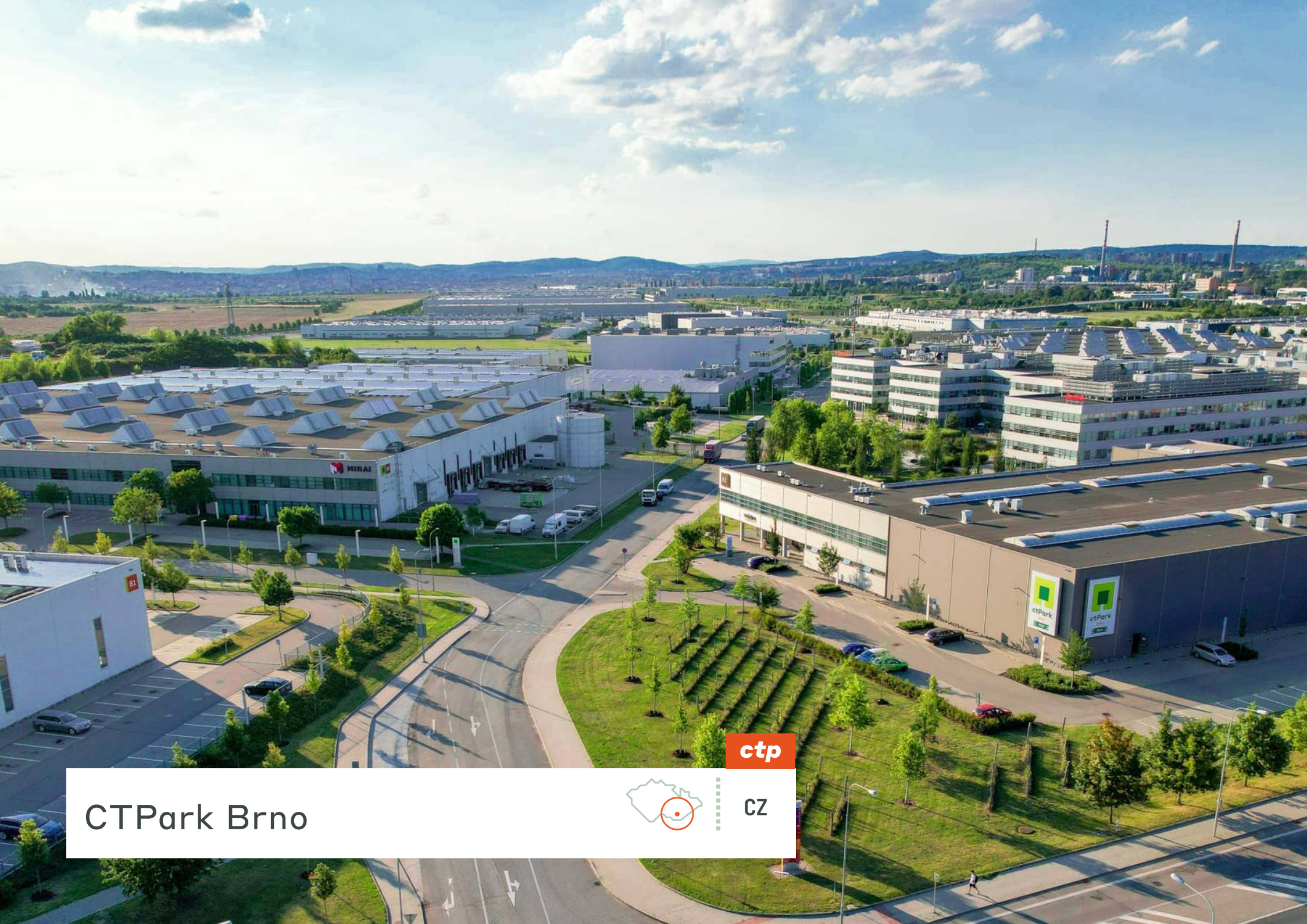




CTPark Brno



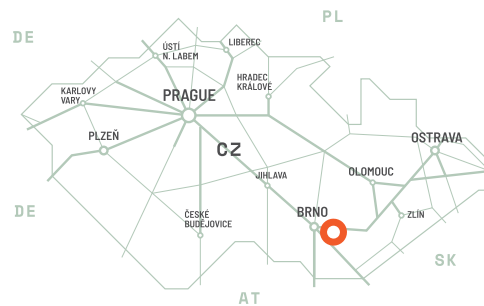
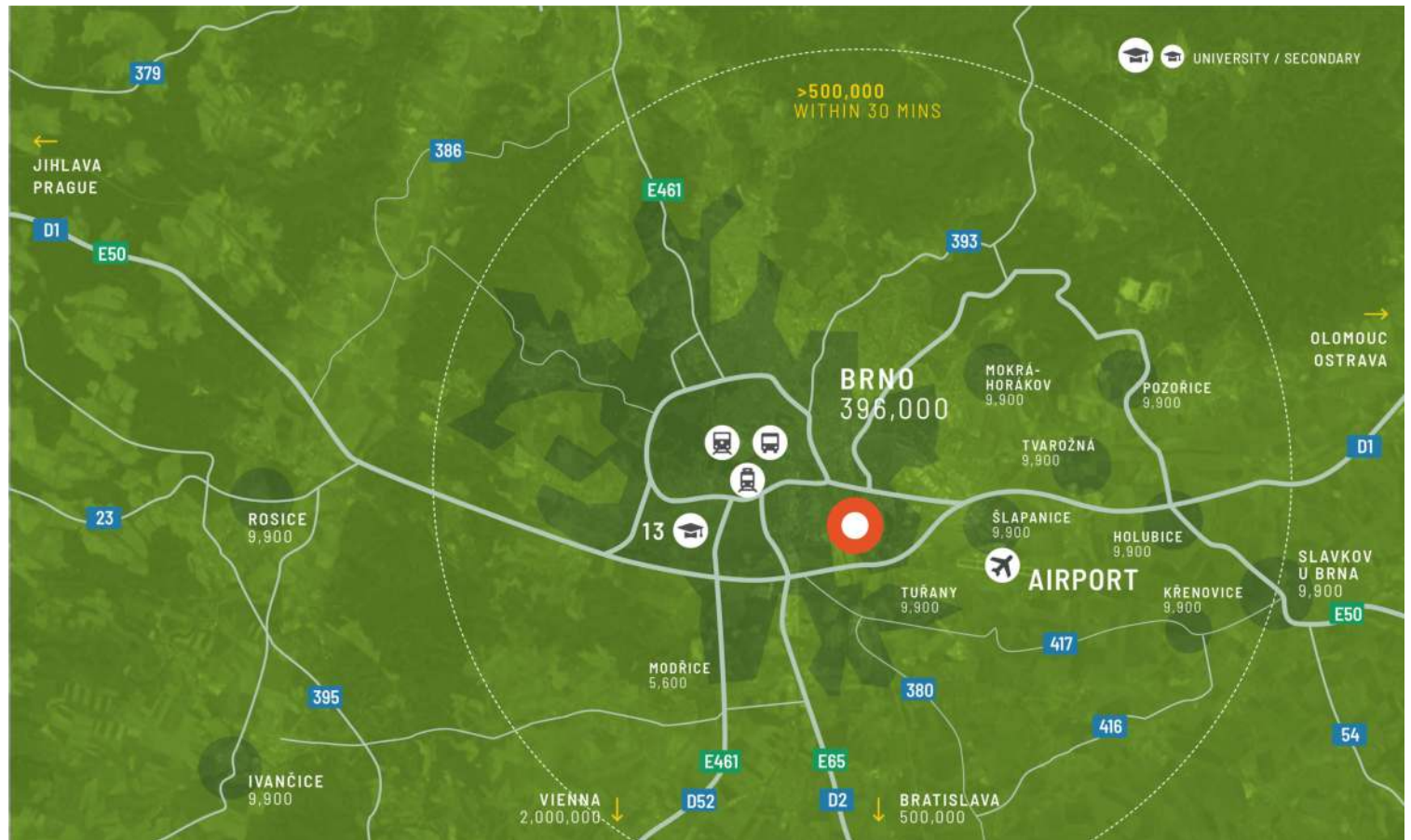
ctp

CZ

CTPark Brno je technologický a výskumno-vývojový park v druhom najväčšom meste Českej republiky a inovačné centrum krajiny, ktoré sa špecializuje na odvetvia vrátane biomedicíny, strojárstva, kybernetickej bezpečnosti a informačných technológií. Park sa nachádza na diaľnici D1 v rámci mestského okruhu, ktorý spája mesto s Viedňou, Bratislavou, Prahou a Ostravou, 15 minút od centra mesta a 5 minút od medzinárodného letiska Brno. Park sa nachádza v blízkosti 13 univerzít a ťaží z kvalifikovanej miestnej pracovnej sily.

- | | |
|---|--|
|  1,5 KM |  4 KM |
|  NA MIESTE |  8 KM |

Bratislava	130 km	1,5 hod
Viedeň	145 km	1,50 min
Ostrava	164 km	1,50 min
Praha	212 km	2,5 hod
Budapešť	330 km	3,5 hod



Ideálne miesto pre výskum a vývoj a špičkovú výrobu

V parku už pracuje približne 10 000 ľudí a medzi jeho nájomcov patria spoločnosti ThermoFisher Scientific, Honeywell, Hitachi Energy, Wistron, Garrett Motion a Kompan. Park získal mnoho významných ocenení, ako napríklad Podnikateľská nehnuteľnosť s najväčším prínosom pre výskum a inovácie alebo Priemyselný park roka s najväčším ekonomickým dopadom, ktoré udeľuje Združenie zahraničných investícií, Česko.

