

CTP investuje 57 milionů eur do výstavby projektu pro společnost Hitachi Energy v Brně a vytvoří 200 pracovních míst

Brno, 17. února 2025 – Společnost CTP, evropský lídr v oblasti průmyslových a logistických nemovitostí, zahájila v CTParku Brno na Černovických terasách ambiciózní projekt pro svého dlouholetého partnera, společnost Hitachi Energy. Společnost CTP investuje 57 milionů eur do výstavby první fáze projektu – moderní továrny na výrobu zařízení velmi vysokého napětí o rozloze 50 000 m² – s očekávaným výnosem z nákladů (YoC) přesahujícím 10 %. Společnost CTP plánuje na tento projekt navázat také výstavbou unikátního kampusu, který výrazně obohatí nabídku služeb v průmyslovém parku.

První fáze projektu zahrnuje výstavbu moderní výrobní budovy o rozloze 50 000 m² určené pro pokročilé high-tech procesy společnosti Hitachi Energy. Továrna bude vyrábět zapouzdřené vodiče pro plynem izolované linky (GIL) a komponenty pro plynem izolované rozvodny (GIS) - výrobky důležité pro přenos a distribuci elektřiny. V rozšířeném areálu budou k dispozici nové nejmodernější výrobní technologie, včetně moderní svařovny využívající vysoce spolehlivou technologii třecího svařování, unikátní robotizované práškové lakovny a nového servisního centra.

Všechna zařízení budou přizpůsobena specifickým potřebám zákazníka a navržena tak, aby splňovala nej přísnější normy kvality výrobních procesů. Nejmodernější automatické systémy regulace teploty, osvětlení a vlhkosti zajistí komfortní pracovní podmínky. Očekává se, že tento projekt vytvoří přibližně 200 pracovních míst. Výjimečným prvkem projektu je podzemní parkoviště přímo pod halou, které nabídne pohodlí a snadnou dostupnost pro zaměstnance. Výjimečným prvkem projektu je podzemní parkoviště přímo pod halou, které zaměstnancům nabídne pohodlí a snadnou dostupnost.

Projekt je navržen s maximálním důrazem na udržitelnost a energetickou úspornost. Výrobní hala bude vybavena tepelnými čerpadly a fotovoltaickými panely, což přispěje k vysoké úrovni energetické efektivity. CTP si klade za cíl získat pro tento projekt prestižní certifikaci BREEAM Outstanding, která potvrzuje špičkový přístup k ekologickým standardům.

V návaznosti na projekt pro společnost Hitachi Energy plánuje společnost CTP vybudovat také přilehlý kampus, který přinese do parku nové možnosti pro zaměstnance i

návštěvníky celého CTParku Brno. Tento koncept má za cíl podpořit komunitní spolupráci a nabídnout příjemné pracovní i odpočinkové prostředí pro zaměstnance i návštěvníky CTParku. Kampus bude zahrnovat kanceláře, rezidence, kantýnu a další služby. Chybět nebudou ani flexibilní multifunkční jednotky CTBoxy, které jsou vhodné pro showroomy, administrativní, skladové i výrobní prostory.

Společnost Hitachi Energy spolupracuje s CTP již od roku 2013, kdy si pronajala prvních 15 000 m², a od té doby kontinuálně rozšiřuje své aktivity a kapacity v areálech CTP. Jako globální technologický lídr v oblasti energetiky a automatizace přináší Hitachi Energy špičková řešení zaměřená na výrobu, přenos a distribuci elektrické energie. Portfolio společnosti zahrnuje pokročilé technologie s důrazem na obnovitelné zdroje a digitalizaci energetických sítí. Tento dlouhodobý závazek k inovacím a efektivnímu využívání dostupných zdrojů se promítá i do vysokých standardů nastavených pro tento nový projekt v CTParku Brno.

„Naše továrna v Brně je příkladem našeho závazku k rychlému rozšiřování globální výrobní kapacity s cílem uspokojit rostoucí poptávku vyvolanou přechodem na čistou energii. Tento projekt v CTParku Brno nám poskytne ideální zázemí pro výrobu našeho ekologicky efektivního portfolia EconiQ, které eliminuje použití fluoridu sírového (SF₆), nejsilnějšího skleníkového plynu, v zařízení vysokého napětí. Naše investice ve výši více než 1,1 miliardy Kč zvýší výrobní kapacity a pomůže pokrýt rostoucí poptávku po udržitelných energetických řešeních,“ řekl **Pavel Kovář, Country Managing Director Hitachi Energy pro Českou republiku a Slovensko.**

„Jsme velmi potěšeni, že můžeme realizovat tento ambiciózní projekt pro naši dlouholetou partnerskou společnost Hitachi Energy. Tento moderní a technologicky vysoce vyspělý areál, který vzniká v CTParku Brno, je příkladem našeho závazku k udržitelnosti a inovacím. Věříme, že projekt přispěje k dalšímu rozvoji našeho parku a poskytne našim klientům a zaměstnancům nejen špičkové pracovní prostředí, ale i podporu pro jejich růst a rozvoj,“ uvedl **Michal Dospěl, regionální stavební ředitel CTP.**

O CTP

Společnost CTP je největším developerem zalistovaným na burze, vlastníkem a správcem logistických a průmyslových nemovitostí dle hrubé pronajímatelné plochy s 12,4 miliony m² GLA v 10 zemích (k 30. červnu 2024). CTP certifikuje všechny nové budovy dle

standardu BREEAM na úrovni Very good či lepší a od Sustainalytics získala Low-Risk ESG hodnocení, což podtrhuje její závazek být udržitelným podnikatelem.

Více informací naleznete na webových stránkách CTP: www.ctp.eu

KONTAKTY PRO MÉDIA:

Jakub Janků, Marketing specialist, CTP Czech Republic

Mobile: +420 602 154 282

Email: jakub.janku@ctp.eu

Pavλίna Křivancová, Mediální zástupce (AMI Communications)

Mobile: +420 776 100 009

Email: pavlina.krivancova@amic.cz