

Poptávka po nových logistických prostorách u hranic roste: Bekaert se v Aši přestěhuje do nové výrobní haly na míru od CTP

Praha, 30. července 2021 – CTP, jeden z pěti největších realitních developerů v Evropě, rozšiřuje svůj průmyslový park v Aši, nedaleko hranice s Německem, kde v poslední době výrazně roste zájem o logistické prostory. Do nově budované třetí haly tohoto areálu se ještě letos přestěhuje textilní výrobce Bekaert Textiles, člen skupiny Bekaertdeslee. Společnost rozšíří svou výrobu, kterou navíc zmodernizuje a v rámci udržitelnosti se zaměří na nové recyklované materiály.

V CTParku Aš nyní stojí již dvě plně pronajaté haly o celkové rozloze bezmála **34 tisíc metrů čtverečních**. Aktuálně CTP zahajuje stavbu třetí haly o velikosti téměř **16,5 tisíce metrů čtverečních**, z nichž více **10 tisíc metrů čtverečních** si pronajme právě **Bekaert Textiles**. CTP má v plánu postavit v areálu ještě minimálně dvě haly. Celkově developer klientům nabídne dalších až **50 tisíc metrů čtverečních** průmyslových prostor. S dalšími zájemci o pronájem nových prostor nyní developer jedná.

Areál má v rámci České republiky výjimečnou polohu. Nachází se jen tři kilometry od německých hranic, což nájemcům umožňuje obsluhovat jak české, tak německé území. „V poslední době jsme zaznamenali zvýšený zájem o pronájem v našich logisticko-průmyslových areálech, speciálně těch na hranicích s Německem,“ řekl **Jakub Kodr, Business Developer CTP**.

Mezi další žádané parky v této oblasti patří například **CTPark Cheb** nebo jeden z největších parků ve střední a východní Evropě **CTPark Bor**, který si zároveň se svými přibližně 500 tisíci metry čtverečními pronajímatelných ploch drží pověst jedné z nejatraktivnějších lokalit ve střední Evropě. Například právě v Boru působí přední mezinárodní dodavatelé technologií, automobilového průmyslu či například společnost **Primark** nebo **Loxxess**.

„Naší prioritou je starat se o to, aby byly dodávané prostory přizpůsobeny konkrétním požadavkům našich klientů, ti se tak mohli maximálně soustředit na své podnikání a vše okolo budov nechat na nás,“ dodal Kodr.

S ohledem na nárůst výrobní a skladovací kapacity se Bekaert do nové haly přestěhuje ještě letos z již nevyhovujících prostor ve městě. Velkou výhodou pro firmu budou právě zcela nové a na klíč připravené moderní prostory v CTParku, které budou navíc postaveny v tom nejvyšším environmentálním standardu **BREEAM Excellent**.

Společnost Bekaert Textiles bude ve více než třináctitisícové Aši zaměstnávat zhruba **stovku lidí**. Stávající počet zaměstnanců zvýší o desítky pracovních míst. „V nových prostorách budeme mít možnost rozšířit současnou skladovací a výrobní kapacitu. Naším výhradním odběratelem je světový výrobce nábytku, který



v rámci udržitelnosti přechází na recyklované materiály, nově tak budeme vyrábět textílie nejen z bavlny, ale také z recyklovaného polyesteru. Nové prostředí nám tedy umožní ještě více zefektivnit výrobní procesy, zvýšit kvalitu našich výrobků a vytvořit prostor pro další růst a zlepšení servisu pro zákazníky,“ vysvětlil **David Goss**, ředitel výrobního závodu **Bekaert Textiles**.

V areálu CTParku Aš dlouhodobě působí výrobní společnost **Petainer Czech Holdings**.

O CTP

CTP je s 6,3 miliony metry čtverečními logistických prostor v celkem osmi zemích největším průmyslovým developerem ve střední a východní Evropě. Po získání prestižní certifikace BREEAM pro celé své portfolio aspiruje na pozici nejudržitelnějšího developera v regionu CEE a v roce 2021 chce oficiálně dosáhnout uhlíkové neutrality. Letos v březnu CTP vstoupilo se svými akciemi na nejstarší burzu cenných papírů na světě Euronext Amsterdam.

CTP CZECH REPUBLIC

Purkyňova 2121/3
110 00 Prague 1
Czech Republic
T +420 222 390 965

www.ctp.eu

#byctp

Ivo Půr

Managing Director Hero & Outlaw
T +420 725 785 750
ivo.pur@heroandoutlaw.com
heroandoutlaw.com

press release



by
CTP.