

07. Dezember 2023, Stuttgart

## CTP verlängert Mietvertrag mit Serviceunternehmen für Offshore-Windkraftanlagen in Emden

- Mietvertrag mit Wind Multiplikator langfristig verlängert
- Service-Hub für Offshore-Windparks in Emden bietet mehr als 25.000 qm Hallenfläche und 28.000 qm Lagerfläche

Zum 1. Januar 2024 verlängert CTP Deutschland, Bestandshalter, Projektentwickler und Manager von Logistik-, Gewerbe- und Industrieimmobilien, den Mietvertrag mit Wind Multiplikator powered by Semco Maritime für die Flächen in Emden. Wind Multiplikator ist ein Full-Service-Anbieter, der sich auf das Management von Offshore-Windparks und -Projekten sowie auf die Erbringung von Ingenieur- und Beratungsdienstleistungen spezialisiert hat. Im Emdener Betriebszentrum und am Standort Bremen beschäftigt das Unternehmen insgesamt 290 Mitarbeitende. Mit der langfristigen Vertragsverlängerung sichert Wind Multiplikator seinen Standort in Niedersachsen für die Zukunft.

CTP Deutschland stellt dem Unternehmen für sein Betriebszentrum in Emden auf einer Betriebsfläche von 167.000 sqm mehr als 25.000 qm Hallen- und 28.000 qm Lagerfläche zur Verfügung. Dort findet die Reparatur und Lagerung von Großkomponenten sowie die Materialverwaltung statt. Das Areal verfügt zudem über einen 450-Tonnen-Portalkran sowie einen direkten Zugang zur Nordsee.

„Angesichts unserer anhaltend positiven Entwicklung war die Verlängerung des Mietvertrags mit CTP Deutschland in Emden nur ein logischer Schritt für uns“, kommentiert Michael Munder-Oschimek, CEO und Gründer von Wind Multiplikator. „Durch eigene Kaianlagen, den Schwerlastportalkran sowie die direkte Anbindung an die Nordsee wartet der Standort mit einer einzigartigen Infrastruktur auf, die wir für die Zukunft sichern wollen.“

„Als Bestandshalter erwerben und vermieten wir Immobilien an attraktiven Wirtschaftsstandorten wie Emden. Gerade für Innovationen ist der Standort besonders geeignet, da es Wirtschaft, Wissenschaft und Politik gelingt, Wissen und neuartige Technologien durch ein enges Zusammenspiel in der Region zu halten. Der Markt für regenerative Energien zählt zu den drei wichtigsten Wirtschaftszweigen Emdens“, sagt Timo Hielscher, Managing Director der Regionen West und East Deutschland. „Wir freuen

uns daher, Wind Multiplikator als Serviceunternehmen für Offshore-Windkraftanlagen langfristig moderne Flächen an diesem besonderen Standort zur Verfügung zu stellen.“

**ENDE**

---

## Über CTP

CTP ist Europas größter börsennotierter Eigentümer, Entwickler und Verwalter von Logistik- und Industrieimmobilien, gemessen an der vermietbaren Bruttogeschossfläche, und verfügt zum 30. Juni 2023 über 11 Millionen Quadratmeter GLA in 10 Ländern. CTP zertifiziert alle neuen Gebäude nach BREEAM Very good oder besser und erhielt von Sustainalytics das ESG-Rating "Low-Risk", was sein Engagement für Nachhaltigkeit unterstreicht.

Weitere Informationen finden Sie auf der Unternehmenswebsite von CTP: [www.ctp.eu](http://www.ctp.eu)

## KONTAKT FÜR PRESSEANFRAGEN:

**teamtosse GmbH**

**Dr. Dennis Kalde**

**Tel.: +49 (89) 41 41 75 290**

**E-Mail: [dennis.kalde@teamtosse.de](mailto:dennis.kalde@teamtosse.de)**