISPOZICI

13 992 m²

PŘÍLEŽITOST K ROZVOJI

0 m²

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

98 784 m²

CELKOVÁ PLOCHA

96,90 ha

PARK A INVESTOŘI V OKOLÍ

Siemens

SAP

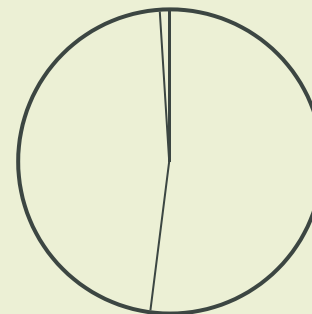
Amazonka

Honeywell

PRŮMYSLOVÁ ODVĚTVÍ V PARKU

52% 3PL

47% Automobilový Průmysl



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Jana Hain-Schmiedberská
Obchodní developer,
Západočeský kraj

+420 720 047 872
jana.schmiedberska@ctp.eu



KONTAKTUJTE NÁS