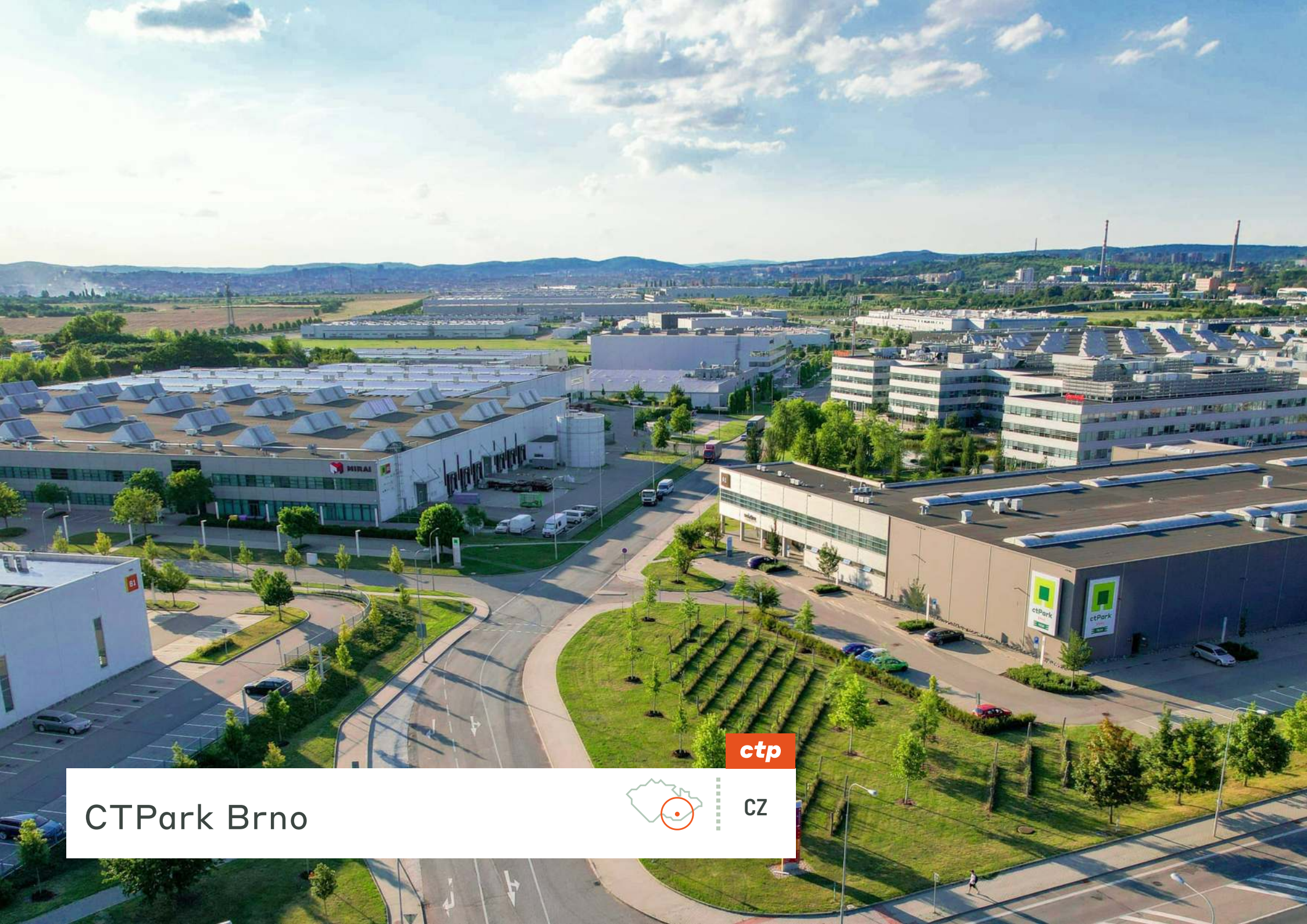




CTPark Brno



ctp

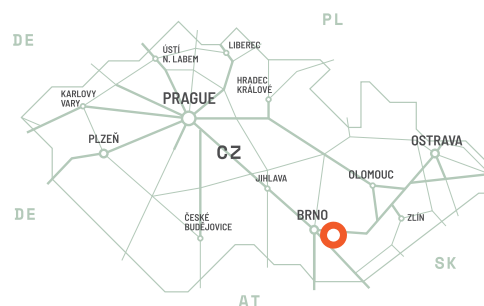
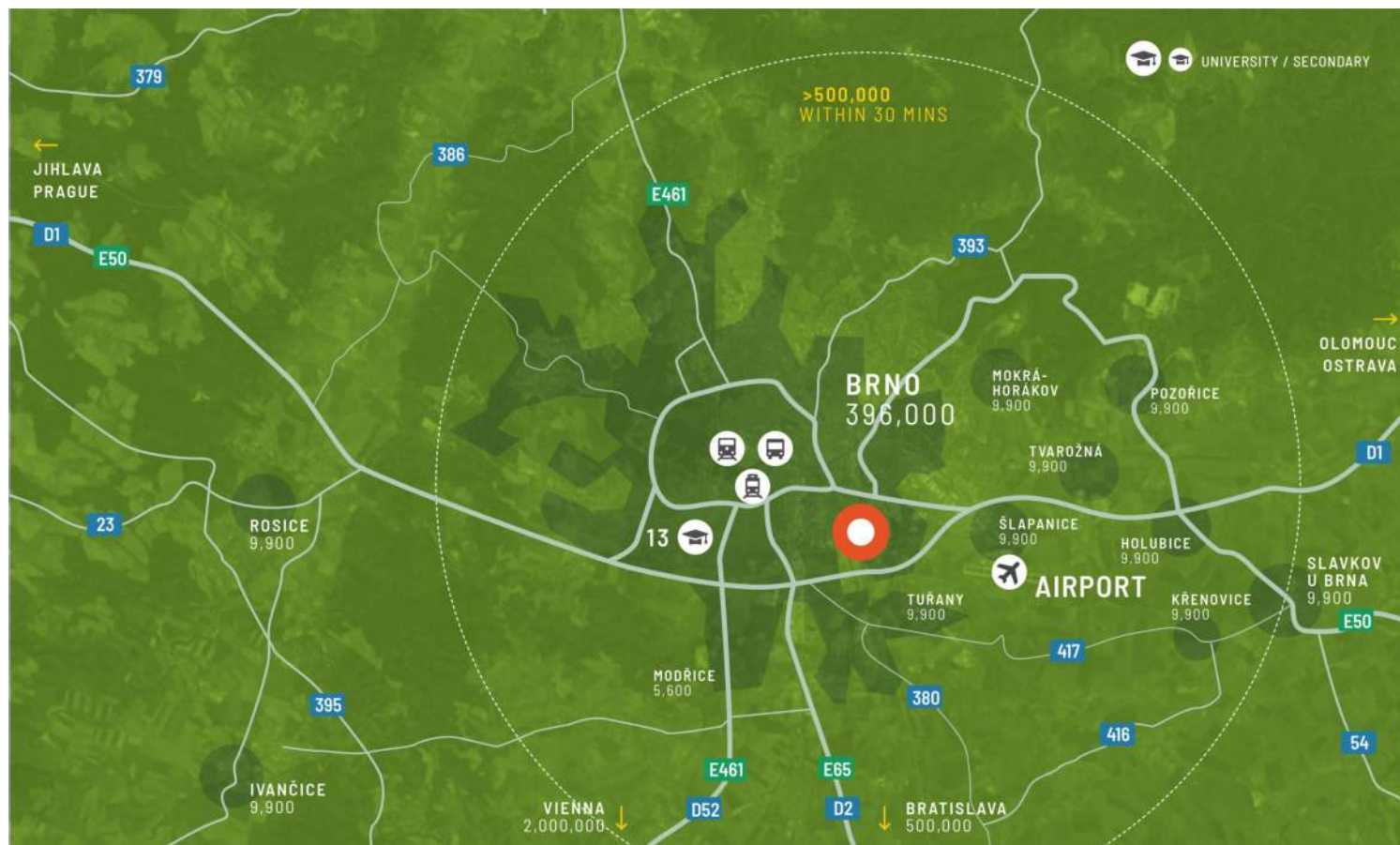
CZ

- ▶ Centrum špičkových technologií
- ▶ Dostupná kvalifikovaná pracovní síla
- ▶ 13 univerzit ve městě/regionu
- ▶ Mezinárodní letiště/vlakové nádraží



8 KM

Bratislava	130 km	1,5 hod
Vídeň	145 km	1,50 min
Ostrava	164 km	1,50 min
Praha	212 km	2,5 hod
Budapešť	330 km	3,5 hod



Ideální místo pro výzkum, vývoj a špičkovou výrobu

V parku již pracuje přibližně 10 000 lidí a mezi jeho nájemce patří společnosti ThermoFisher Scientific, Honeywell, Hitachi Energy, Wistron, Garrett Motion a Kompan. Park získal řadu významných ocenění udělovaná Sdružením zahraničních investic ČR, jako například Podnikatelská nemovitost s největším přínosem pro výzkum a inovace nebo Průmyslový park roku s největším ekonomickým dopadem.

