

CTP rozšiřuje své coworky Clubco v reakci na nedostatek moderních kanceláří a rostoucí poptávku po flexibilitě

Praha, 30. ledna 2025 - Český trh s kancelářskými prostory čelí historicky nízké nabídce, zejména v prémiových lokalitách, kde výstavba nových kanceláří výrazně zpomalila. Jedním z řešení této situace jsou flexibilní coworkingové prostory, které nabízejí efektivní a moderní pracovní prostředí. Developer CTP, lídr v oblasti udržitelných průmyslových a kancelářských parků, reaguje na tyto potřeby prostřednictvím své sítě coworkingových center Clubco. Od svého vzniku v roce 2021 se Clubco rozrostlo na téměř 7 000 m² a v roce 2025 plánuje další expanzi o více než 4 000 m², včetně prvního vstupu na slovenský trh.

Clubco si rychle získalo popularitu díky kombinaci flexibility, moderního designu a špičkových technologií. Tři centra v Brně, Ostravě a Nupakách u Prahy nabízejí rozmanité pracovní prostory, od plně vybavených kanceláří přes technologicky pokročilé konferenční místnosti až po relaxační zóny. V roce 2024 přivítala coworkingová centra 1 110 aktivních členů, kteří reprezentovali 80 firem, a hostila 190 veřejných i soukromých akcí. Clubco tak poskytuje ideální podmínky pro produktivitu, networking i odpočinek, čímž se stává atraktivní volbou pro široké spektrum uživatelů.

Clubca rostou napříč regiony i za hranice

S rostoucí poptávkou po flexibilních kancelářských řešeních a úspěchem coworkingového konceptu rozšiřuje CTP svá Clubca nejen v České republice, ale také plánuje vstup na slovenský trh, kde již léta buduje průmyslové CTParky.

Každé Clubco je přizpůsobeno konkrétním regionálním potřebám a nabízí jedinečné prvky, které odpovídají nárokům moderního pracovního prostředí. V Brně je coworkingové centrum součástí prémiového byznys parku Vlněna, zatímco v Ostravě vzniká coworking v srdci kancelářského komplexu IQ Ostrava. V Nupakách u Prahy zase Clubco zaujalo podnikatele a malé firmy hledající flexibilní řešení na okraji metropole.

Clubco Brno (Vlněna) je největší coworkingové centrum CTP v prémiovém byznys parku. V roce 2025 se rozšíří o další 2 000 m² a nabídne unikátní vybavení, včetně podcastového studia, eventového prostoru pro uzavřené akce až pro 80 lidí, lounge zóny s herními prvky a 32 nových kanceláří. Novinkou jsou také rozsáhlé terasy, které zpříjemní pracovní i networkingové aktivity.

Clubco Ostrava (IQ Ostrava) je zaměřeno na malé a střední firmy i freelancery. Po expanzi o 700 m² v září 2024 nabízí prostory o celkové rozloze přes 2 200 m², včetně nových kanceláří, konferenčních místností a teras pro relaxaci.

Clubco Nupaky (Praha-východ) je první coworking na pražské periferii s kapacitou až 100 osob. Poskytuje flexibilní pracovní prostory pro podnikatele a malé firmy bez nutnosti dojíždět do centra Prahy. Nabízí 10 kanceláří různých velikostí, sdílenou kuchyňku, 3 zasedací místnosti a moderní technologické vybavení.

„Našim klientům nabízíme více než jen pracovní prostory – poskytujeme komplexní služby, které podporují efektivitu a wellbeing zaměstnanců. Clubco se stává oblíbenou volbou nejen mezi firmami a freelancery, ale také studenty a malými týmy hledajícími inspirativní prostředí. S rostoucí poptávkou a příchodem nových firem a startupů do regionů vidíme stále větší zájem o coworkingová řešení,“ doplnila **Adriana Sniegonová, manažerka coworku Clubco v Brně.**

CTP v rámci svého závazku k udržitelnosti svá coworkingová centra Clubco certifikuje podle ekologického standardu BREEAM In Use Excellent. Tento přístup zahrnuje energeticky úsporné technologie a ekologicky šetrný provoz, který zajišťuje dlouhodobou udržitelnost a atraktivitu prostor.

„Clubco není jen o pracovním prostoru, ale o celkovém zážitku. Naše centra jsou navržena tak, aby podporovala kreativitu, produktivitu i komunitní propojení. Každé z našich coworkingových center nabízí něco jedinečného, od špičkových technologií až po relaxační zóny,“ přidává na závěr **Kateřina Camerino, manažerka coworkingového centra Clubco v Ostravě.**

O CTP

Společnost CTP je největším developerem zalistovaným na burze, vlastníkem a správcem logistických a průmyslových nemovitostí dle hrubé pronajímatelné plochy s 12,6 miliony m² GLA v 10 zemích (k 30. říjnu 2024). CTP certifikuje všechny nové budovy dle standardu BREEAM na úrovni Very good či lepší a od Sustainalytics získala Low-Risk ESG hodnocení, což podtrhuje její závazek být udržitelným podnikatelem.

Více informací naleznete na webových stránkách CTP: www.ctp.eu

KONTAKTY PRO MÉDIA:

Jakub Janků, Marketing specialist, CTP Czech Republic

Mobile: +420 602 154 282

Email: jakub.janku@ctp.eu

Pavína Křivancová, Mediální zástupce (AMI Communications)

Mobile: +420 776 100 009

Email: pavlina.krivancova@amic.cz