

## CTP ERNENNT NEUEN GESCHÄFTSFÜHRER FÜR DEUTSCHLAND

**Amsterdam, der 23. April 2024** – CTP, Europas größter börsennotierter Entwickler, Eigentümer und Verwalter von Industrie- und Logistikimmobilien nach Bruttomietfläche (GLA), hat Alexander Hund zum Managing Director von CTP Deutschland ernannt. Alexander Hund wird die umfangreichen Aktivitäten von CTP in Deutschland leiten. Das Unternehmen plant, die Größe seines europäischen Portfolios bis 2030 auf 20 Millionen m<sup>2</sup> zu verdoppeln und wird dafür in den kommenden Jahren eine Milliarde Euro in Deutschland investieren.

Alexander Hund kam als Regional Development Director für den Raum Süddeutschland zu CTP. Er war maßgeblich beteiligt an der erfolgreichen Integration des Portfolios der Deutsche Industrie REIT-AG in die CTP Gruppe, das 1,6 Millionen m<sup>2</sup> Bruttomietfläche auf einer Grundstücksfläche von 3,9 Millionen m<sup>2</sup> umfasst, nachdem CTP REIT 2022 für rund 800 Millionen Euro erworben hatte. Die Übernahme markierte den Eintritt von CTP in den deutschen Markt. Alexander Hund hat eine Schlüsselrolle beim Aufbau des deutschen CTP-Teams gespielt, das heute über 70 Mitarbeiter in drei Büros in Deutschland beschäftigt und 33.000 m<sup>2</sup> Industrie- und Logistikflächen im Besitz hält, die neben einer 155.000 m<sup>2</sup> großen Landbank aktuell entwickelt werden.

CTP war in den letzten zwölf Monaten in Deutschland sehr aktiv und strebt auch in Zukunft an, seinen kontinuierlichen Wachstumskurs fortzusetzen. Kürzlich hat das Unternehmen angekündigt, dass es in Mülheim an der Ruhr (Nordrhein-Westfalen) einen neuen High-Tech-Business-Park entwickeln wird, der über 160.000 m<sup>2</sup> Nutzfläche für Forschung und Entwicklung, Labore, Co-Working sowie Industrie- und Logistikflächen verfügen wird. Außerdem verwandelt CTP eine Industriebrache in Wuppertal in ein 130.000 m<sup>2</sup> großes neues Areal für Forschung und Entwicklung inklusive eines Hotels.

Die Entwicklung der Projekte in Mülheim und Wuppertal ist CTPs Reaktion auf den Nearshoring-Trend, der eine wachsende Nachfrage von asiatischen Hightech-Unternehmen verzeichnet, die ihre Produktionsflächen in Europa ausbauen wollen. Diese ist durch ein sich veränderndes geopolitisches Umfeld bedingt sowie durch Unterbrechungen der Lieferketten nach der Corona-Pandemie. Anfang April 2024 gab CTP bekannt, dass es mit dem führenden taiwanesischen Unternehmen Quanta Computer Inc., das Computer und elektronische Hardware herstellt, einen Vertrag über den Bau einer neuen, zukunftsweisenden 22.500 m<sup>2</sup> großen Produktionsstätte im CTPark Jülich im Nordwesten Deutschlands unterzeichnet hat. Die Projekte werden der Nachfrage von in Deutschland ansässigen Unternehmen aus verschiedenen

Branchen gerecht, die in der dynamischen Wirtschaft Deutschlands tätig sind und zur Förderung des lokalen Wachstums beitragen. CTP bietet diesen gemeinschaftsorientierte Flächen für moderne Nutzer.

Alexander Hund wird eine führende Rolle bei den Projekten in Mülheim und Wuppertal sowie anderen großen CTP-Projekten übernehmen sowie bei dem nachhaltigen Wachstum des ursprünglich erworbenen Portfolios der Deutschen Industrie REIT-AG. Darüber hinaus wird er, gemeinsam mit Timo Hielscher, der als Managing Director M&A für Transaktionen und Customer Relations verantwortlich ist, den Erwerb neuer Grundstücke steuern, um die Landbank von CTP in Deutschland für die kommenden Jahre abzusichern und die geplante Expansion fortzusetzen.

**Remon Vos, CEO von CTP**, kommentiert: „Alex' Engagement und Erfahrung auf dem deutschen Markt machen ihn zur idealen Person für die Leitung unserer Aktivitäten auf dem deutschen Markt. Was er seit seinem Eintritt bei CTP im letzten Jahr bereits erreicht hat, ist bemerkenswert, und wir wissen, dass er eine unschätzbar wertvolle Rolle spielen wird, wenn es darum geht, der wachsenden Nachfrage unserer Kunden gerecht zu werden und unsere Position in Deutschland zu festigen.“

**Alexander Hund, Managing Director von CTP Deutschland**, erklärt: „Es ist eine aufregende Zeit für den deutschen Industrie- und Logistiksektor, denn wir sehen ein großes Interesse von technologieorientierten asiatischen Unternehmen, die sich hier niederlassen, um das Risiko ihrer Lieferketten zu verringern und die Vorteile des Talentpools in Deutschland zu nutzen. Ich freue mich darauf, die Strategie von CTP, die uns zu einem der Hauptakteure in Deutschland für neue ESG-zertifizierte Hightech-Logistik- und Industrieflächen machen wird, weiter auszubauen und umzusetzen. Unser bewährtes, nachhaltiges und gemeinschaftlich betriebenes Parkkonzept, das uns zum führenden Eigentümer-Entwickler von Logistikflächen in der CEE-Region gemacht hat, verschafft uns dafür eine ideale Ausgangsposition, in Verbindung mit unserer bedeutenden deutschen Landbank, unserer starken Bilanz und unserem Fokus auf Neukquisitionen.“

Alexander Hund leitet fortan das deutsche Managementteam für CTP Deutschland mit Alen Stosic als CFO und Timo Hielscher.

**ENDE**

---

## ÜBER CTP DEUTSCHLAND

CTP ist Europas größter börsennotierter Eigentümer, Entwickler und Verwalter von Logistik- und Industrieimmobilien, gemessen an der vermietbaren

Bruttogeschossfläche, und verfügt zum 30. September 2023 über 11,2 Millionen Quadratmeter GLA in 10 Ländern. CTP zertifiziert alle neuen Gebäude nach BREEAM Very good oder besser und erhielt von Sustainalytics das ESG-Rating "Low-Risk", was sein Engagement für Nachhaltigkeit unterstreicht.

Weitere Informationen finden Sie auf der Unternehmenswebsite von CTP: [www.ctp.eu](http://www.ctp.eu)

KONTAKT FÜR PRESSEANFRAGEN:

teamtosse GmbH

Dr. Daniel Bambach

Tel.: +49 (89) 41 41 75 290

E-Mail: [daniel.bambach@teamtosse.de](mailto:daniel.bambach@teamtosse.de)

[www.teamtosse.de](http://www.teamtosse.de)