VLASTNOSTI PARKU

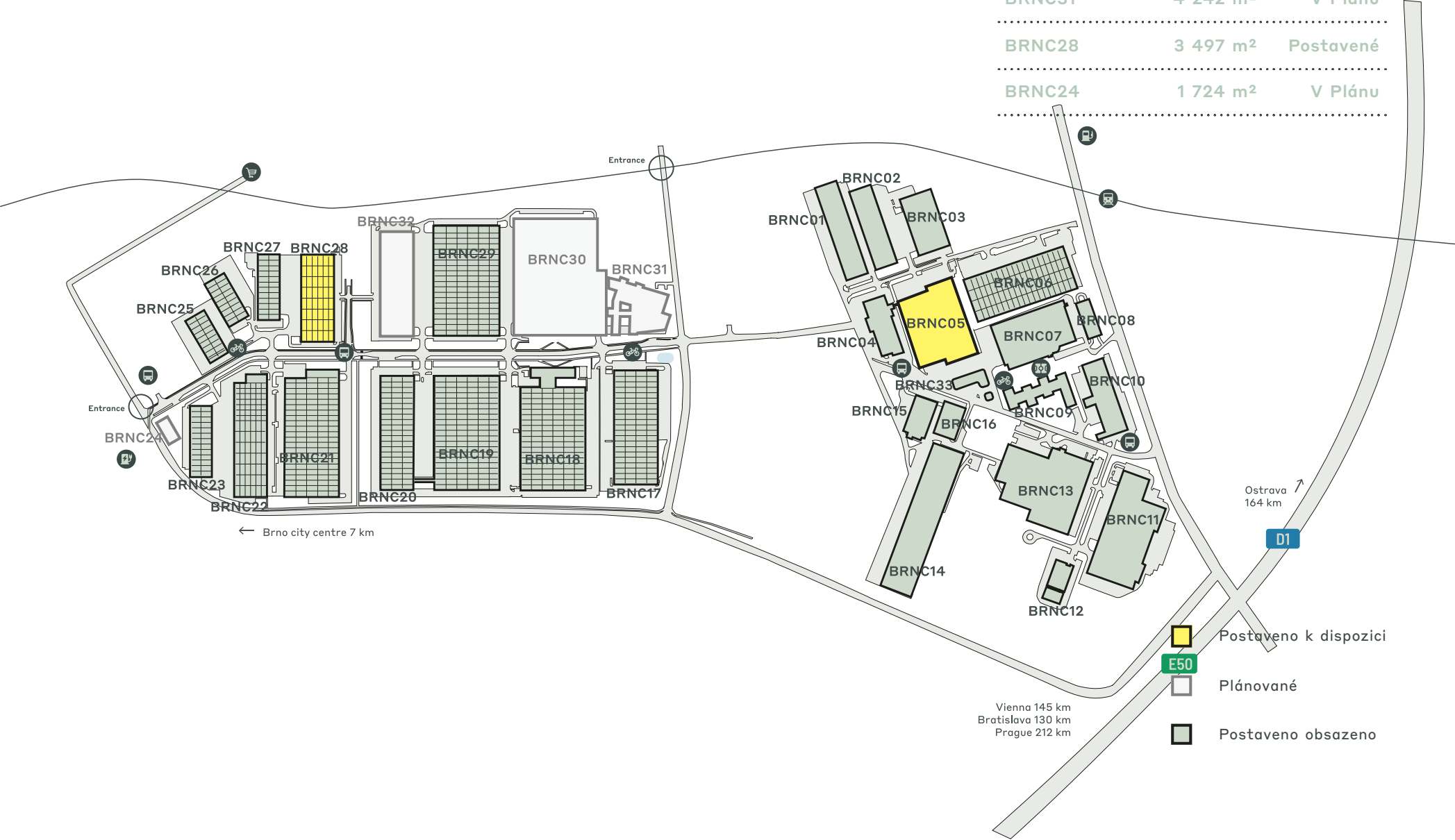
- ▶ Prémiový park se špičkovou polohou
- ▶ Centrum špičkových technologií
- ▶ 5 km do centra Brna
- ▶ Velká zařízení třídy A



Supermoderní obchodní kampus

DOSTUPNOST A DODÁNÍ

BRNC32	16 657 m ²	V Plánu
BRNC05	9 692 m ²	Postavené
BRNC31	4 242 m ²	V Plánu
BRNC28	3 497 m ²	Postavené
BRNC24	1 724 m ²	V Plánu



KLÍČOVÁ DATA PARKU

CTPark Brno



SOLAR READY



RECYKLACE
VODY



KRAJINÁŘSKÉ
ÚPRAVY



7 KM



V PLÁNU



1,5 KM



1 KM



1 KM

K DISPOZICI

13 189 m²

PŘÍLEŽITOST K ROZVOJI

22 623 m²

ZASTAVĚNÁ PLOCHA

500 950 m²

CELKOVÁ PLOCHA

81,63 ha

PARK A INVESTOŘI V OKOLÍ

Honeywell

Raben

Phoenix

SMS Infocomm + Wistron
Infocomm

Kompan

Visko Teepak

PRŮMYSLOVÁ ODVĚTVÍ V PARKU

79% Výroba

10% 3PL

9% Velkoobchod

1% Maloobchod

1% Automobilový Průmysl



ctp

ctPark NETWORK

WHERE YOU NEED TO BE

11 countries

TRACK RECORD OF SUCCESS

**14.6 mil. sqm
GLA**

SPACE FOR YOU TO GROW

**25.7 million sqm
landbank**

SPACE FOR YOU TO GROW

≈1,500 clients

ctp

Pavel Blažek

Vedoucí obchodní vývojář, Brno
a Jihomoravský kraj

+420 735 762 042
pavel.blazek@ctp.eu



KEY

- CTParks
>100,000 sqm GLA
- CTP locations
<100,000 sqm GLA
- Mixed-use Parks
- Planned

MARKETS

- Core markets
- Growth markets
- Western European
markets

KONTAKTUJTE NÁS