VLASTNOSTI PARKU

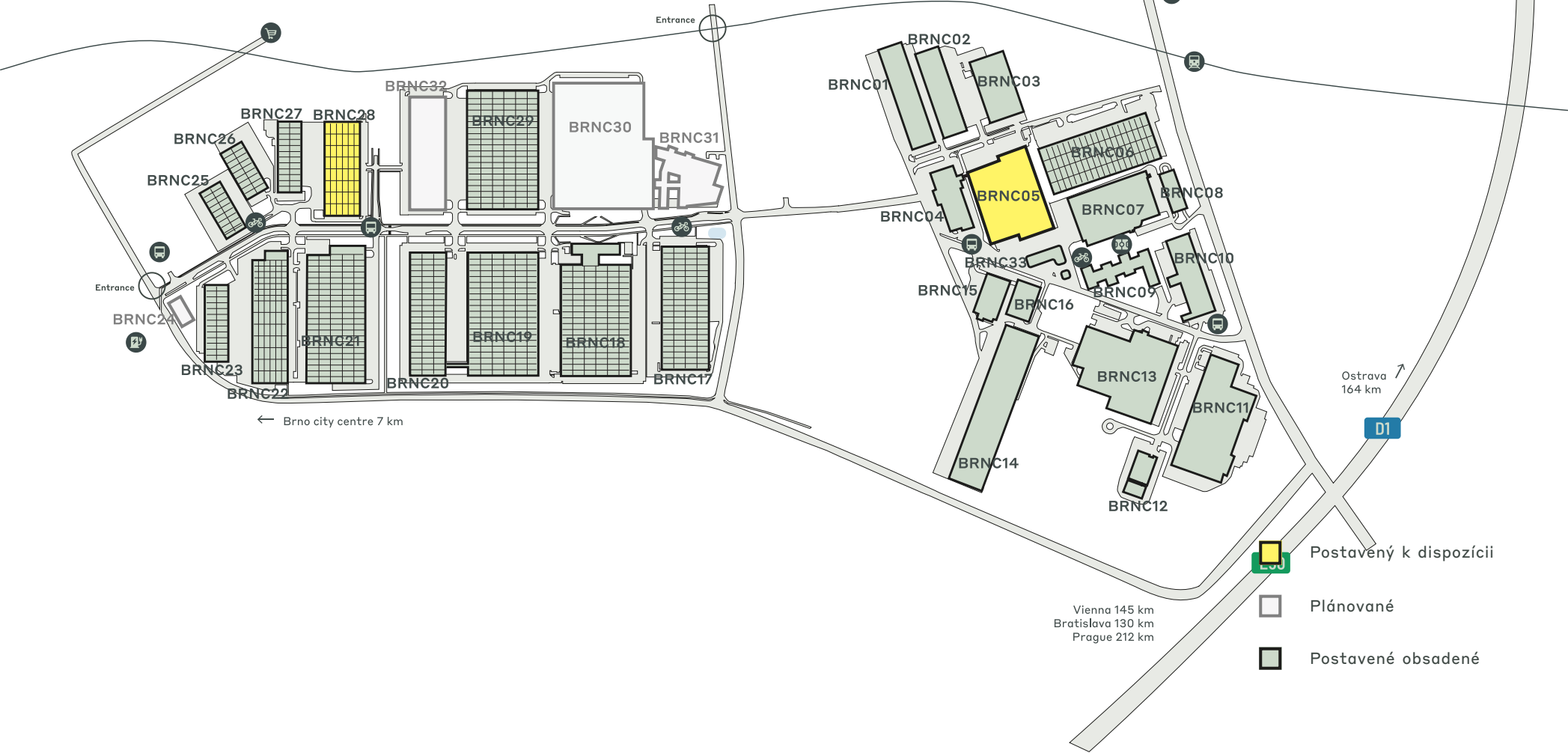
- ▶ Prémiový park so špičkovou polohou
- ▶ Klaster špičkových technológií
- ▶ 5 km do centra Brna
- ▶ Veľké zariadenia triedy A



High-tech biznis kampus

DOSTUPNOST A DORUČENIE

BRNC32	16 657 m ²	Plánované
BRNC05	9 692 m ²	Postavené
BRNC31	4 242 m ²	Plánované
BRNC28	3 497 m ²	Postavené
BRNC24	1 724 m ²	Plánované



ÚDAJE O KLÚČOVOM PARKU

CTPark Brno



SOLAR READY



RECYKLÁCIA
VODY



ÚPRAVA
KRAJINY



7 KM



PLÁNOVANÉ



1,5 KM



1 KM



1 KM

K DISPOZÍCII TERAZ

13 189 m²

PRÍLEŽITOSŤ NA ROZVOJ

22 623 m²

ZASTAVANÁ PLOCHA

500 950 m²

CELKOVÁ PLOCHA

81,63 ha

PARK A INVESTORI V OKOLÍ

Honeywell

Raben

Phoenix

SMS Infocomm + Wistron
Infocomm

Kompan

Visko Teepak

PRIEMYSEL V PARKU

79% Výroba

10% 3PL

9% Veľkoobchod

1% Maloobchod

1% Automobilový Priemysel



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European markets

ctp

Pavel Blažek

Vedúci obchodný vývojár, Brno a
Juhomoravský kraj

+420 735 762 042
pavel.blazek@ctp.eu



KONTAKTUJTE MA